

עיריית תל-אביב – יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

השתתפו:		
מר דורון ספיר	היו"ר	
ש. אגמי	ב. בביוף	ש. מלכי
ר. גלעד וולנר	י. גולדרינג	פ. ויסנר
ש. זעפראני	ר. חולדאי	א. זמיר
ת. זנדברג	מ. טיומקין	ר. לדיאנסקי
נ. לוברט	ד. להט	א. מדואל
א. משהראוי	א. סולר	ס. אבו שחאדה
ש. לוזון		
נעדרו ה"ה:		
מ. מוזס	ש. מסלאוי	י. דיין

נכחו בישיבה: מ. לייבה – מנכ"ל העירייה

וה"ה:
מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, ע. גולן, מזכירת ועדת כספים, מ. גילצר, גזבר העירייה, א. הורוביץ
קלר, ע' בכירה לרה"ע, א. וינר, ראש תחום ייעוץ וחקיקה, ר. זלוף, משנה למנכ"ל, א. חלפון,
חשבת בקרת תמיכות, א. כהן, ע' דובר, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ע. סלמן, היועמ"ש,
א. סראגי, ע' רה"ע, א. פרץ, סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל, ג. שמרלינג, דובר העירייה.

הישיבה נפתחה בשעה 18:11

סטנוגרמה
ישראלה אגמון

מזכירת המועצה
גלילה בן-חורין

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 2 -

סדר היום:

1. שאילתות; (עמ' 3)
2. אישור סדר היום; (עמ' 36)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 62)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 21/12; (63)
5. פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 27/12; (עמ' 71)
6. התקשרות עם זוכה במכרז מס' 104/2011 - מכרז מסגרת פומבי לתכנון, הקמה והפעלה של חניון ציבורי תת קרקעי ברחוב הברזל בעיר תל אביב יפו; (עמ' 100)
7. התקשרות עם חברת אלי לוי הפקות (1999) בע"מ להשכרת מבנה מס' 6 במתחם התחנה; (עמ' 114)
8. פרוטוקולי ועדות כספים מס' 50/12 + 52/12; (עמ' 120)
9. פרוטוקול ועדת תמיכות 5/2012; (עמ' 177)
10. מתן סמכות לפרקליט להגשת תביעות פליליות עו"ד סוהילה סאלי זכאכ; (עמ' 178)
11. הסמכת מפקחים; (עמ' 179)
12. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים; (עמ' 180)
13. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות; (עמ' 187)
14. נאומים מהמקום; (עמ' 197)

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 3 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

ערב טוב לכולם. אני מבקש מכולם לשבת.
אני מבקש מחברי המועצה לתפוס את מקומותיהם.
אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העירייה מן המניין מס' 59, 26.11.2012.
אני מבקש מכולם לשבת ולהיות בשקט.
אני רוצה לשלוח בשמי ובשם כל חברי המועצה-ברכת החלמה מהירה ליו"ר המועצה יעל דיין,

מר גפן:

מה קרה לה?

גב' וולנר-גלעד:

נפלה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

ונקווה שהיא תחזור במהרה לנהל את ישיבות המועצה. כמובן, בשמי ובשם כולם.
נושא ראשון על סדר היום-שאלות. אדוני ראש העירייה בבקשה.

448. שאלות:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שלום לכולם.
גם אני רוצה להצטרף לברכות לחלמה.
שאלתא מס' 419 של מר יואב גולדרינג:
מברור שערכתי עם המנהלים האחראים, אני סבור שהנושא טופל באופן ראוי ונכון בהתאם
לנסיבות המקרה.
מדובר במקרה חמור מאוד-שבגינו החברה קיבלה אזהרה חמורה.
בסופו של דבר מדובר בפרנסתו של אדם ולכן האיזון חייב את עמדת המנהלים- שלא לדרוש את
פיטורי העובד אלא לקבל את התנצלותו, להענישו בניזיפה חמורה והעברתו לתפקיד אחר.

מר גולדרינג:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 4 -

שאלתת ההמשך שלי: האם לא חושב ראש העירייה שהעבירה הפלילית החמורה שהיתה פה-
מחיבת פנייה גם למשטרת ישראל?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא מתעסק בעבירות פליליות, אני לא מתערב בעבירות פליליות, עבירות פליליות מטופלות
כעבירות פליליות.

שאלתא מס' 420 של חבר המועצה מר יואב גולדרינג:

לאחר שתילת העצים נערכה בדיקה על ידי אנשי אגף שפ"ע שהעלתה חשש כי העצים ה"צעירים"
לא ישרדו את החורף בגלל הרוחות החזקות ורסס המים, ולכן, על מנת לאפשר את גדילתם הם
הועתקו למקום מוגן יותר באותו גן, ובמקומם נשתלו עצים בוגרים מאותו סוג, אשר להם
סיכויים לשרוד בקו ראשון מול הים.
שאלתא מס' 421.

מר גולדרינג:

רגע. שאלתת המשך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בקשר לעצים יש גם שאלות המשך?
אני לא מאמין. גם לעצים יש שאלות המשך?

מר גולדרינג:

ודאי, לפי התקנון.

האם יכול להיות שהשאלתא היא זו שגרמה לראש העירייה לתקן את המעוות מהר מהר ולהחזיר
את העצים?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני חושב שמיותר לענות את השאלתא הקנטרנית.

מר גולדרינג:

אני עוד לא סיימתי את דברי.

יש לי תמונה של העצים החדשים, מדובר באותם עצים שנשתלו מלכתחילה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני חושב שמיותר לענות לשאלה הקנטרנית.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 5 -

מר גולדרינג:

אבל החוק מחייב בכל זאת לענות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 421 של חבר המועצה מר אהרון מדואל.
העמוד הוסר עקב בעיית בטיחות שנתגלתה בביקורת. כפי שנמסר לי-עמוד חדש יותקן במהלך החודשיים הקרובים.

מר מדואל:

שאלתת ההמשך שלי: מכיוון שמדובר עם גן בשטח נרחב של 7-8 דונם עם עמוד תאורה אחד, מדוע לא נשקלת האפשרות לפזר שם כמה עמודי תאורה? ואיך יתכן בכל זאת שגן כל כך מרכזי עומד חצי שנה ללא תאורה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אענה שנשקול את זה.
שאלתא מס' 422 של חבר המועצה מר אהרון מדואל:
המבנה שעליו שאלת איננו מקלט, אלא מחסה מתקופת המנדט-שלא ניתן להכשירו כמרחב מוגן. חשוב לציין שהנחיות פיקוד העורף הן להגיע תוך דקה וחצי למרחב מוגן הנמצא בקרבת מקום, כגון חדר מדרגות, חדר פנימי, ממ"ד או ממ"ק ולא דווקא להכנס למקלט אשר מיועד לשהייה לטווח ארוך.

מר מדואל:

טוב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בנוסף, במידת הצורך-ישנם שני מקלטים בקרבת מקום: מקלט ציבורי בבית הספר כפיר ברחוב אל-נקווה 13 ומקלט ציבורי בבית הספר בעל שם טוב ברח' צביה לובטקין.

מר מדואל:

טוב, קודם כל בהתייחס לפתרונות שהצעת בסוף השאלתא, מדובר במקלטים שנמצאים בתוך בתי ספר, רק מרחק ההגעה משער בית הספר,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 6 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אהרון, אתה צריך שאילתת המשך קצרה.

מר מדואל:

לא. קצרה. לא, זה דבר חשוב דורון, מדובר במרחב מוגן,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חשוב, אבל לא פה. אני לא מטיל ספק שזה חשוב אבל פה אנו שואלים שאילתות המשך.

מר מדואל:

בלב מרחב ציבורי מאוד גדול. אני רק רוצה לציין שהמקלטים האלה מרוחקים מאות מטרים בקו אווירי מקצה הגן מכל צד. רק להכנס אליהם משער בית הספר למקלט-זה מעבר להוראות פיקוד העורף מבחינת זמן.

עכשיו, מה שענית-זה לא מחסה מנדטורי, אני בא למקום, זה מקום שנבנה לפני מלחמת ששת הימים, בתחילת שנות ה-60.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מה השאלה?

מר מדואל:

השאלה שלי-למה ראש העירייה, באמת, בהשקעה מינימאלית, העירייה, לא תכשיר את המחסה הזה כמרחב מוגן? יש שם אמהות עם עגלות, ילדים, קשישים,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

השאלה היא- למה העירייה לא תכשיר כמרחב מוגן. זאת השאלה.

מר מדואל:

ואין להם פתרון במרחק של רבע שעה ריצה. לדעתי המקום הזה נותן מענה מצוין, מרחב מוגן, לא כמקלט.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 7 -

אני אענה לך בצורה כזאת: בכל המרחב העירוני אנחנו שוקלים את כלל השיקולים שנוגעים לכלל גני הילדים, כלל הגנים הציבוריים, כלל הדברים האלה, ומשקיעים בהתאם. מאחר ולא נמצא

סיבה מיוחדת מדוע דווקא שם לעשות את מה שאתה דורש, אבל מאחר והעלית, אני אבקש מאנשי החרום שלנו לבדוק את העניין ולראות-למה ומדוע דווקא בגינה הזאת צריך לעשות את מה שלא נעשה במקום אחר.

מר מדואל:

כיוון שזה כבר קיים שם ומדובר בהשקעה מינימאלית.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

התשובה והשאלה ברורים, אנחנו ממשיכים הלאה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאיילתא מס' 433 של חבר המועצה מר שרון לוזון:

מדיניות העירייה ברורה. מראשית כהונתי כמות העצים שנטעו ברחובות העיר כמעט הוכפלה, ובכל מקום ניתנת עדיפות ברורה לעצי צל. כך נעשה גם בשדרות שחודשו לאחרונה- מלכי ישראל וקטע משד' בן-גוריון. עצי הדקל, שמרביתם קיימים כבר למעלה מ-30 שנה, לצידם נשתלו עצי צל חדשים מסוג סיגלונים, זיקורנדה ולגסטרמיות, שלא היו בעבר, אשר, כך זה עם עצים, היום הם קטנים, בעתיד הם יהיו גדולים. ואם תספור אותם תראה-הם רבים מאוד.

מר לוזון:

אני רואה שהם רבים, העניין הוא שהפניות שהגיעו מתושבים דיברו בעיקר על צל, ולכן אני אשאל כשאיילתת המשך-האם העירייה שוקלת לידע מראש את התושבים אלו עצים הולכים להינטע בכל מקום.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא יודע מי זה-התושבים, אני לא קיבלתי - ולו פנייה אחת מתושבים.

מר לוזון:

אני קיבלתי. כנראה שהם מבינים שממך לא יצא כלום אז הם פונים אלי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 8 -

אני רואה שאתה ממשיך כהרגלך.

מר לוזון:

אז תענה לי תשובה רצינית. שאלתי, מדוע, שאילתת ההמשך שלי – מדוע העירייה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתה שוב מרים את הקול.

מר לוזון:

לא, אני לא מרים את הקול, אני שואל שאילתת המשך ומחכה לתשובה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מה השאלה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס'

מר לוזון:

סליחה אדוני היו"ר, לא קיבלתי מענה לשאילתת ההמשך שהיא מאוד פשוטה: מדוע לא תיידע עיריית תל-אביב יפו את התושבים באשר לסוג העצים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עיריית תל-אביב יפו מיידעת את התושבים בצורה מסודרת מאוד.

מר לוזון:

לגבי נטיעת עצים?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

על כל, אתה תרשה לי אדוני היקר,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

הוא עונה לך, אז תקשיב.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 9 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עיריית תל-אביב יפו עושה גם שיתוף תושבים, גם מיידעת וגם מדברת.

אם אזרח א' או אזרח ב' לא יודע את סוג העץ שנשתל בשכונתו-זה לא אומר שלא עושים דיונים עם תושבים. בעיר האוטופית שלך-כל אזרח ידע, כמוך, מהו זיקורנדה. בתל-אביב לא כל אזרח יודע מהי זיקורנדה. ולכן, תאמין לי, נטעו עצי צל רבים. היו טענות רבות בזמנו גם על אבן-גבירול, הנה, עבר הזמן, העצים גדלים. ככה זה בעולם. עצים קטנים ואחר כך גדלים. תודה רבה.

גב' וולנר גלעד:

אם בשדרות היו עושים צל-זה היה הרבה יותר יפה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה עניין של טעם, ועל ריח, ואני אינני מתווכח, גב' וולנר- וודאי לא אתך.

גב' וולנר גלעד:

ברור.

הרב לוברט:

הם ישתלו עצי פופוגנדה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס' 424 של חבר המועצה מר שרון לוזון.
הדברים ברורים גם בתאגידים עירוניים. מנכ"ל התאגיד והדירקטוריון בכל תאגיד מופקדים על שמירת זכויות העובדים. עיריית תל-אביב יפו באמצעות לשכת התאגידים העירונית דואגת לחדד למנהלים את הנהלים והחוקים הרלבנטיים ובמסגרת זו הופצו על ידה הנחיות מפורטות בדבר שמירה על זכויות עובדים באשר הם. הנושא הוצג על ידי נציגי העירייה גם בישיבות הדירקטוריונים של התאגידים השונים ומנהל לשכת התאגידים מדגיש זאת בפגישות עבודה עם מנהלי התאגידים.
דין וחשבון לגבי זכויות עובדים נמסר ככל שנדרש לחברי הדירקטוריון של התאגיד שביניהם נמנים גם חברי מועצת העיר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 10 -

לעניין חברת FSM נמסר לי מהרשות לפיתוח כלכלי כי החברה נמצאת בהידברות עם ההסתדרות הלאומית על מנת להגיע להסכם קיבוצי שיחול על העובדים ואפילו הסכימה לתת לעובד שפוטר תקופת נסיון נוספת.

מר לוזון:

לגבי המשפט האחרון שלך, אני אשמח לידע אותך ואת כל היושבים כאן-שמחר ב-12.00 בצהריים יערך שימוע ל-3 עובדים מתוך 4 שפוטרו בשבוע שעבר, כולם מוועד הפעולה של התארגנות העובדים,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מה השאלה?

מר לוזון:

לכן קודם כל חשוב ליידע שהתשובה פה לא מדויקת, כי יכול להיות שראש העירייה לא מעודכן.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

או. קיי.

מר לוזון:

ואני מבקש לדעת, האם המעקב אחרי סכסוך עבודה פעיל בחברת FSM נעשה באופן יומיומי, כי קורים דברים. גם אתמול, שהם מאד בעייתיים,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

האמן לי, האמן לי-שאני אפילו יודע על השימוע שיעשה מחר. אלא מאי? אני חושב שההתערבות שלך בתוך התהליך רק גורעת מהאפשרות להגיע לסיכום מוסכם-שיהיה לטובת כל הצדדים.

מר לוזון:

מצאנו את האשם.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

טוב, קדימה, הנושא הבא, השאלתא הבאה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 11 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן. שאילתא מס' 425 של חברת המועצה הגב' שרון מלכי:

בשנים האחרונות גדלה האוכלוסיה באזור נווה שאנן באופן לא מתוכנן כידוע, בעשרות אלפי בני אדם, והדבר גרם, מטבע הדברים, לעומס רב על התשתיות העירוניות ולגידול גם בהיקפי האשפה ותוספת של עסקי מזון והסעדה רבים.

על מנת להתמודד עם המצב הקשה והלא צפוי הזה, פועלת העירייה ככל יכולתה ומשקיעה משאבים רבים על מנת לצמצם את המפגעים, ובכלל זה תוגברו באופן משמעותי הנקיון בשטחים ובגנים הציבוריים, איסוף האשפה והדברת מזיקים.

התגבור וההשקעה הני"ל הינם מעבר לטיפול הרגיל והשוטף הניתן ברחבי העיר, ולכן טענתך להעדפת אזורים אחרים בעיר אינה אלא הבל ורעות רוח.

אציין עוד כי גם התיאור שלך להיקף התופעה חוטא למציאות, כאשר בפועל בשלוש השנים האחרונות אין גידול משמעותי בכמות התלונות על הנושא באזור הזה למרות הגידול הלא צפוי באוכלוסיה והשלכותיו בתקופה זו.

גב' מלכי:

שאילתת המשך ברשותך.

קודם כל תודה על המחמאות על רוע לב, אני לא חושבת שזה מה שמוביל את הפעילות הציבורית שלי.

באזור יש פחים גדולים ופתוחים, להבדיל מכל מיני שכונות אחרות, שאותן אנחנו יודעים שמטפחים. ברגע שיש פחים גדולים ופתוחים-מלאים בזבל, חולדות יכולות להגיע אליהם. מה העירייה עושה על מנת שהתשתית תוכל למזער את האטרקטיביות של החולדות באזור נווה שאנן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני רואה את מומחית גדולה לגידול חולדות, אני לא, אבל אני יכול להגיד לך שאגף התברואה שלנו עושה כמיטב יכולתו כדי להביא לידי כך שהחולדות לא תגענה למיכלי הזבל. אני יכול לבוא ולהגיד לך אבל בכל זאת, כמישהו שיוודע קצת על חולדות יותר ממך.

גב' מלכי:

זה דבר והיפוכו, חשבתי שאני המומחית כאן, אבל בסדר.

קריאה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 12 -

יש משהו שהוא לא יודע יותר טוב?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא לא אז בכל זאת אני אגיד לך- שזה לא מפחי הזבל. החולדות מגיעות לזבל בהרבה מאוד מקומות אחרים ולא הן לא הזבל עצמו בפחי הזבל. זאת המציאות. אבל,היות והערת, והיות וגם כולם שמעו, וגם המנכ"ל שמע, כולנו נצא מחר ונבדוק ונראה מה אנחנו עושים לטובת החולדות באזור נווה שאנן.

גב' מלכי:

מתי שתתחיל לבדוק את טובת האנשים שם-אולי זה ישתנה.

ראש העירייה:

אוי גבירתי, צר לי עליך וזה בסדר.
אה.

שאלתא מס' 426 של חברת המועצה הגב' שרון מלכי :

שימוש בנפת חול הוא אמצעי מקובל באתרי בנייה, שיש לה יתרונות סביבתיים-ירוקים, בכך שהנפה מפרידה בין החמרים הנדרשים לפינוי לבין חמרים שניתן להשיבם לקרקע. הקבלן הפועל במקום מטעם עזרה וביצרון ביצע שימוש כאמור בנפת חול, תוך מילוי כל הדרישות המתחייבות מהחוק והיתר הבנייה לעניין מניעת אבק, אבל למרות זאת, מתוך התחשבות בתלונות של תושבים מהסביבה הופסקה פעילות הנפה באתר הבנייה. אציין כי למרות טענתך לא מצאנו כל איסור בהיתר הבנייה על שימוש בנפת חול.

גב' מלכי:

שאלתת המשך ברשותך :

נפת החול, למרות היתרונות שמצויינים כאן, ידוע וברור שהיא מייצרת הרבה מאוד אבק, ולכן בשכונת מגורים- וודאי מדובר במפגע של זיהום אוויר.מדוע מלכתחילה לא אסרתם מפגע של זיהום אוויר בלב שכונת מגורים קרובה לבתי ספר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני עניתי בגוף השאלה את דעתי בענין, אינני מוצא שיש לי מה להוסיף על מה שעניתי. מה גם שכל מה שאתה עושה-זה אפילו לא שאלה, זה הרצאה גדולה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 13 -

גב' מלכי:

מה אתה אומר!?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 427 של חברת המועצה הגב' רחל גלעד-וולנר:
עיריית תל-אביב יפו לקחה על עצמה לספק שרות מיטבי למתרחצי החוף גם בתקופת החורף,
ובעוד שבמרבית החופים בארץ לא פועלים שרותי הצלה בכלל, אנחנו בכל זאת מפעילים 3 תחנות
הצלה בכל ימות השבוע. אנחנו מוסיפים עוד תחנה נוספת בימים א-ה' וזאת בהתאם למגבלות
ההעסקה הקבועות בהסכמי העבודה המחייבים אותנו.
יצוין כי בהתאם להסכמי העבודה של מצילי דור ב' העירייה מחויבת לאפשר לכל מציל יום
מנוחה באחד מימי סוף השבוע-יום ו' או שבת, ולכן מצבת המצילים בשבתות אינה מאפשרת
לפתוח את התחנה הרביעית בסוף השבוע.

גב' וולנר-גלעד:

אני לא יודעת אם ידוע לך, אבל לפני כחודש,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זאת שאלה או אמירה?

גב' וולנר גלעד:

זו שאלה. אני שואלת אותך האם אתה יודע שלפני כחודש, במרחק של 3 ק"מ מהחוף-טבעה
ספינת צוללנים, והעובדה שהיתה סוכת מצילים פתוחה איפשרה את שיגור מהר של מצילים
אליהם. אז כך שהעובדה שיש תחנות הצלה פתוחות בסופי השבוע,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מה השאלה?

גב' וולנר-גלעד:

השאלה - איך עירייה כעיריית תל-אביב לא מוצאת את הפתרון לאייש סוכה שמאויישת כל
השבוע, גם בימי שישי ושבת, באזור צפוף ותיירותי, שבשישי שבת מגיעה תיירות פנים ותיירות חוץ
אל הים, ודווקא שם,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 14 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מזכיר לך ששאלה צריכה להיות קצרה ותמציתית.

גב' וולנר-גלעד:

ודווקא שם אין שרותי הצלה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גב' וולנר-אני נותן לך שבועיים להביא לי הצעה לפתרון.

גב' וולנר-גלעד:

או. קיי. הבאתי לך כבר כמה-ראש העיר, שאתה יכול ליישם אותן, ואתה רק מזלזל בהן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עד היום לא הבאת לי, עד היום לא הבאת לי מעולם, את רק מפריעה לי.

גב' וולנר-גלעד:

אל תגיד את זה, זה לא נכון.

ואני אביא לך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס' 428 של חברת המועצה גב' רחל וולנר.

גב' וולנר-גלעד:

נכון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

או, אני רואה שוב פעם ששואלים את אותה שאלה. יופי.

גב' וולנר גלעד:

לא.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 15 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מהפכת השימוש באופניים שאותה אנחנו מעודדים בעיר יוצרת לצד התועלת הרבה שבה גם תופעות המהוות מטרד. מטרד לציבור שאחת מהן היא יצירת הפרעה ומכשול להולכי רגל במדרכות העיר.

על פי הנוהל שנקבע על ידי העירייה, מפונים מהמרחב הציבורי אופניים נטושים שבבירור אינם כשירים לנסיעה, ללא גלגלים או שרשרת, שלדה עקומה וכיו"ב, או אופניים הנקשרים במקומות אסורים בהם נגרם מפגע בטיחותי ברוב, וזאת ללא קשר עם מצב האופניים. בדרך כלל ולמעט מפגעי בטיחות קיצוניים ניתנת שהות של 7 ימים לפינוי האופניים על ידי בעליהם והתראה נמסרת באמצעות מדבקה מאירת עיניים המודבקת על שילדת האופניים. בכל מקרה מדובר על מקרים בודדים בלבד.

גב' וולנר-גלעד:

ראש העיר,
קודם כל אני רוצה לדעת, שאילתת ההמשך-האם יש איזהשהו נוהל לגבי ימי גשם, כי ברגע ששמים דוח על אופניים בגשם-הדוח נעלם. אני יכולה להגיד לך את זה מהנסיון האישי, שראיתי את הפקחים שמים דוח על האופניים של הבן שלי שנמצא רוב השבוע בשדרות ולא יכול היה לפנות אותם,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

איך זה קרה לך באופן אישי ולא הודעת לי מיד?

גב' וולנר-גלעד:

אתה רואה, אני לא מנצלת, אני מתייחסת לדברים האלה כמו תושב רגיל-שקשה לו להגיע אליך, ומחכה עד לישיבת המועצה כדי,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ומצפה ומצפה למי למי למי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן אדוני ראש העירייה.

גב' וולנר-גלעד:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 16 -

רק שתדע, שלא ניתנת התראה של 7, והיום יש המון זוגות אופניים, חלודים,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בינתיים את נותנת נאומים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

גבי וולנר,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בסדר וולנר, אבל זו רק שאילתא, והיות ושאלת אותי אז אני גם אענה לך, שאנחנו נבדוק עם אגף הפיקוח-שיהיו מדבקות שהמים אינם שוטפים.

ובא לציון גואל.

שאילתא מס' 429- הגבי זנדברג.

העירייה דואגת להבטחת פינוי השטחים הציבוריים בהתאם להחלטות המחייבות בתכנית. העירייה כבר קיבלה התחייבות של היזם לפינוי השטחים הציבוריים והריסת המבנים הנדרשת לפני הוצאת ההיתר כתנאי להפקדת התכנית. בכל מקרה לא יוצא היתר בנייה מכוח התוכנית עד לחתימת כל המסמכים וההסכמים הנדרשים אשר יבטיחו את הפינוי בפועל.

גבי זנדברג:

כלומר, רק אני אשמח לאישור לדבר שמשמע מהתשובה, כלומר-תכניות, תכנית בעצם גי-היא לא הופקדה, היא לא בתוקף- עד אשר יבוצע המתחייב מהתכניות הקודמות. האם זו המשמעות?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רגע, רגע, לא הכל אני יודע. עוזרי צריכים גם לעדכן,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני חושב שהתשובה של ראש העיר ממצה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש לך שאלות המשך כאלה, ואני צריך לדעת הכל, אני לא יודע הכל, אני שואל.

גבי להבי:

הבנת הנקרא,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 17 -

גב' זנדברג:

יש לי שאלת המשך, וזו תשובה פשוטה- כן ולא. האם זו המשמעות-כן או לא?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

התשובה היא כרוח הדברים.

גב' זנדברג:

מה זה כרוח?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כרוח הדברים. רוח הדברים.

גב' זנדברג:

האם תכנית ג' תקפה או לא תקפה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא זוכר, לא זוכר. לא זוכר.

מר בנימיני:

היא עדיין לא תקפה.

גב' זנדברג:

היא הופקדה?

מר בנימיני:

היא הופקדה אבל היא לא תקפה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל היא לא תקפה עדיין.

גב' זנדברג:

כן שוב, אבל אם אנחנו מדברים על רוח הדברים,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 18 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

גב' זנדברג, גב' זנדברג- שאלת שאלת המשך אחת,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

סיימנו.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

עכשיו ראש העירייה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 431 של חברת המועצה גב' מיטל,

גב' זנדברג:

רק שהתשובה לשאלת ההמשך סותרת את מה שכתוב בשאלה הראשונה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

בסדר.

גב' זנדברג:

מה בסדר?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

ניתן לך את הפרטים בהמשך.

תפני אלי ואני אתן לך כל פרט שתרצי בנושא.

גב' זנדברג:

אבל, הנה, אני פונה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הגב' זנדברג, הגב' זנדברג, הגב' זנדברג, זה עוד לא שלב,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 19 -

השאלה הזוהה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ההצעות לסדר, זה רק שאילתות.

גב' זנדברג:

זו היתה שאלה של כן ולא, ולא נעניתי, אז. וזה בדיוק שלב השאילתות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

התשובה-נענית. לא התבצע מה שאסור על פי ההסכם.

גב' זנדברג:

טוב, זה ברור.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס' 430 של חברת המועצה הגב' זנדברג:

במשטר הדמוקרטי שאני מכיר וגם רוצה לחיות בו, לכל אדם ובוודאי שלנבחר ציבור מותר להתראיין ולהביע את דעותיהם בכל נושא, גם כשהן לא כל כך מוצאות חן בעיני או בעיני אחרים, אפילו אם מדובר בחברת מועצה מסיעה אחרת. מעולם לא נקבעה מה שנקרא- עמדתנו ביחס למבצע עמוד ענן. ההודעה והמסרים העירוניים לא כללו כל איזכור בנושא אלא הנחיות ומידע לגבי מקרי חרום. כל דבר שנאמר על ידי ארנון גלעדי-חבר המועצה, מעבר לכך, שיקף את עמדתו שגם אם את לא כל כך אוהבת או לא מסכימה עימה, אני בטוח שאינך מעוניינת להשתיקה.

גב' זנדברג:

לא, וודאי שאינני מעוניינת להשתיקה, ואף הקשבתי לה בעניין. שאלתי היתה-האם העמדה הזאת מייצגת את עמדת ראש העירייה, ואם לא-מדוע הוא נשלח בשם העירייה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא לא נשלח בשם העירייה, וגם לא שמעתי מה הוא אמר, אז אני לא יכול להביע דעה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, בבקשה.

שאילתא 431, אדוני ראש העירייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 20 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אוי.

שאלתא מס' 431 של הגב' מיטל להבי.

ההחלטה על הגשת ערעור הינה החלטה משפטית מקצועית שנתקבלה על ידי היועץ המשפטי לעירייה, אשר סבר כי בפסק הדין נפלו טעויות, בין היתר בקביעה של בית המשפט עצמו כי הוא אינו מכריע בשאלה כיצד ניתן לבצע את פסק הדין ושהנושא אכן ראוי לדיון. במסגרת ההליך בבית המשפט העליון מובילה העירייה את ההידברות בין כל הצדדים שבמסגרתה מתגבשת הסכמה לפתרון ביניים עד לפסק דין בערעור, אשר יאפשר מתן זכות שימוש לתושבי ארבעת הרחובות הסמוכים כנגד תשלום לנציגות דיירי הבניין בגין עלויות האחזקה של החניות בלבד.

גב' להבי:

אז אני רוצה שאלת המשך.

קודם כל, אם אני מבינה נכון-שדיירי בארי נהרדעא יידרשו לשלם רק בגין עלויות האחזקה של החניות, אני מברכת. אבל אני מבינה שזה הסכמת ביניים, אז,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מה השאלה?

גב' להבי:

אני רוצה להבין מה עמדת העירייה. כי לא יכול להיות שמצד אחד העירייה מובילה הידברות ומצד שני היועץ המשפטי תובע. אז מה עמדת העירייה?

עו"ד סלמן:

יכול להיות שהסכמת הביניים, תהפוך, אם זה יעבוד טוב ונכון, זה יהפוך גם להיות בסופו של דבר פסק הדין של העליון.

גב' להבי:

אז זאת עמדת העירייה?

עו"ד סלמן:

זאת עמדת העירייה בערך, כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 21 -

גב' להבי:

או. קיי. אז אני מברכת.
תודה רבה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את יכולה לחזור על זה? זה נעים לשמוע עוד פעם. כי כל הזמן את מערערת.

גב' להבי:

כשאני רואה שעמדת העירייה והיועץ המשפטי היא אותה עמדה, אז אני יכולה לברך,
עמדה חיובית,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

לא להפריע למיטל להבי לברך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גבירתי, גבירתי 4 שנים, 4 שנים נהנית מהצוף והדבש, וברכת כל הזמן, פתאום את על שום דבר לא
מברכת? נו, קצת צניעות.

מר לייבה:

מה עוד שזו היתה בערכאה הראשונה אותה עמדה שלנו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אותה, כן. וגם בפעם הקודמת זאת היתה אותה עמדה.

גב' להבי:

אדוני ראש העיר, אתה צריך אביזר שמיעה. אני ברכתי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

או.קיי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 22 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס' 433 של חבר המועצה מר ראובן לדיאנסקי.
כפי שהוצג בדיוני תכנית העבודה לשנת 2013- התכנית מחייבת צמצום משמעותי בהוצאות.
התכנית גובשה בתשומת לב מיוחדת מתוך כוונה שלא לפגוע בעובדים. בסופו של דבר,

גב' להבי:

דילגת על שאילתא שלי.

מר לוזון:

דילגת על שאילתא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

דילגתי? מתנצל, מתנצל, מתנצל. זה קורה, יש הרבה דפים והרבה שאילתות אצלכם.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

נכון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן. מיטל להבי-432.

סכום המימון ששולם במסגרת הסכם הפיתוח בפרויקט הנ"ל עמד על 984,500 דולר והוא יועד למימון משימות פיתוח ובכללן הקמת בניין ציבורי במתחם המרכז הקהילתי רמז-ארלוזורוב. מוסדות העירייה אישרו בשנים 2007-2009 תקציב בלתי רגיל בסכום מצטבר של 16 מליון שח"ל למימון חלקה של העירייה בהקמת בניין ציבורי כאמור, הכולל 5 כתות גן, 3 כתות מעון ולשכת רווחה במתחם רמז ארלוזורוב שכידוע הסתיימה בנייתו לפני מספר שנים. התקציב הזה עולה לאין שיעור על סכום המימון ששולם בהסכם הפיתוח.
וגם את מרכז הספורט מרכז הספורט-נבנה בשנים הקרובות ולא מכספי מטלות שנגמרו זה מזמן.

גב' להבי:

שאלת ההמשך.

קודם כל אדוני ראש העיר-אתה יודע שגני ילדים לא בונים, זה לא היתה מטלת הפיתוח, גני ילדים זה חובת העירייה לספק מענה לחינוך, וזה גנים שבחלקם חינוך חובה ובחלקם חינוך ממומן על ידי התמ"ת ועל ידי ויצ"ו,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 23 -

מה השאלה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

איזה קשקוש.

גב' להבי:

השאלה היא: מאחר והיה סידרה של פרויקטים ולא רק אחד, שבהם היתה מטלה להקים מרכז קהילתי, מרכז קאונטרי, מרכז פעילות באזור בארי נהרדעא. וזה מרמז ארלוזורוב מהפרויקט של קופ"ח, מרמז-ארלוזורוב הפרויקט, קרוב לוודאי גם מסוטים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מה השאלה?

גב' להבי:

השאלה היא- איפה הכסף ומתי יבנו מרכז מסחרי, מרכז קהילתי במקום שבו הובטח לפני הרבה שנים לבנות אותו. ולא צריכים להביא גני ילדים כחלופה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

סליחה. את טועה, מטעה, שואלת שאלה ארוכה שאיננה שאילתא ואת אומרת דברי הבל. מעולם, מעולם לא היה קשר בין מרכז קהילתי לבין דמי הפיתוח מהבניינים.

גב' להבי:

אתה טועה אדוני ראש העיר, כי אני קראתי היטב את התב"ע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

דברי הבל. תביאי את מה שקראת. אני יודע לקרוא לא פחות ממך.

גב' להבי:

אדוני היו"ר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

דברי הבל, דברי הבל.

מה שכן: עיריית תל-אביב יפו-מכספי פיתוח ומכספי מטלות והשבחה ו-1,001 דברים, בתקציב התב"ר- מתכננת את פעילותה ובונה על פי החלטותיה מבני ציבור. ואמרת, אנחנו נשתדל, מתוך

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 24 -

הכספים של עיריית תל-אביב, לבנות גם שם, כי יש עוד מקומות שעדיין אין. אבל את-לא רוצה לשמוע, לא רוצה להבין,

גב' להבי:

אדוני, אתה טועה ומטעה, מפני שבפרויקט הזה הובטח מרכז קהילתי ובגלל זה הפרויקט יצא לדרך.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה, גב' להבי,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מעולם. תקראי את מטלות הפיתוח.

גב' להבי:

אני אקרא ואני יודעת לקרוא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תקראי ותשלחי.

גב' להבי:

ואתה לא תאמר לי. אני יודעת לקרוא.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה, אני מבקש, אדוני ראש העיר, אתה יכול בבקשה להמשיך?!

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הקראתי בדיוק את הציטוט.

גב' להבי:

גם בפרויקט הזה וגם בפרויקט,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 25 -

סליחה אדוני, הדיון בנושא הסתיים, אני מבקש לעבור לשאילתא הבאה.

גב' להבי:

גם בפרויקט קופ"ח הובטח הדבר הזה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בסדר, בסדר, בסדר. מה לעשות? מה לעשות?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

השאילתא הבאה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ציטטתי מתוך הסכם המטלות של הפרויקט. מה לעשות? ציטטתי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

שאילתא מס' 433. כן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

433 של חבר המועצה מר ראובן לדיאנסקי.

כפי שהוצג בדיוני תכנית העבודה לשנת 2013 התכנית מחייבת צמצום משמעותי בהוצאות. התוכנית גובשה בתשומת לב מיוחדת ומתוך כוונה שלא לפגוע בעובדים, בסופו של דבר יתכן ונאלץ להפסיק את עבודתם של מספר מצומצם של עובדים זמניים. בכל מקרה ובאם יקרה הדבר, הרי שהפסקת העבודה נעשית רק לאחר שתיבדק האפשרות לשלב את העובדים במשרות פנויות אחרות, בכפוף להמלצות, מידת התאמתם לתפקיד ועמידתם בתנאי המשרה המוצעת.

מר לדיאנסקי:

שאלת ההמשך שלי היא :

בכל זאת אני הייתי מבקש לדעת בכמה עובדים מדובר, ומהו אופי התיפקוד שלהם-האם מדובר במוקדנים? בנותני שרותים?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 26 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מצטער, לא ניתן ברגע זה להגיד בכמה.

מר לדיאנסקי:

ומה אופי תפקידם, אתה יכול לענות?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מתוכן הדברים נאמר שאנחנו משתדלים להגיע למציאות שבה אנחנו מציעים לעובדים מקום אחר בעירייה. לא ניתן לומר כמה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל נאמר מה שנאמר תמיד- שאנחנו לא מפטרים אנשים אלא אם כן אנו עושים את זה בתאום עם ועד העובדים, בהתאם לצרכים, לאור הצמצום בהוצאות העירייה. תקציב העירייה כפי שיוגש לאישור במסגרת מועצת העיר, במסגרת מועצת העיר, הוא תקציב שמבטא גם את גודל ההעסקה של עיריית תל-אביב יפו. שאילת מס' 434 של ראובן לדיאנסקי, ותשובת העירייה היא-כן.

גב' וולנר גלעד:

תשובת העירייה או תשובת ראש העירייה?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תשובת ראש העירייה היא כן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ראש העירייה, ראש העירייה.

מר לדיאנסקי:

שאלת ההמשך שלי היא-מה בכל זאת, מה בכל זאת התגובה שלך לאמירה של משרד התחבורה שבמהלך 10 השנים האחרונות לכהונתך- לא קודם בתל-אביב שום פרויקט תחבורתי ראוי לציון לטובת תושבי העיר, ולמעשה מדובר בשנים אבודות של חידלון וחוסר עשייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 27 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אין לי שום תגובה על מה שהוא אמר.
תודה רבה גם לך.

שאלתא מס' 419 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 19/11/2012

לפני כשבועיים התקבלה בלשכתי תלונה על מתאם תברואה אשר הכה עובד תברואה הכפוף לו. שניהם עובדים בחברת גינדל המועסקת בחברת קבלן לביצוע עבודות ניקיון עבור העירייה. לאחר בירור נמסר לי מלשכת המשנה למנכ"ל העירייה כי העובד נקרא לבירור במשרדי החברה המעסיקה אותו "ווננף באופן נחרץ ביותר". האם לדעתו של ראש העירייה מוצה בכך הטיפול בעבירה החמורה של תקיפה אלימה של עובד על ידי הממונה עליו ובמהלך עבודתו? מה מתכוון ראש העירייה לעשות בנדון.

תשובת ראש העירייה

מברור שערכתי עם המנהלים האחראים, אני סבור שהנושא טופל באופן ראוי ונכון בהתאם לנסיבות המקרה. מדובר במקרה חמור מאוד שבגיניו החברה קיבלה אזהרה חמורה. בסופו של דבר מדובר בפרנסתו של אדם ולכן האיזון חייב לקבל את עמדת המנהלים שלא לדרוש את פיטורי העובד אלא לקבל את התנצלותו ולהענישו בנזיפה חמורה והעברתו לתפקיד אחר.

שאלתא מס' 420 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 19/11/2012

לפני מספר שבועות השתתף ראש העירייה בטקס נטיעות בגן טולוז שביפו עם עמיתו מעיריית טולוז שבצרפת, במהלכו נטעו שני עצים בידי ראשי העיריות המכובדים. ואולם, שבוע אח"כ התברר כי העצים נעקרו והבורות כוסו. מה עלה בגורל העצים? היתכן שראש העירייה מחדש את ימי סלאח שבתי ככל שהדבר נוגע לשכונות הדרום וליפו?

תשובת ראש העירייה

לאחר שתילת העצים נערכה בדיקה ע"י אנשי אגף שפ"ע שהעלתה חשש כי העצים ה"צעירים" לא ישרדו את החורף בגלל הרוחות החזקות ורסס המים ולכן על מנת לאפשר את גדילתם הם הועתקו

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 28 -

למקום מוגן יותר בגן ובמקומם נשתלו עצים 'בוגרים' (מאותו סוג כמובן) אשר להם סיכויים לשרוד בקו ראשון מול הים.

**שאלתא מס' 421 של חבר המועצה
מר אהרון מדואל מתאריך 19/11/2012**

עמוד התאורה המרכזי שהיה מוצב במרכז הגן הציבורי הקיים בלב שכונת כפר שלם מול רחוב מנחם מדמון פורק ממקומו לפני כשלושה חודשים. הבטחות להצבת עמוד תאורה חדש לא קוימו, וכך נותרו שטח הגן ושביליו המשמשים למעבר ללא תאורה (בגן לא הייתה מוצבת כל תאורה מלבד אותו עמוד). חשוב לציין כי הגן היה מואר מזה עשרות שנים ובעצם מאז הקמתו. המצב הנוכחי הנו בלתי נסבל בהתחשב בכך שהחשכה יורדת מוקדם. שאלתי היא מדוע פורק העמוד ללא הצבת תאורה חלופית? וכיצד נותר גן מרכזי ללא תאורה במשך תקופה כה ארוכה?

תשובת ראש העירייה

העמוד הוסר עקב בעיית בטיחות שנתגלתה בביקורת. כפי שנמסר לי עמוד חדש יותקן במהלך החודשיים הקרובים.

**שאלתא מס' 422 של חבר המועצה
מר אהרון מדואל מתאריך 19/11/2012**

בכיכר במרכז כפר שלם צמוד לגינה הציבורית קיים מקלט ציבורי רב שנים, המקלט מוזנח ונטוש ובודאי שאינו עומד בתקנים הנדרשים כיום למקלט ציבורי. אולם בפארק ובגינה הציבורית הסמוכה, לא קיים מרחב מוגן. מדובר במרחבים ציבוריים גדולים בהם שוהים בין היתר ילדים וקשישים ללא כל מחסה ולו מינימלי בזמן אזעקה. כאן המקום לציין כי גם במבנים המקיפים את הגינה הציבורית והכיכר במרכז הכפר לא קיים מרחב מוגן. בערי הדרום הוצבו כמרחבים מוגנים צינורות בטון עגולים אשר נותנים מחסה סביר, אין ספק כי המקלט הנ"ל יכול לתת מענה דומה ואף טוב יותר.

שאלתי היא מדוע לא תכשיר העירייה ובהקדם את המבנה לשמש כמרחב מוגן לבאי האזור?

תשובת ראש העירייה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 29 -

המבנה עליו שאלת אינו מקלט אלא מחסה מתקופת המנדט שלא ניתן להכשירו כמרחב מוגן.

חשוב לציין שהנחיות פיקוד העורף הן להגיע תוך דקה וחצי למרחב מוגן הנמצא בקרבת מקום כגון חדר מדרגות, חדר פנימי, ממ"ד או ממ"ק ולא דווקא להיכנס למקלט אשר מיועד לשהייה לטווח ארוך.

בנוסף, במידת הצורך ישנם שני מקלטים בקרבת מקום: מקלט ציבורי בביה"ס כפיר ברחוב אל-נקווה 13 ומקלט ציבורי בבי"ס בעל שם טוב ברח' צביה לובטקין.

**שאלתא מס' 423 של חבר המועצה
מר שרון לוזון מתאריך 19/11/2012**

במהלך חידוש שדרות העיר בחודשים האחרונים, בחרה העירייה לנטוע עצי דקל אשר על אף יופיים הם אינם מטילי צל כעצים אחרים. פניות מתושבים בעניין זה מעלות את שאלת קבלת ההחלטות בנטיעת עצים, והאם השיקול של נוחות התושבים ורווחתם נשקל, לפחות כמו השיקול האסתטי.

שאלתי, מדוע לא מקפידה העירייה על נטיעת עצים בעלי ענפים ועלים צפופים (עצים מטילי צל) אשר יתנו צל נרחב, והאם ישנה מדיניות ברורה בנושא זה?

תשובת ראש העירייה

מדיניות העירייה ברורה. מראשית כהונתי כמות העצים שנטעו ברחובות העיר כמעט הוכפלה ובכל מקום ניתנת עדיפות ברורה לעצי צל. כך נעשה גם בשדרות שחודשו לאחרונה (מלכי ישראל וקטע משד' בן גוריון) כאשר לצד עצי הדקל, שמרביתם קיימים כבר למעלה מ-30 שנה, נשתלו עשרות עצי צל חדשים מסוג סיגלונים (ז'וקורנדה) ולגסטרמיות (שלא היו בעבר) אשר בעוד מספר שנים יטילו צל נרחב על השדרות.

**שאלתא מס' 424 של חבר המועצה
מר שרון לוזון מתאריך 19/11/2012**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 30 -

בחודשים האחרונים התגלע סכסוך עבודה בחברת FSM המספקת את שירותי תל אופן ואשר מצויה בהתקשרות עם הרשות לפיתוח עירוני. אין זה המקרה הראשון והיחיד של יחסי עבודה בעיתיים בחברות קבלן המועסקות ע"י חברות עירוניות.

בעוד שחברות קבלן המועסקות על ידי העירייה נתונות לפיקוח עירוני של צוות במשרד החשב, הרי שבתאגידים העירוניים לא ברור מי מפקח ומשגיח על זכויות עובדי הקבלן. לא ידוע על נהלים בנושא או על גורם שאחראי לפיקוח. אני מבקש לדעת מיהו הגורם או הגורמים המופקדים על פיקוח על זכויות עובדי הקבלן בחברות העירוניות? האם יש נוהל מסודר בנושא? ומתי יקבלו חברי מועצת העיר דו"ח על מצב עובדי הקבלן בתאגידים העירוניים?

תשובת ראש העירייה

הדברים ברורים גם בתאגידים העירוניים - מנכ"ל התאגיד והדירקטוריון בכל תאגיד מופקדים על שמירת זכויות העובדים. עיריית ת"א-יפו, באמצעות לשכת התאגידים העירונית, דואגת לחדד הנהלים והחוקים הרלוונטיים ובמסגרת זו הופצו על ידה הנחיות מפורטות בדבר שמירה על זכויות העובדים, הנושא הוצג ע"י נציגי העירייה גם בישיבות הדירקטוריון של התאגידים השונים ומנהל לשכת התאגידים מדגיש זאת בפגישות העבודה עם מנהלי התאגידים. דין וחשבון לגבי זכויות עובדים נמסר ככל שנדרש לחברי הדירקטוריון של התאגיד שביניהם נמנים גם חברי מועצת העיר. לעניין חברת FSM – נמסר לי מהרשות לפיתוח כלכלי כי החברה נמצאת בהידברות עם ההסתדרות הלאומית על מנת להגיע להסכם קיבוצי שיחול על העובדים ואפילו הסכימה לתת לעובד שפוטר תקופת ניסיון נוספת.

שאלתא מס' 425 של חברת המועצה גב' שרון מלכי מתאריך 19/11/2012

שכונת נווה שאנן סובלת ממכת חולדות המסתובבות ברחובות ובבתים, כתוצאה מהעדר טיפול תברואתי נאות. בין תושבי האיזור, הסובלים מאד מהמפגע, יש לא מעט הסבורים שלא היית נותן למצב כזה להתפתח בשכונות צפון-העיר, ששם היית מטפל בבעייה כזו בשלבים מוקדמים בהרבה,

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 31 -

ושאתה מנהל מדיניות של איפה ואיפה. למה נתת למפגע זה לתפוח למימדים כה מבהילים? מה כוונתך לעשות כיום כדי להתמודד עם המפגע הבריאותי והסביבתי שמהוות החולדות?

תשובת ראש העירייה

בשנים האחרונות גדלה האוכלוסייה באזור נווה שאנן (באופן לא מתוכנן כידוע) בעשרות אלפי בני אדם דבר שגרם מטבע הדברים לעומס רב על התשתיות העירוניות, לגידול בהיקפי האשפה ותוספת של עסקי מזון והסעדה רבים.

על מנת להתמודד עם המצב הקשה והלא צפוי הזה פועלת העירייה ככל יכולתה על מנת לצמצם את המפגעים ובכלל זה תוגברו באופן משמעותי הניקיון בשטחים ובגנים הציבוריים, איסוף האשפה וההדברה כנגד מזיקים.

התגבור וההשקעה הנ"ל הינם מעבר לטיפול הרגיל והשוטף הניתן ברחבי העיר ולכן טענתך להעדפת אזורים אחרים בעיר אינה אלא הבל ורעות רוח.

אציין עוד כי גם התיאור שלך להיקף התופעה חוטא למציאות כאשר בפועל בשלוש השנים האחרונות אין גידול משמעותי בכמות התלונות על הנושא באזור וזאת למרות הגידול הלא צפוי באוכלוסייה והשלכותיו בתקופה זו.

שאלתא מס' 426 של חברת המועצה גב' שרון מלכי מתאריך 19/11/2012

בשבועות האחרונים החלו עבודות קבלן העובד מטעם חברת חלמיש על פרויקט "גני שפירא". כתבה לי תושבת השכונה: "הציבו באמצע השכונה, ליד בית הספר וגני הילדים והצופים, מכונה לניפוי חול, ואי אפשר לנשום פה יותר. כל יציאה מהבית זה כמו לתוך סופת אבק." בהיתר הבניה שניתן לקבלן נאסר עליו השימוש במכונה לניפוי חול. אולם מסתבר כי הפרויקט כבר בתחילתו פוגע בתושבי השכונה: הקבלן הפר את ההיתר. כיצד ראש העירייה מתכוון לשמור על איכות החיים והסביבה של תושבי שפירא בזמן עבודות הקבלן ב"גני שפירא"?

תשובת ראש העירייה

שימוש בנפת חול הינו אמצעי מקובל באתרי בניה שיש לו יתרונות סביבתיים-ירוקים בכך שהנפה מפרידה בין החומרים הנדרשים לפינוי לבין חומרים שניתן להשיבם לקרקע.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 32 -

הקבלן הפועל במקום מטעם עזרה וביצרון ביצע שימוש כאמור בנפת חול תוך מילוי כל הדרישות המתחייבות מהחוק והיתר הבניה לעניין מניעת אבק אך למרות זאת מתוך התחשבות בתלונות של תושבים מהסביבה הופסקה פעילות הנפה באתר הבניה.

אציין כי למרות טענתך לא מצאנו כל איסור בהיתר הבניה על שימוש בנפת חול.

**שאלתא מס' 427 של חברת המועצה
גב' רחל גלעד וולנר מתאריך 19/11/2012**

בעונת החורף נפתחו רק 4 סוכות הצלה הפועלות באופן חלקי לאורך העונה.

מה ההיגיון בכך שהסוכה בחוף אביב פועלת במשך השבוע בימים א' –ה', ודווקא בסוף השבוע שבו מגיעים הרבה יותר מתרחצים לים, הסוכה סגורה?

תשובת ראש העירייה

עיריית תל אביב-יפו לקחה על עצמה לספק שירות מיטבי למתרחצי החוף גם בתקופת החורף ובעוד שבמרבית החופים בארץ לא פועלים שירותי הצלה בכלל אנו מפעילים 3 תחנות הצלה בכל ימות השבוע ותחנה נוספת בימים א'-ה וזאת בהתאם למגבלות ההעסקה הקבועות בהסכמי העבודה המחייבים אותנו.

יצוין כי בהתאם להסכמי העבודה של מצילי דור ב' העירייה מחויבת לאפשר לכל מציל יום מנוחה באחד מימי סוף השבוע (יום ו' או שבת) ולכן מצבת המצילים בשבתות אינה מאפשרת לפתוח את התחנה הרביעית (חוף אביב) בסוף השבוע.

שאלתא מס' 428 של חברת המועצה

גב' רחל גלעד וולנר מתאריך 19/11/2012

לאחרונה החלה עיריית תל אביב לשים דוחות על אופניים שנראים לפקחי העירייה כבלתי שמישים.

לידיעת רה"ע, בשל גניבת מרובות של אופניים, תושבים רבים רוכבים על אופניים הנראות ישנות ומוזנחות.

כיצד מחליט הפקח אם האופניים בשימוש ובעליהם רוכב עליהם, ומדוע ניתן רק 24 שעות אזהרה לפיננסיים בטרם תלקחנה למחסני העירייה, (זאת גם בימים גשומים שבהם דף ההודעה נרטב ואין אפשרות אף לקרוא את ההתראה).

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 33 -

תשובת ראש העירייה

"מהפיכת" השימוש באופניים שאותה אנו מעודדים בעיר יוצרת לצד התועלת הרבה שבה גם תופעות המהוות מטרד לציבור שאחת מהן היא יצירת הפרעה ומכשול להולכי רגל במדרכות העיר.

על פי הנוהל שנקבע על ידי העירייה מפונים מהמרחב הציבורי אופניים נטושים שבבירור אינם כשירים לנסיעה (ללא גלגלים או שרשרת, שלדה עקומה וכיוב') או אופניים הנקשרים במקומות אסורים בהם נגרם מפגע בטיחותי ברחוב וזאת ללא קשר עם מצב האופניים.

בדרך כלל ולמעט מפגעי בטיחות קיצוניים ניתנת שהות של 7 ימים לפינוי האופניים על ידי בעליהם וההתראה נמסרת באמצעות מדבקה מאירת עיניים המודבקת על שלדת האופניים.

בכל מקרה מדובר על מקרים בודדים בלבד.

**שאלתא מס' 429 של חברת המועצה
גב' תמר זנדברג מתאריך 19/11/2012**

1. תוכנית יצחק אלחנן ג' קובעת שלא יוצא היתר ל-ב' לפני פינוי השטחים הציבוריים. שאלתי היא מהם הפעולות שאמורים לבצע העירייה והיזם על מנת להבטיח את הפינוי לפני הוצאת היתר הבניה וככל שהוצא היתר בניה - על סמך מה נקבע שהפינוי כאמור הובטח ?

תשובת ראש העירייה

העירייה דואגת להבטחת פינוי השטחים הציבוריים בהתאם להחלטות המחייבות בתוכנית. העירייה כבר קיבלה התחייבות של היזם לפינוי השטחים הציבוריים והריסת המבנים הנדרשת לפני הוצאת ההיתר כתנאי להפקדת התוכנית. בכל מקרה לא יוצא היתר בנייה מכוח התוכנית עד לחתימת כל המסמכים וההסכמים הנדרשים אשר יבטיחו את הפינוי בפועל.

**שאלתא מס' 430 של חברת המועצה
גב' תמר זנדברג מתאריך 19/11/2012**

2. בימים הראשונים של "סבב" הלחימה הנוכחי מרצועת עזה נשלח חבר מועצה ארנון גלעדי אל אולפני טלוויזיה רבים בשם עיריית תל אביב יפו כדי לדווח לציבור על מוכנות המתקנים העירוניים והיערכות העירייה. גלעדי ציין בכל הזדמנות כי הוא מעודד את הממשלה להמשיך במבצע ובתקיפות הצבאיות .
ברצוני לשאול : האם זו עמדת העירייה והעומד בראשה ? ואם לא, מדוע נשלח ארנון גלעדי בשם העירייה ולא נציג אחד המייצג את עמדתנו באופן מהימן יותר?

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 34 -

תשובת ראש העירייה

במשטר הדמוקרטי שאני מכיר ורוצה לחיות בו לכל אדם ובוודאי שלנבחרי ציבור מותר להתראיין ולהביע את דעותיהם בכל נושא גם כאשר הן אינן מוצאות חן בעיני או בעיני אחרים אפילו אם מדובר בחברת מועצה מסיעה אחרת.

מעולם לא נקבעה "עמדתנו" ביחס למבצע עמוד ענן. ההודעה והמסרים העירוניים לא כללו כל אזכור בנושא אלא הנחיות ומידע לגבי מקרי חירום. כל דבר שנאמר על ידי ארנון גלעדי מעבר לכך שיקף את עמדתו שגם אם אינך מסכימה עימה בטוחני שאינך מעוניינת להשתיקה.

**שאלתא מס' 431 של חברת המועצה
גב' מיטל להבי מתאריך 23/10/2012**

בארי נהרדע – בבית המשפט זכו התושבים להקצאת חניה במסגרת הפרוייקט. עיריית תל-אביב-יפו החליטה לערור על פסק הדין ולתבוע תשלום בגין הקצאת החניה לתושבים – איפה ועל ידי מי הוחלט לפעול כנגד התושבים ובאיזה שלב עומדת התביעה נגדם.

תשובת ראש העירייה

ההחלטה על הגשת ערעור הינה החלטה משפטית מקצועית שנתקבלה על ידי היועץ המשפטי לעירייה אשר סבר כי בפסק הדין נפלו טעויות בין היתר בקביעה של בית המשפט עצמו כי הוא אינו מכריע בשאלה כיצד ניתן לבצע את פסק הדין ושהנושא אכן ראוי לדיון.

במסגרת ההליך בבית המשפט העליון מובילה העירייה את ההדברות בין כל הצדדים שבמסגרתה מתגבשת הסכמה לפתרון ביניים עד לפסק דין בערעור, אשר יאפשר מתן זכות שימוש לתושבי ארבעת הרחובות הסמוכים כנגד תשלום לנציגות דיירי הבניין בגין עלויות האחזקה של החניות בלבד.

**שאלתא מס' 432 של חברת המועצה
גב' מיטל להבי מתאריך 23/10/2012**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 35 -

במסגרת בארי נהרדע נקבעו משימות פיתוח ושולם כסף לביצועם – בין השאר נקבע כי יש לבנות מתנ"ס ברמז ארלוזורוב – איפה נמצא הכסף למטרה זו ? מדוע לא נבנה הפרויקט עד כה למרות שבניית המגדל כבר נסתיימה והוא אף אוכלס (דוח בר-לב) .

תשובת ראש העירייה

סכום המימון ששולם במסגרת הסכם הפיתוח בפרויקט הנ"ל עמד על \$ 984,500 ויועד למימון משימות פיתוח ובכללן "הקמת בניין ציבורי במתחם המרכז הקהילתי "רמז ארלוזורוב".

מוסדות העירייה אישרו בשנים 2007-2009 תקציב בלתי רגיל (תב"ר) בסכום מצטבר של 16 מליון ש"ח למימון חלקה של העירייה בהקמת בניין ציבורי כאמור הכולל 5 כיתות גן, 3 כיתות מעון ולשכת רווחה במתחם רמז ארלוזורוב שכידוע הסתיימה בנייתו לפני מספר שנים. תקציב זה עולה לאין שיעור על סכום המימון ששולם בהסכם הפיתוח. וגם את מרכז ספורט נבנה בשנים הקרובות (ולא מכספי המטלות שנגמרו מזמן).

**שאלתא מס' 433 של חבר המועצה
מר ראובן לדיאנסקי מתאריך 19/11/2012**

האם בכוונתכם לפטר עובדי עירייה? אם כן, מאיזו סיבה, מתי וכמה עובדים יפוטרו?

תשובת ראש העירייה

כפי שהוצג בדיוני תוכנית העבודה לשנת 2013 - התוכנית מחייבת צמצום משמעותי בהוצאות. התוכנית גובשה בתשומת לב מיוחדת ומתוך כוונה שלא לפגוע בעובדים אך בסופו של דבר ייתכן ונאלץ להפסיק את עבודתם של מספר מצומצם של עובדים זמניים. בכל מקרה ובאם יקרה הדבר, הרי שהפסקת העבודה תיעשה רק לאחר שתיבדק האפשרות לשלב את העובדים במשרות פנויות אחרות (בכפוף להמלצות, מידת התאמתם לתפקיד ועמידתם בתנאי המשרה המוצעת).

**שאלתא מס' 434 של חבר המועצה
מר ראובן לדיאנסקי מתאריך 19/11/2012**

ב-12/11/12 התפרסמה באתר YNET כתבה בה אתה מצוטט בהרחבה בכל הקשור לנושאים תחבורתיים ונושא האופניים בעיר בפרט. בתגובה לדברים שמיוחסים שלך הגיב משרד התחבורה כי "במהלך עשר שנות כהונתו של חולדאי, לא קודם בתל-אביב שום פרויקט תחבורתי ראוי לציון לטובת תושבי העיר, ולמעשה מדובר בשנים אבודות של חדלון וחוסר עשייה".

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 36 -

ברצוני לשאול:
לאור החדלון וחוסר העשייה שלך בכל הקשור לקידום פתרונות תחבורתיים בעיר וחוסר המסוגלות שלך, מזה 15 שנה, להביא להפעלתה של רכבת תחתית האם בכוונתך להסיק מסקנות אישיות?

תשובת ראש העירייה

כן.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

בבקשה.

אנחנו עוברים ברשותכם לסדר היום, הצעות לסדר היום:

449. אישור סדר היום:

הצעות לסדר היום:

1. גב' וולנר-גלעד-שיתוף, שותפות והשתתפות.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

גב' וולנר-גלעד-שיתוף, שותפות והשתתפות.

בבקשה, חברת המועצה רחל גלעד-וולנר.

גב' וולנר-גלעד:

לוקח זמן דורון.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אז אני מבקש להתכונן, להיות מוכנים, בהיכון, ולזנק.

גב' וולנר-גלעד:

מפגעים תחבורתיים בדרך לדוכן.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 37 -

גב' וולנר-גלעד:

אולי נשחה - שזה יהיה יותר מהיר.
ישימות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ישימות.
את תנהלי את המו"מ מול ועד העובדים.

מר ספיר - יו"ר הישיבה:

כן בבקשה.

מר גפן:

תעשי את זה בקיצור.

גב' וולנר-גלעד:

אין פה מספיק אור, אפרופו.
בעוד כשבועיים-שלושה ייחנך גן חדש בלב העיר, כן, ברובע.
אני מבקשת שקט.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מר גפן, אני מבקש ממך לתפוס את מקומך.

גב' וולנר-גלעד:

גפן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

וולנר, יש רמקול, שומעים כולם, לא לצעוק.

גב' וולנר-גלעד:

כן, אבל אני לא יכולה כי מדברים לי פה ליד האוזן.
שמואל, בבקשה למקומך.
בעוד כשבועיים-שלושה ייחנך גן חדש בלב העיר. כן ברובע הידוע במחסור בשטחים ציבוריים
ירוקים, ולא יהיה זה גן קרית ספר. הגן נמצא במקום רועש ומרכזי-בין הרחובות קינג ג'ורג'
לטשרניחובסקי, והיות שיש גן חדש ואין לו שם, אני מציעה לכם אולי להשתתף איתי בלנסות

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 38 -

למצוא לגן שם חדש. אפשר לקרוא לו-בטון-גן, אפשר לקרוא לו-גן נהרות הבטון, ואולי אפשר לקרוא לו גן חול-די. אם אתם עדיין תמהים באיזה גן מדובר, זה הגן החדש שמוקם במקום גן מאיר ז"ל. ולאילו ביניכם שלא זוכרים קצת פרטים על גן מאיר. סליחה, את מפריעה לי.

גן המורשת ההסטורית-אז כמה פרטים. גן מאיר הוא גן ציבורי הממוקם בין הרחובות המלך גיורגי וטשרניחובסקי-במרכז תל-אביב. לקראת יום הולדתו ה-70 של ראש העירייה הראשון של תל-אביב- מאיר דיזנגוף, הקדישה העירייה שטח לנטיעת גן עירוני ראשון בתל-אביב שייקרא על שמו.

הגן תוכנן לראשונה על ידי אדריכל הנוף אהרון הלוי, אך בהמשך הוא תוכנן על ידי אברהם קרוון-שהיה הגנן הראשי בתל-אביב. הקמת הגן התעכבה קצת זמן, כי כנראה רצו להקים גן שמתוכנן היטב, ובשנת 1936 נחנך הגן, במלאת 83 שנה להולדתו של מאיר דיזנגוף. במשך השנים חלו שינויים שונים בגן, ובשנת 1983-ראש עיריית תל-אביב דאז-שלמה להט, אף רצה להקים על חלק מהגן חניון. לאחר מאבק עיקש של תושבים הוחלט לבטל את הקמת החניון, ומאוחר יותר- לחדש ולשחזר את הגן.

בתהליך שיתוף התושבים שהתקיים, שבו נכחו תושבים רבים, כי נעשה הליך שיתוף ראוי, המסר העיקרי שעבר הוא-שגן מאיר הוא גן מורשת ויש לשמור על אופיו המיוחד, ובמיוחד על שמירת הכורכר, ואכן הגן שופץ לשביעות רצון תושבי השכונה ותושבי תל-אביב בכלל, ויותר ויותר תושבים החלו לפקוד אותו. לצערי עדיין לא אושר פה להראות מצגות,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כולם רואים, זה בסדר, בסדר.

גב' וולנר-גלעד:

אבל זה התכנון של הגן המקורי, מי שיכול לראות, כך הוא נראה ביום חנוכתו, אפשר להעביר את זה. וכאן, ממבט מלמעלה, אתם יכולים לראות איך נראה הגן שהכורכר ממש בולט בו, טבע עירוני בלב העיר. וכאן אתם יכולים לראות המון ארועים שמתקיימים בגן מאיר. כאן היה שוק פרחים מאוד מאוד מוצלח, וכאן מתחיל תמיד מצעד הגאווה. ולא נראה לי שמישהו ממש סובל מהכורכר.

מר ויסנר:

כרמלה, זה הכל בשבילך.

גב' וולנר-גלעד:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 39 -

אולם לפני למעלה מחודש וחצי- גדר מסתורית החלה לחסום חלקים ניכרים מהגן, ועד שניתן היה לברר מה מסתתר מאחורי הגדר, חצי מהחלק הצפוני של הגן היה מכוסה בשבילי בטון. מברור שערכת הסתבר כי השיפוץ המאוד דרמטי בגן- שנומק בהנגשת הגן לנכים ולבאים למרכז הגאה, בעיקר בשל בעיות שנגרמות בחורף משלוליות, לא הובאו לידיעת אף גורם עירוני מתכנן. אדריכל העיר-לשאלתי-אמר שהוא לא ידע על השיפוץ, רוש"ת-אפשר להגיד היום-היחידה לתכנון אסטרטגי-גם לא ידעה עליו. סגן ראש העיר-דורון ספיר-גם אמר שהוא לא ידע על השיפוץ הדרמטי הזה, ועוד גורמים עירוניים נוספים. הכל בוצע כמו במבצע חשאי, מבצע-איך נקרא לו,

אנחנו עכשיו בענייני מבצעים, על ידי אגף שפ"ע והעומד בראשו- מבלי ליידע אנשים באופן פומבי וראוי.

מר ויסנר:

איך זה נקרא? רוחיק ענן?

גב' וולנר-גלעד:

לא את תושבי הסביבה והעיר.

בידיעה כי המהלך עשוי לעורר התנגדות הוצגה התכנית המוגמרת, 5 ימים טרם התחלת העבודות אל ועד שכונה עלום. שמוליק מזרחי לא נמצא כאן, אני רוצה לשאול אותך מתי נבחר ועד שכונה בלב העיר.

אני יכולה להקריא לכם, ואני אקריא לכם בקצרה כמה מהתגובות, אחת-של דני קרוון-הבן של המתכנן, שכתב במהירות- כל עוד אפשר היה לעצור חלק מהעבודות יצוין כי בגנים גדולים וידועים בעולם-כדוגמת גני ורסאי, טולרי, לוכסמבורג וגנים נוספים- השבילים עשויים מאדמת גן מהודקת-שמשתרעת על אלפי מ"ר. גנים אלה מהווים מוקד משיכה ומקור גאווה לערים בהן הם ממוקמים והם מטופחים מתוך תפיסה כי מדובר בנכסים תרבותיים והסטוריים- שיש לשמור עליהם כעל בבת עין, ואיש אינו מעלה בדעתו לכסות אותם בבטון.

מר ויסנר:

מעניין שעל הבימה הוא לא אמר ככה.

גב' וולנר-גלעד:

אבל הבימה נבנה מראש ככיכר אחרת, הבימה נבנה,

מר ויסנר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 40 -

אני מבקש שדני קרוון הוא,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פאר, אני מבקש לא להפריע.

מר ויסנר:

אני רוצה שיהיה כתוב את זה.

גב' וולנר-גלעד:

מר ויסנר, גם העיר הלבנה היא מאוד מאוד מוצלחת, ויש בה הרבה בטון.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן. יש לך עוד 3 דקות. גב' וולנר-יש לך עוד 3 דקות.

מר גפן:

כאשר ביקשו ממנו כמה עצים הוא לא הסכים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

הגב' וולנר.

גב' וולנר-גלעד:

בסדר, שמעתי שמעתי, אבל תוריד את ההתערבות של פאר בבקשה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני עושה כמיטב יכולתי.

גב' וולנר-גלעד:

כן. גם פורום תושבים שהתגייס, כי תושבים לא ידעו על המהלך הזה, כתבו וביקשו פגישה דחופה לעצור את העבודות ולעשות חשיבה מחודשת, והזמן היחידי שנמצא היה רק אחרי סיום העבודות. לצערי, המדיניות הזאת של לעשות דברים בחשאי גרמה לי לחזור עוד פעם לתכנית האסטרטגית ואל חזון העיר-לגבי פרק שיתוף הציבור, והחזרה אליו מעוררת עגמת נפש רבה- בין החזון של שיתוף הציבור לבין המימוש שלו. ואני מציעה לכל הגורמים לחזור ולקרוא בו בעיון. ולמי שלא מכיר בכלל, או למי שזה מונח אצלו על המדף- בואו אני אקריא לכם כמה פרקים מהחזון.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 41 -

דבר ראשון- העירייה היתה כבר צריכה ממוזמן, לפרסם אמנת שיתוף ציבורי ככלי תמיכה בהצהרת המדיניות הציבורית. זה לא נעשה. לא רק שזה לא נעשה, מודל של שיתוף ציבור שעבדו עליו ביחידה לתכנון אסטרטגי והמון המון תושבים לאורך תקופה ארוכה, נקבר איפה שהוא בהוראת העירייה.

כמו כן, החזון, החזון, בחזון אמור היה להתמנות מינוי נציב תלונות הציבור בנושא שיתוף הציבור, והמטרה היתה - לשם מעקב אחר יישום האמנה. העירייה היתה אמורה למנות אותו כדי שיטפל בחריגות ובתקינות, כמו למשל הסיפור שהיה עכשיו בגן מאיר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יש לך עוד דקה הגב' וולנר, כדאי שתכנסי להצעה עצמה.

גב' וולנר-גלעד:

או. קיי.

לכן ההצעה שלי היא-לקיים עוד פעם, כדוגמת המהלך שנעשה ביחד עם השותפים, לחדש עוד פעם את החשיבה האסטרטגית לגבי הפרק של שיתוף תושבים בחזון העיר, וההצעה היא כדלקמן:
לפיכך, עיריית תל-אביב תחתום תוך חצי שנה על אמנת שיתוף הציבור-כפי שמופיעה בסעיף 1.2 וזאת בכפוף למודל שגובש ביחידה לתכנון אסטרטגי, ותמנה מיידית נציב תלונות הציבור בנושא שיתוף ציבור-לפי סעיף 1.3 בחזון.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

אדוני ראש העירייה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני הייתי שם.

גב' וולנר-גלעד:

לא. כבר לא רואים את זה, לא רואים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מכיר את הגן ברגליים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 42 -

הגב' וולנר-אני מבקש ממך לתפוס את מקומך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אדוני יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.

היות ואני מבקר בגן מאיר לעתים תכופות גם אחרי השיפוץ, וזוכה לאהדה רבה מצד ההורים, ילדים, תושבים-שאומרים לי-כל הכבוד על השיפוץ ומרוצים מאוד ממנו, לא מצאתי בהליכתי-ולו אדם אחד, שהתלונן ואמר שיש מפגע או בעיה עם השבילים האלה, אלא להפך.

אני גם יודע את התהליך שהתבצע, ואי אפשר לבוא ולומר שיום הוא לילה ולילה הוא יום, ולכן אני מבקש להוריד את ההצעה מסדר היום כי זאת הצעה קנטרנית בלבד.

גב' וולנר-גלעד:

ממש לא.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי בעד הצעתה של הגב' רחל גלעד וולנר? בקשה להצביע.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. רחל
2. מדואל
3. יואב
4. שרון מלכי
5. שרון לוזון
6. תמר
7. אחמד
8. מיטל
9. ראובן ראובן, זהו.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 43 -

מי נגד?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

- | | |
|------------------|-----|
| שולה רון מצביעים | 1. |
| רון רון | 2. |
| יניב | 3. |
| אסף | 4. |
| בביון | 5. |
| גפן | 6. |
| לוברט | 7. |
| זעפראני | 8. |
| טיומקין | 9. |
| חביבה | 10. |
| כרמלה | 11. |
| פאר | 12. |
| דורון | 13. |
| דן | 14. |

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נמנע?

מר לייבה:

אין.

בעד- 9 חברי מועצה, נגד – 14 חברי מועצה-נמנעים-אין

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אין נמנעים, ההצעה ירדה מסדר היום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 44 -

החלטה: ההצעה ירדה מסדר היום.

2. מר ראובן לדיאנסקי-טילים לעבר תל-אביב.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מר ראובן לדיאנסקי - חבר המועצה-טילים לעבר תל-אביב, בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כרמלה, זה בגלל החורף, לא בגלל מיזוג האוויר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן בבקשה, מר לדיאנסקי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חבריה, חורף, חורף.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

גבי וולנר.

מר לדיאנסקי-בבקשה.

מר לדיאנסקי:

אדוני היו"ר, חברי חברי המועצה:

לפני 6 ימים מדינת ישראל יצאה מתוך המערכה האחרונה בעזה-עמוד ענן. אחרי 21 שנים תושבי העיר תל אביב חשו על בשרם שוב ריצה לתוך מקלטים, לתוך ממ"דים. אני חייב לציין שלפחות ממה שאני ראיתי- תושבי העיר התנהגו למופת, נשמעו להוראות כוחות הבטחון, פיקוד העורף, הקפידו על כניסות לממ"דים. ראינו שזה עזר-בטח במקומות כמו ראשון, באותו בית מגורים שקיבל פגיעה ישירה, אנשים שם ניצלו בזכות העובדה שהם נכנסו לאותם מקומות מוגנים, וכך ניצלו חייהם.

תחילת המבצע היה ב-14 בחודש, ב-15 לחודש-יום חמישי-שוגר הטיל הראשון, הרקטה הראשונה לכיוון העיר תל-אביב, אזעקות בעיר הופעלו, ולצערי הרב- אחד הדברים שלא קרו זה שלא נפתחו באופן מיידי המקלטים בעיר. לקח 24 שעות לפחות עד שעיריית תל-אביב פתחה את המקלטים. על אף העובדה שאני וודאי יודע שזו תהיה תשובת העירייה-לא התקבלה הנחייה מפיקוד העורף

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 45 -

לפתוח את המקלטים, יחד עם זאת אני סבור שפתיחת מקלטים נותנת לאנשים בטחון, נותנת לאנשים איזהשהו שקט נפשי, כאשר הם יודעים שכשהם נמצאים ברחוב או בבתיים שלהם-שאינם בהם – לא ממ"ד ולא מקלטים פרטיים, הם יכולים פשוט לתפוס מחסה שמציל חיים, ואם הוא לא מציל חיים-אז הוא מציל מקבלת התקפת לב אולי, ולהכנס לתוך מקלט ציבורי שנפתח. אחד הדברים שאני חושב, ויש לי הערכה. סליחה אדוני היו"ר, אני לא מסוגל להמשיך-אם אין פה שקט.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, בבקשה.

מר לדיאנסקי:

אני מלא הערכה לאנשי העירייה שעוסקים בעניין החרום, בראשותו של חברנו-חבר המועצה משה טיומקין, דרך רובי זלוף ואחרים. ביום שני, בדיוק לפני שבוע כינס ראש העירייה. סליחה, סליחה, את מדברת פה ממש מתחת לאפי, וזה נורא מפריע. אם אתם רוצים, אפשר לזוז כמה כסאות.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מבקש שקט מהאורחים ומחברי המועצה. כן.

מר לדיאנסקי:

אני חושב שנעשה צעד נכון ביום שני לפני שבוע בדיוק, כשראש העירייה כינס את כל ראשי הסיעות-לקבלת עדכון לגבי פעילות העירייה והערכות העירייה למקרי חרום, וזה היה דבר נכון. דבר נוסף-פרט למקלטים-שאני חושב שהם צריכים להיות פתוחים מיד כשיש התרעה או מיד עם האזעקה הראשונה, אני חושב שהדבר השני שצריך לעשות-זה לפתוח את 9 המשרדים שנמצאים ב-9 הרובעים השונים. כל עקרון הרובעים זה בעצם לתת איזהשהו קשר ישיר, נגיש לציבור עם העירייה, לאפשר פתיחת אותם רובעים, להציב שם כונן-תורן-שישב שם 24 שעות ושיוכל לקבל פניות ולהיות כתובת לבעיות כאלה ואחרות של תושבים. וצריך לזכור דבר מאוד משמעותי: המערכה האחרונה-היא לא היתה מערכה שבעצם סיכנה באופן פיזי את הציבור. יחד עם זאת, כמו שאמרתי בתחילת הדברים שלי-היה חשוב להכנס ולהישמע להוראות פיקוד העורף ולהכנס למרחבים המוגנים. אבל אני חושב שהציבור-מה שהוא היה צריך מאתנו, גם כנבחר ציבור, גם

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 46 -

כעירייה, זה לקבל איזה שהו סוג של יחס רגיש, של חיבוק, של אמפטייה, וזה אני חושב-שזה מאוד מאוד חשוב, בטח כשמדובר בחוסן של עורף, ובטח כשמדובר בתפקיד של רשות מקומית כמו עיריית תל-אביב, ואני מצפה שזה יילקח בחשבון גם בעתיד, והלוואי שלא נצטרך להיות במצבים כאלה, אבל אנחנו לא לגמרי נאיביים.

הדבר הנוסף שאותי הטריד במהלך המבצע עצמו זה עניין, זה עניין הבטיחות בגני הילדים, בגני הילדים העירוניים. אני קיבלתי פנייה מגן הילדים בשכונת תל-ברוך צפון. יש שם גן ילדים שהוא

בעצם צריף, ובתוך הצריף הזה נמצאים ילדים. ובשעת, ובשעת מצוקה לילדים האלה אין מרחב מוגן ראוי, לא מקלט ולא ממ"ד, והם פשוט היו צריכים, והם פשוט היו צריכים ללכת כברת דרך לתוך המקלט של הפנימייה, של פנימיית הילדים בתל-ברוך צפון. מדובר בעשרות ילדים על צוות קטן של גננות שהיה צריך לזרז אותם. אני חושב שיש כאן בעיה שצריך לפתור אותה-גם בטווח הקצר וגם בטווח הארוך. אין לי טענה כלשהי למינהל החינוך, אני שוחחתי בעניין הזה עם דפנה לב, שבמסגרת היכולות שלה- מה שנקרא בזמן אמת-היא ניסתה לשלוח לשם מספר מתנדבים- שיוכלו לסייע לצוות הגננות לזרז את הילדים לתוך המקלטים, וזה משהו שצריך לטפל בו.

מר מדואל:

יש עוד גני ילדים ראובן, ללא מרחב מוגן.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יש לך עוד 3 דקות מר לדיאנסקי.

מר לדיאנסקי:

ישנם גני ילדים ממלכתיים עירוניים נוספים. רק שנייה, ישנם גנים נוספים- למשל זה שנמצא במעוז אביב.

מר מדואל:

או במעפילי אגוז.

מר לדיאנסקי:

אני, אני רק אדבר על מה שאני יודע. במעוז אביב-שאליו במקרה או שלא, הולך הבן שלי. יש שם שתי כתות גן, יש שם מרחב מוגן מאוד מאוד מאוד קטן ומאוד לא ראוי מבחינת הבטיחות.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 47 -

מר מדואל:

בדרום גם את זה אין .

מר לדיאנסקי:

וצריך למצוא, למצוא פתרון-שהוא נחלק, שהוא מתחלק בעיני ל-2 : האחד-פתרון ארוך טווח-
שמתייחס לעניין שבכל גן עירוני יהיה ממ"ד. יש פה עניין של עלויות, אני מניח שהמדינה צריכה

לשאת בחלק לא מבוטל מהעלויות האלה, אבל צריך להסדיר ולהכשיר ממ"ד בכל גן עירוני, ועד
אשר יהיה ממ"ד יש צורך למצוא פתרונות זמניים אחרים-כמו כניסה למקלטים ציבוריים
פתוחים או אפילו למקלטים פרטיים. בשכונת מעוז אביב-לכל הבתים המשותפים יש מקלטים
פרטיים, בהחלט ניתן לחשוב על הכנסת הילדים והפיכת אחד המקלטים לגן במהלך תקופת
החרום.

דבר נוסף, שאני גם העליתי באותה פגישה של ראשי הסיעות-שרון לוזון-חבר המועצה, זה החוסר
וההתעלמות שיש, של המערכת כולה, גם פיקוד העורף, גם המערכת העירונית-בכל הקשור
למרחבים מוגנים מוסדרים בגנים הפרטיים. בגנים הפרטיים אין שום ליווי, הדרכה, שימת דגש
על מרחבים, מרחבי בטחון,

גב' להבי:

קראת,

מר לדיאנסקי:

מדובר ב-20,000-15,000 ילדים ברחבי העיר, והעירייה צריכה לתת על כך את דעתה, וגם לפעול,
וגם לפעול לכך שבאותם גנים פרטיים יכנסו גם פיקוד העורף וגם גורמים אחרים-על מנת שהגנות
ידעו מה לעשות, על מנת שיאתרו את המרחבים המוגנים לפחות, ואולי יכניסו את זה כחלק
מאותו רשיון שהעירייה מעניקה, וגם אם מדובר בהיתר לשימוש חורג.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מר לדיאנסקי-מה אתה מציע? אתה צריך לסיים.
זמנך תם.

מר לדיאנסקי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 48 -

זה לגבי ההערות שיש לי מנסיוני במערכה האחרונה.
אני מציע,

מר זמיר:

רק שאלה להבנה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מבקש שקט.

מר לדיאנסקי:

אני אתן לך בסוף הדברים לשאול כמה שאתה רוצה, על חשבון היו"ר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה, מר,

מר לדיאנסקי:

אני מציע להעביר את ההצעה הזאת לסדר לועדת מל"ח, בראשה עומד ראש העירייה, אבל מי שהלכה למעשה פועל ומקדיש ימים כלילות-על מנת להכין לנו את המשק לשעת חרום התל-אביבי, זה הניצב בדימוס, חבר המועצה ד"ר משה טיומקין, ואני מניח שהד"ר טיומקין, כפי שהוא הקשיב לי כעת בקשב רב, הוא גם הקשיב במהלך הפגישה של ראשי הסיעות,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה.

מר לדיאנסקי:

ואני חושב שראוי שהנושאים האלה יגיעו בפני הוועדה.
תודה רבה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.
כן, אדוני ראש העירייה, בבקשה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 49 -

מר גפן:

דורון לפני שראש העירייה עונה אני רוצה לשאול שאלה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

לא עכשיו, לא עכשיו. אדוני ראש העירייה, כן אדוני ראש העירייה.

מר גפן:

ראיתי בעתון לפני כמה זמן שמשדד המסחר והתעשייה פטר את גני הילדים מלהקים ממ"דים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

ראש העירייה יענה.

מר גפן:

רציתי לדעת אם זה נכון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו נבדוק את זה גפן.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

הנושא ייבדק.

אדוני ראש העירייה בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני רק רוצה לבוא ולומר שני דברים :

ראשית, אני רוצה להסיר את הכובע בפני דורון ספיר-שמילא את מקומי בתחילת העסק, ועשה את זה כמו שצריך-ברגיעה, יחד עם הנהלת העירייה, יחד עם הנהלת העירייה.
הדבר השני-חלק מהנתונים פה הם מופרכים. המקלטים התחילו להיפתח באותו לילה, זה תהליך-עד שפותחים אותם, ב-0.600 בבוקר נדמה לי הודיעו שכבר פתוחים איזה 150 מקלטים, עד שעה-אחרי הצהרים גם נפתחו עוד, בתהליך של פתיחת המקלטים.
הגן שאתה מדבר עליו איננו גר בצריף. אם היית טורח גם לבקר בו-היית יודע את זה. הגן הזה-קוראים לו אצבעוני. הגן הזה-ביקר בו הקב"ט, והקב"ט אמר וזיחה את המרחב המוגן ואמר לילדים איפה להיות במרחב המוגן. מאחר והילדים והגננת עדיין היו מודאגים, לא הציעו להם

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 50 -

לרוץ למקלט, הציעו להם להעביר את הפעילות של הגן באופן קבוע למקלט. הלכו ועד ההורים למקלט עם הגנת ואמרו-למרות הכל אנחנו מעדיפים להיות בגן. כלומר, היה פה שיקול דעת וטיפול מסור ומדוד בעניין הזה של גן הילדים.

מר לוברט:

ושיתוף ציבור.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שיתוף ציבור במובנו הקלאסי, במובנו הקלאסי, וההורים, וההורים. אני רוצה להזכיר שלמרות זאת-אמרנו לכל ההורים- שהורה שמודאג ורוצה להחזיק את ילדו בממ"ד בביתו-רשאי וזכאי לעשות את זה. ולכן, כאשר באים עם נתונים, ראוי קצת לדייק בנתונים יותר. גם לגבי המספרים, 20,000 ילדים, מספיק כבר לזרוק סתם מספרים. אני שמח על כך שחבר המועצה הבין שצריך ללכת לוועדת מל"ח-כי שם מצויים הנתונים המדויקים ויקבל את התשובות הראויות, וידונו בדברים בצורה.

גב' עוזרי:

באותו לילה נפתחו המקלטים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני יודע שבאותו לילה נפתחו המקלטים, אני אמרתי את זה, אני אמרתי את זה, אבל כשאמרתי- צריך יותר לדייק בנתונים. ומאחר שאני זה, אני מסכים-יעבור לוועדת מל"ח ושם יוסבר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פה אחד? כן? יש מתנגדים? פה אחד.

החלטה: ההצעה לסדר מועברת לוועדת מל"ח.

3. מר פאר ויסנר- ללא בשר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מר פאר ויסנר סגן ראש העירייה- ללא בשר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 51 -

מר ויסנר:

יום שני.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מקווה שיש בשר בהצעה.
כן.

מר ויסנר:

אדוני היו"ר, כבוד ראש העירייה, חברי מועצה.

גב' זנדברג:

השפם זה הזדהות עם עמיר פרץ? זה לכבוד הפריימריס במפלגת העבודה?

מר ויסנר:

מה? השפם? השפם-באוסטרליה מגדלים שפמים,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מבקש לא להסיח את דעתו של חבר המועצה.

מר ויסנר:

לערמונית, לסרטן הערמונית, כל חודש נובמבר. אבל אני,
אבל היום עמיר פרץ הוא כוכב, את רואה, כל מה שהוא רואה במשקפת, פתאום אומרים-אם
היתה המשקפת פתוחה-מה הוא היה רואה.
אז בואו, את יודעת, אסור לזלזל.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן בבקשה.

מר ויסנר:

יום שני ללא בשר: חברות, יום שני ללא בשר.
גפן, זה חשוב בשבילך.

מר גפן:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 52 -

לא. תן לו את הכבוד על כיפת ברזל.

מר ויסנר:

אני נותן לו את הכבוד, דיברו קודם על המלחמה, אנחנו עוברים למלחמה שאני חושב שהיא מלחמה מאוד מאוד חשובה-המלחמה על התחממות כדור הארץ, המלחמה על הדברים האמיתיים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

רק שנייה, שליחה, אני מבקש מהאורחים שלנו להיות בשקט כי אני פשוט אתחיל להוציא את האנשים. כולל גבירתי. שליחה.

מר לוזון:

תגיד אדוני היו"ר ישיבה סגורה לקהל-איך מחליטים מי נכנס?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אתם מפריעים.
כן בבקשה.

מר לוזון:

הוא לא עונה לי.

מר ויסנר:

בלוס אנג'לס, מועצת העיר.
תגיד לי-אתה יכול לכבד אחרים גם כאילו?

מר לוזון:

אני יכול, לפעמים אני בוחר שלא.

מר ויסנר:

אז בסדר, בוא, אתה רוצה לרקוד אתי פה?
לוס אנג'לס-מועצת העיר מדרבנת את כל התושבים לשמור על ימי שני נטולי בשר, מעתה ואילך.

מר גפן:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 53 -

מה?

מר ויסנר:

בלוס אנג'לס-שהיא עיר תאומה של העיר תל-אביב יפו-מדרבנים את התושבים לשמור על יום אחד בשבוע, שזה יום שני, מעתה והלאה- לא לאכול בשר. בהחלטה שהתקבלה באוקטובר,

מר גפן:

אתה רוצה להרוג אותי?

מר ויסנר:

אני לא אהרוג אותך, ביום שני אני אשמור עליך גפן-שלא תאכל בשר. הוחלט שמועצת העיר לוס אנג'לס מצהירה-כי בכל יום שני יהיו ימי שני ללא בשר. חברת המועצה יאן פרי שהציגה את ההחלטה, היא גם רצתה לאסור על פתיחתן של מסעדות מזון מהיר חדשות בדרום לוס-אנג'לס. זוהי הצהרה סימלית. היא מבקשת מאנשים לחשוב על בחירת המזון שהם עושים, אכילה של פחות בשר יכולה לבטל חלק מהמחלות הנפוצות ביותר שלנו, זה מה שאמרה חברת המועצה פרי בלוס אנג'לס. בשנת 2008 הובילה תל-אביב את פורום 15 הערים הגדולות בישראל לחתום על אמנה להפחתת גזי החממה כחלק מהמאמץ העולמי לשיפור איכות האוויר בערים. במסגרת האמנה התחייבה תל-אביב לאמץ תכנית להפחתת גזי חממה ולפעול לפיתוח תכניות פעולה מקומיות שיתמכו במטרה. לאחרונה, ערים רבות בעולם- בתמיכה של האו"ם, קוראות להפחתת צריכת הבשר על-ידי האזרחים החיים בעיר, ביוזמה הקרויה-יום שני ללא בשר. על פי האו"ם-צריכת בשר וגידולו לטובת מאכל-הם מהתורמים העיקריים לגזי החממה- 18% מהפליטות. לשם השוואה- כלי רכב אחראים רק ל-13.5%. כמו כן, גידול בעלי חיים למאכל מגדיל משמעותית את טביעת הרגל האקולוגית שלנו, כאשר הגידול עצמו עושה שימוש במשאבי קרקע רבים, מבזבז מים רבים לטובת הגידול. לשם הדוגמא, 15,000 ליטר מים מושקעים על מנת לייצר ק"ג בשר בקר. כלומר, כל בן אדם שאוכל כמה סטיקים, כלומר ק"ג בשר אחד -15,000 ליטר מים. תחשבו איזה כמויות.

מר גפן:

לא נורא.

מר ויסנר:

גפן, לא נורא?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 54 -

גב' וולנר-גלעד:

העיקר שיש חנייה.

מר זעפראני:

9 ימים לא אוכלים בשר בחודש אב.

מר ויסנר:

יתרונות היוזמה :

עידוד של האזרחים לפתח הרגל בו הם לא יצרכו בשר פעם אחת בשבוע טובים מ-3 סיבות עיקריות :

סיבה בריאותית : הגבלת צריכה של חלבון מן החי עוזרת למנוע מחלות רבות, ביניהן- מחלות לב, סכרת וסרטן.

2. תמיכה באיכות הסביבה : הפחתת גזי החממה מפחיתה משמעותית. אם כל הישראלים לא יאכלו בשר בימי שני, זה כאילו הורדנו חצי מליון רכבים מהכביש. תקשיבו טוב, זה המון. נימוק מוסרי : שמירה על החיות, מניעת התעללות בהן על ידי גידולן בתנאים קשים לטובת גידולן למאכל.

הלכה למעשה, תל-אביב כבר הצטרפה ליוזמה הברוכה. ישנה כמות הולכת וגדולה של אנשים שמצטרפים ליוזמה. מיקי חיימוביץ העלתה את הנושא. מסעדות רבות בעיר מציעות תפריטים צמחוניים. אני לא אמנה את מספר המסעדות שעושות את זה, אבל אני יכול להגיד לכם שאחת המסעדות הגדולות החליטה שביום שני בתפריט המרכזי שלהם אין בשר.

מה ההצעה שלי כוללת? ההצעה לסדר היום המשך ישיר למחויבות של פורום ה-15-שראש העירייה רון חולדאי חתם על זה-ביחד עם הערים הגדולות, להפחתת גזי החממה. אני מבטיח שאני אעביר את זה לשאר סיעות הירוקים בשאר מועצות העיר-על מנת שיעבירו את ההחלטה הזאת גם שם.

על כן אני מציע כי מועצת העיר תל-אביב יפו תפעל בשורה אחת עם הערים הגדולות בעולם, לרבות העיר התאומה לוס אנג'לס, וכעיר חלוצה בישראל תאמץ את ההחלטה המעודדת ימי שני ללא בשר ברחבי העיר.

מועצת העיר תפעל בדרכים העומדות לרשותה-לעודד ולחנך את תושבי העיר ואת העסקים הפועלים בה- לאמץ את יום שני ללא בשר, כאשר גם העירייה תתחייב, וכמובן צריכים להכין קריטריונים מסודרים, לאמץ תכנית פעולה לגבי המוסדות הפועלים על ידה- (חינוך, מוסדות תרבות ועוד), לפעול להטמעת היוזמה של יום שני ללא בשר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 55 -

אני מבקש את כל הקריטריונים האלה-להכין את זה להנהלת העירייה, להכין את זה במסגרת הוועדה לאיכות הסביבה בה אני יו"ר הוועדה.
אני מודה לחברים, תודה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה לסגן ראש העירייה פאר ויסנר.

מר ויסנר:

אני חושב שאפשר להצביע על זה פה אחד.

מר זעפראני:

מה אתה רוצה שיאכלו באותו יום? דגים? מה אתה מציע?

גב' להבי:

מה הלעג הזה?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אדוני ראש העירייה, אתה רוצה להגיב? אתה רוצה להגיב? רון.

מר ויסנר:

לא, למה, פה אחד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש פה אחד שרוצה לדבר, מה? אני אמנע מהם לדבר?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני יכול למנוע.

גב' מלכי:

לאשר את זה במועצה?

גב' להבי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 56 -

כך. מאשר את סדר היום במועצה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

למה לכעוס? אפשר לעשות גם יום שני ללא כעס, זה גם טוב.

מר גולדרינג:

אתם בינתיים מיישמים את יום שני ללא קהל.
זה מה שבינתיים המועצה מיישמת.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן. חבר המועצה גולדרינג, כך.

מר גולדרינג:

אני קצת מתפלא מהמנגנון הזה שבו יו"ר של ועדה צריך לבוא ולאשר את סדר היום של הוועדה שלו במועצת העיר. הרי יש לך את כל הסמכות לעשות את כל הדברים האלה במסגרת סמכותך כיו"ר הוועדה, ואתה לא צריך אותנו כקהל מעודדים.

מר ויסנר:

אמרת-קריטריונים.

מר גולדרינג:

ונדמה לי כאילו ההופעה שלך כאן נועדה רק על מנת לחסום אפשרות להביא הצעות לסדר, שכפי שאתם יודעים-צריך לדון ב-4 בכל מועצה. ולכן שמים שם הצעות תותבות. מה זה הצעות תותבות? יש את ההצעה הזאת של יו"ר ועדה-שבעים מגיש לאישורנו את סדר היום של ועדה שהוא יכול ליזום אותה. ואחר כך יש לנו, לא אחר מאשר את יו"ר הישיבה הזאת גם, שגם משתמש, שלמרות שהוא חבר בוועדת הנהלה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא לא יכול לדבר על זה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אתה יכול לדבר לגופו של עניין בבקשה?

מר גולדרינג:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 57 -

וממלא מקום ראש העירייה צריך להשתמש בהצעת לסדר, על מנת,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אתה יכול לדבר לגופו של עניין?

מר גולדרינג:

כן. אני מדבר לגופו של עניין.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

לא, זה לא לגופו של עניין, ממש לא.

מר ויסנר:

ממש לא. יום שני ללא בשר.

מר גולדרינג:

אני מבין שיו"ר הישיבה צריך לדעתי לרסן את עצמו-ככל שהדברים נוגעים אליו.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני אעשה כמיטב יכולתי. כן.

מר גולדרינג:

אני חושב שהדבר הזה הוא מוזר, והוא צריך כן להעלות תמיהה-למה משתמשים במושג הזה של הצעות לסדר-על מנת לעשות סוג של פאור עצמי או של בזבוז זמן. אני חושב שזה דבר שחבל על המשאבים שלנו. תודה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה. אדוני ראש העירייה בקשה.

מר גפן:

יואב, יואב, אתה לא מתייחס להצעה שלו ברצינות?

מר ויסנר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 58 -

הוא לא התייחס.

קריאה:

הוא התייחס.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מוכרח לציין שכל ההצעות לסדר של האופוזיציה הן הצעות לסדר שכולן נועדו לצרכים רציניים, מסודרים. דרך אגב, כל השאלות שנסאלות-לא ניתן לענות עליהן בשום דרך אחרת-אלא דרך אמצעי השאלת-שיבוא לכאן כדי לשאול שאלה אחת, ולשאול שאלת המשך, וכן הלאה וכן הלאה, דברים שניתן היה לפתור אותם בקלות רבה-באמצעות מכתב אי-מייל קטן, תשובה קטנה, והכל היה מסתדר. אבל, אנחנו כבר הסתגלנו, מר גולדרינג, לעובדה שמבזבזים את זמנם של חברי המועצה המכובדים, כולל חברי האופוזיציה, ואתם עושים את זה נפלא. אני מציע להעביר לוועדת איכות הסביבה, שם ידונו יחד עם הוועדה לענייני עסקים קטנים, עסקים כאלה, לראות. אנחנו סה"כ, אני לא מתכוון להכנס למטבחים של תושבי העיר, ועסקים יחליטו כנראה מה הם עושים. אני שמח על היוזמה, אבל אני חושב שזה מסוג היוזמות-היותר שדורשות שכנעו מאשר אמצעים.

מר ויסנר:

מודעות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן, ומודעות. ולכן תדונו בזה ותציעו לנו מה לעשות. אנחנו נשמח אם נקבל הצעות טובות. תודה רבה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה.

יש מתנגדים?

קריאה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 59 -

כן.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יש.

מי בעד הצעתו של פאר ויסנר להעביר את הנושא לוועדה לאיכות הסביבה.

מר לייבה:

או.קיי.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|------|----|
| רון | 1. |
| שולה | 2. |
| סמי | 3. |
| חנה | |

גב' תמיר:

נמנעת.

מר לייבה:

יניב אתה מצביע?

- | | |
|------|----|
| יניב | 4. |
| אסף | 5. |

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, בביוף.

מר בביוף:

נמנע.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 59
 מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 60 -

גפן?

מר גפן:

נמנע.

מר לייבה:

חנה אמרתי, סמי אמרתי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי בעד, שירים את ידו?

חברים, אנחנו לא דנים, לא עושים דיון באמצע ההצבעה, מי בעד- ירים את ידו.

מר לייבה:

מי שבעד. מי שנגד-שלא יצביע.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי בעד, ירים את ידו. ד"ר טיומקין, כן.

מר לייבה:

אמרנו יניב, אמרנו אסף

6. טיומקין

7. חביבה

8. דן

9. פאר

10. דורון

מי נגד?

מי נמנע?

נמנעים ה"ה:

1. רחל

2. יואב

3. שרון מלכי

4. שרון לוזון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 59
 מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 61 -

תמי	5.
אחמד	6.
מיטל	7.
חנה	8.
בביון	9.
גפן	10.
זעפראני מי עוד?	11.

זהו.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

זהו.

בעד – 10 חברי מועצה, נגד- אין, נמנעים- 11 חברי מועצה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

ההצעה לסדר עברה לוועדה לאיכות הסביבה.

מר גפן:

כמה כמה? מה היו תוצאות ההצבעה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הרבה נגד 0.

החלטה: ההצעה לסדר עברה לוועדה לאיכות הסביבה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סעיף 4 :

ההצעה לסדר בנושא פרויקט המחזור של גוש דן- אני נאלץ להעביר אותה לישיבה הבאה, כי אני מנהל את הישיבה הזאת, כידוע לכם, ויעל לא הצליחה להגיע לישיבה הזאת. והנושא לצערי הרב יעבור לישיבה הבאה.

אנחנו עוברים לדברי ראש העירייה. פרוטוקול ועדת הנכסים מס'.

דברי ראש העירייה-בבקשה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 62 -

מר גולדרינג:

מלאת באופן ראוי את תפקידך.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

נכון. אדוני ראש העירייה בבקשה. דברי ראש העירייה.

מר גולדרינג:

מתי ידעת שאתה מנהל את הישיבה הזאת?

450. דברי ראש העירייה:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני חושב שאי אפשר שלא להתייחס בדברי גם לאמירה שנאמרה-שלא היו נפגעים בנפש, שלא היו נפגעים במבצע האחרון. היה אוטובוס שהתפוצץ, היו 13 פצועים, ואין בעיני הבדל בין אוטובוס מתפוצץ לטיל שפוגע, וגם את הדברים האלה צריך לזכור. פעילות העירייה בימי מבצע עמוד ענן. למרבה הצער נדרשנו בשבוע שעבר להתמודד עם ההתממשות של איום ירי הטילים לעבר תל-אביב יפו, שלמרבה המזל-שלושה מהם יורטו על ידי כפת ברזל, ולא הסבו אבידות בנפש או נזק לרכוש. במהלך הימים הקשים האלה חווינו גם פיגוע טרור רצחני באוטובוס-שגבה מאתנו נפגעים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מאור.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ארועים אלה מוכיחים שוב-שאיך דבר כזה- הבועה התל-אביבית המנותקת מאזורים אחרים במדינה. במידה רבה, ואת זה אני מנסה להזכיר לעצמנו ולכל אזרחי מדינת ישראל, תל-אביב יפו היא אפילו יעד אסטרטגי מועדף על אויבינו, ולכן אנחנו נדרשים לערנות ולמוכנות בכל עת, ולידיעה שאם יקרה-יקרה גם אצלנו. הנסיון הרב שנצבר בעירייה בתקופת הפיגועים הקשים, בימי הסקאדים ובאינתיפדה השנייה- ושמירת הכשירות לאורך כל השנים-הוכיחה עצמה ברגעים הקשים, וזו ההזדמנות להודות לכל הצוותים העירוניים שתיפקדו היטב- תוך שיתוף פעולה מלא עם גורמי הבטחון ופיקוד העורף. אני

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 63 -

רוצה להודות לעובדים, למנהלים, למשנה למנכ"ל, למנכ"ל העירייה, לחבר המועצה נצ"מ, ניצב דימוס-ד"ר משה טיומקין, האחראי על המשק לשעת חרום, ועוד פעם למ"מ ראש העירייה-דורון ספיר, שלקח את האחריות בראשית הארועים. ראוי לציין ולשבח במיוחד את התנהגות תושבי העיר, שנהגו בצורה מופתית, נשמעו בדרך כלל להוראות פיקוד העורף, ואף המשיכו בשגרת החיים ולא נתנו לטרור לפגוע בפעילותה של העיר. במסגרת הפעילות העירונית נפתח החמ"ל, 24 שעות ביממה, תוגבר מערך האזעקות. היו לנו בעיות עם שמיעת אזעקות ונעשתה פעולה במהלך המבצע, ועוד ייעשו פעולות לתגבר את האזעקות. מוקד השרות 106 תוגבר בעובדים סוציאליים, והופעל מוקד ארוח משפחות. היו לנו יותר משפחות שרצו לארח ממשפחות שרצו להתארח. נפתחו כל המקלטים הציבוריים בעיר, זה 237.

הוקמה מערכת קשר עירונית עצמאית, הוכנו מרכזים לקליטת מפונים ולחלוקת מים לתושבים במידת הצורך. כל בתי הספר תרגלו ירידה למקלטים/מרחבים מוגנים. דרך אגב, אני מזכיר שמיד אחרי, מיד אחרי התרגול-משהו כמו 20 דקות, באה אזעקת אמת, וכולם הלכו ועשו את אותו הדבר שהם עשו בתרגול. גם יום אחר כך ביצענו תרגול נוסף בכל בתי הספר. נפתח חדר מצב מיוחד לנושא חינוך, והיו אליו הרבה הרבה מאוד פניות, והוא פעל היטב. כמו כן, לאורך כל התקופה שמרנו על הקשר עם ידידנו בישובי הדרום. הצענו את עזרתנו בנושאים שונים, ואף קיימנו יריד עבור הסוחרים מישובי הדרום בנמל תל-אביב ומחר אנו מארחים פה את הצוות המוביל של מועצת אשכול, בעיר תל-אביב יפו אנחנו מארחים אותם. תודה רבה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

אנחנו עוברים לסעיף ראשון על סדר היום: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 21/12.

451. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 21/12:

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יש מישהו שרוצה לדבר?

כן, בבקשה מר לוזון-חבר המועצה.

עוד מישהו רוצה לדבר אחריו? עוד מישהו רוצה לדבר?

גב' אגמי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 64 -

בשביל מה אתה שואל?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

שיהיה מוכן.

מר לוזון:

תשאל אחרי, אולי מישהו ירצה לענות לי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

לענות, אל תדאג.

כן בבקשה.

מר לוזון:

הובא בפנינו פרוטוקול של ועדת נכסים מיום 12.11. וכמו שאתם רואים- הייתי אחד המשתתפים בוועדה הזו, ופעם נוספת, למרות שכבר דיברתי על זה כאן, הפרוטוקול אינו תואם למה שקורה בוועדה. והערתי על זה ספציפית בנושא וועדת נכסים. אנחנו מגיעים לוועדה ומגיע הפרוטוקול מוכן, ולמרות שדברים נאמרים ואנשים מעירים הערות, ותכף אני אתן דוגמא ספציפית על הפרוטוקול הזה, על הישיבה הזו, אין לזה ביטוי בכלל בדברים שמובאים בפנינו. אני מבקש גם מהיועץ המשפטי-להקפיד שוועדת נכסים תנהל פרוטוקול בדומה לוועדות אחרות-שמסקף את מה שקורה בחדר ונאמרים הדברים. עכשיו, אני אתן דוגמא: בישיבה שבה השתתפתי, כמו שאתם רואים-יו"ר הוועדה, ממלא המקום-מי שניהל את הישיבה היה הרב זעפראני, וישב גם החבר שמוליק מזרחי. והחבר מזרחי שאל וניהל שיחה ארוכה מאוד עם ראש אגף הנכסים אלי לוי על מדוע, מדוע אין,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חכה רגע.

מר לוזון:

מדוע אין דיור בר השגה בפרויקט כזה וכזה, ומדוע העירייה מוכרת את זה ומעבירה ולא דואגת לייצר שם דירות לדיור בר השגה, שזה תהייה לגיטימית וחשובה. לא יכול להיות שחבר וועדה אומר את הדברים שלו - שיש להם גם משמעות ערכית וחברתית, וזה לא מופיע בפרוטוקול.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 65 -

מר לוי:

באיזה סעיף זה?

מר לוזון:

בסעיף של סמינר הקיבוצים.

מר זעפראני:

סמינר הקיבוצים.

מר לוזון:

אתה זוכר שהוא דיבר אתך בוועדה. הנה, החבר מזרחי פה-הוא יזכיר לך שהוא שאל למה לא נותנים שם דיור בר השגה. זאת אומרת, מהבחינה הזו, ולא בפעם הראשונה, ועדת נכסים מביאה לנו פרוטוקול מוכן מראש, ואני מבקש לא לאשר את הפרוטוקול הזה עד אשר הוא יתוקן. זה עניין מאוד מהותי, ולא יתכן שאנחנו נאשר פרוטוקולים שלא משקפים את מה שקרה בחדר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה.

עוד מישהו רוצה לדבר? בבקשה, חברת המועצה מיטל להבי. עוד מישהו אחריה?
כן בבקשה.

גבי להבי:

טוב, אני רוצה להעיר תשומת לב דווקא לאורה של ההצעה של ראובן לדיאנסקי, לנושא של הגני ילדים שמתוכננים בסמינר הקיבוצים. אנחנו תמיד מדייקים במטראז' של הגנים ושל השטחי חוץ ומדברים על 450 מ"ר שזה המטראז' המדויק לגנים, אבל אם אנחנו לא נחליט שלפחות כתת גן אחת תהיה ממוגנת, או אם לא נחליט על מקלט, אז אנחנו נמצאים בונים, למרות הלקחים, את אותו סוג של מבנים שהם לא מספיק ממוגנים,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

גבי להבי, על פי החוק הגנים הם ממוגנים.

מר לייבה:

החדשים. לא בונים יותר ישנים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 66 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כל הגנים החדשים ממוגנים.

מר לוי:

אין היום בנייה בלי מיגון.

גב' להבי:

ב-50 מ"ר אתה מכניס גם ממ"ד? או שזה שטחי שרות?

מר לייבה:

מה זה 50 מ"ר?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

הכל ממוגן על פי ההוראות, על פי הוראות החוק.

גב' להבי:

או. קיי. טוב.

עכשיו, השאלה השניה שלי, השאלה השנייה שלי,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

גב' להבי:

נוגעת למקבצי גנים, - שאני מאוד מברכת על הקמתם. אני רק רוצה לתהות על הפער או על, או האם הקצאת הקרקע היא ההקצאה שאחרי זה-על פיה אנחנו מוציאים את ההיתרים. כי למשל, באחד המקומות נרשם על ההקצאה- שההקצאה היא 3,750 מ"ר, אבל השטח הנדרש להקמת הגנים זה 1,750. מה שאני רוצה להבין-האם אנחנו מקצים את הקרקע כולה או רק את הקרקע שנדרשת לצורך הקמת הגנים? כי אנחנו גם הרבה פעמים אחר כך בעצם מגדירים תחום פיתוח יותר קטן מההקצאה.

אני חושבת שיכולה להיווצר בעניין הזה בעיה וכדאי לייצר בהירות. אתה מבין את השאלה שלי, אדוני היו"ר? אתה יכול לענות לי בבקשה?

מר לוי:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 67 -

אנחנו מקצים שטח של 3,750 מ"ר, כאשר הבנייה בפועל-כפי שנדרש לזה זה 1,750 מ"ר. היתר נשאר להתפתחות עתידית, ולא צריך לבוא עוד פעם לאשר הקצאת קרקע. אבל לא בונים על כל ה-3,750 מ"ר אלא רק את מה שנדרש לצורך,

גב' להבי:

אז ההקצאה העתידית היא לצרכי גן או לצרכי חינוך באופן כללי.

מר לוי:

גני ילדים בשלב זה.

גב' להבי:

או קיי. טוב, אז אני מברכת. תודה.

מר לוזון:

אדוני היו"ר,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, אתה תקבל תשובה בסדר.

מר לוזון:

אני מבקש- גם של ראש אגף נכסים וגם של היועץ המשפטי לעובדה שהפרוטוקול לא משקף.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

היועץ המשפטי בבקשה. כן.

עו"ד סלמן:

הפרוטוקול הוא לא ערוך בצורה של סטנוגרמה- שמצטטת כל דבר שנאמר על ידי מישהו. הפרוטוקול הוא פרוטוקול החלטות. יכול להתקיים דיון, ואם מישהו רוצה שתרשם הסתייגות שלו-הוא צריך לבקש את זה ואז היא נרשמת.

מר לוזון:

לא, אבל מקובל שאחרי הישיבה שולחים לי את הפרוטוקול לאישורי. זה גם לא קורה. צריך לעשות סדר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 68 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

למה צריך לשלוח לאישור? לא לא לא, לא שולחים פרוטוקולים לאישור.

עו"ד סלמן:

יש נוהל ישיבות של וועדות המועצה, והנהל הזה קובע שהפרוטוקול צריך לשקף פחות או יותר את מהלך הדיון, ומה שמוצעת זה התשתית וההחלטות שמתקבלות. בוודאי שאם יש לחבר וועדה הסתייגות או שהוא רוצה להעלות איזה משהו באופן מיוחד בפרוטוקול-הוא יכול לבקש, וזה יירשם.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

בוודאי.

מר לוזון:

אני שואל אותך שאלה מאוד פשוטה.

עו"ד סלמן:

אין. זה לא סטנוגרמה ולא הקלטה.

מר לוזון:

האם תקין שהפרוטוקול המוכן-שאנו מקבלים ליד בכניסתנו, בחדר הוועדה, זהה למה שאנחנו מקבלים פה. זה בסדר?

קריאה:

לא.

עו"ד סלמן:

יכולה בהחלט,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חברים.

עו"ד סלמן:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 69 -

בהחלט, התשתית לקבלת ההחלטה, התשתית לדיון, וההצגה שלה, והדיון סביבה, בהחלט יכול להיות מוכן גם למפרע. בוודאי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חברים, תודה רבה ליועץ המשפטי על התשובה.

אנחנו עוברים להצבעה. בבקשה.

מי בעד לאשר את פרוטוקול ועדת הנכסים 21/12?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|---|-----|
| רון | 1. |
| שולה | 2. |
| שמוליק | 3. |
| סמי סמי | 4. |
| חנה | 5. |
| יניב | 6. |
| אלון אלון, איפה אסף? אתם עושים שבוע שבוע? טבחים | 7. |
| בביוף | 8. |
| לוברט | 9. |
| זעפראני | 10. |
| גפן | 11. |
| טיומקין | 12. |
| חביבה | 13. |
| כרמלה | 14. |
| דן | 15. |
| פאר | 16. |
| דורון מי עוד? זהו? | 17. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 70 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

עוד מישהו? מי נגד?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

1. רחל

2. מדואל

3. שרון מלכי

4. שרון לוזון

5. יואב ראובן?

מר לדיאנסקי:

יש עוד אופציה.

מר לייבה:

נמנעים. מי נמנעים?

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:

1. אחמד

2. תמר

3. מיטל

4. וראובן

בעד – 17 חברי מועצה, נגד- 5 חברי מועצה, נמנעים- 4 חברי מועצה

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ועדת נכסים מס' 21/12- אושר.

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים 21/12 – מאושר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 71 -

מחליטים ברוב של 17 קול לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 21 מתאריך 12/11/2012
(נספח א')

452. פרוטוקול הועדה להקצאת מקרקעין מס' 27/12:

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו עוברים לסעיף מס' 2- פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 27/12. כן. אפשר להצביע?
כן הגב' מיטל להבי, בבקשה.
אני מבקש מכולם שקט. תודה.

גב' להבי:

סעיף 6 בפרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין של ה-10.15 נותנת שימוש לתפילות, בית כנסת, למרכז
קהילתי-אוהל יוסף יצחק בגן ממלכתי.
זה הפעם השנייה, למיטב ידיעתי,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

על איזה סעיף את מדברת?

גב' להבי:

אני מדברת על סעיף 6.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

גב' להבי:

אני מדברת על סעיף 6, שבו-בגן רקיע, הממוקם בבית ספר נופי יום,

מר לייבה:

נופי ים.

גב' להבי:

נופי ים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 72 -

אנחנו נותנים רשות שימוש לעמותת מרכז קהילתי אוהל יוסף יצחק ללא תמורה- לתקופה של 5 שנים, בגן הילדים, עד להקמת בית כנסת קבוע.

מר לוברט:

על פי החלטת בית המשפט.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חברים, אפשר שקט? אנחנו יודעים לקרוא.

גב' להבי:

אני מעירה את תשומת הלב קודם כל-שזה לא משנה אם זה גן דתי או גן חילוני או איזה גן, לא נכון שבתוך גן ילדים ישב שימוש של אנשים מבוגרים, ואנחנו נתקלנו כבר בתופעות לא בריאות בעניין הזה, וזה לא נכון להושיב אנשים מבוגרים יחד עם ילדים קטנים. גן מרום-שיושב בשכונת צמרות-גם נתקל באותה סוגיה, שמו שם בית כנסת בתוך גן הילדים, ההורים התארגנו, התקוממו, הגישו מסמך לפני תביעה משפטית, והעירייה ירדה מהכוונה הזאת. בנופי ים-התושבים יודעים דבר אחד. הם יודעים שרוצים להקים להם בית כנסת, ישנו דיון איזה מן בית כנסת, ישנה פעילות כנגד העמותה הספציפית הזאת- מפני שהיא נחשבת לזרם משיחי-קיצוני בתוך חב"ד. ישנה עצומה של כמעט 450 תושבים שמתנגדת אפילו לבית כנסת עבור הזרם הזה. זאת אומרת, לא מתנגדת לבית כנסת חלילה וחס, אבל אומרת שאם יקום בית כנסת בשכונה, והם רוצים בית כנסת בשכונה, הם רוצים בית כנסת בזרם ציוני, בזרם ממלכתי כללי, ולא בית כנסת משיחי. נמצאו לא רוצים בית כנסת משיחי, ומכניסים להם את המשיחות לתוך גן הילדים. עכשיו, באמת, בלי שום קשר לשום דבר, אני חושבת שאי אפשר להתיר התנהלות שבה אנשים מבוגרים נכנסים לתוך גן ילדים בימי שישי ובימי שבת, משאירים את המקום לא בדיוק מאורגן אחר כך לפעילות של כתת הגן, ישנה התנגשות בין שני סוגי הפעילויות האלה. זה לא נותן לגנת לנהל את המקום במרחב הנכון, בבריחות המתאימה, זה לא מאפשר 100% בטיחות בסביבה הלימודית, וזה לא נכון לעשות את זה. ואני מבקשת את הנושא הזה להוריד מסדר היום.

יש לי גם פנייה מהורי גן הילדים רקיע, אני רוצה לקרוא אותה, היא מופנית אל העירייה ואל חברי המועצה:

בשם נציגות ההורים של גן ילדים-רקיע, מתפקדים, הם פונים אל כבודינו,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 73 -

כן.

גב' להבי:

ואומרים שנודע להם היום, בדרך אגב, כי בכוונת העירייה ליתן אישור קבוע להפעלת בית כנסת בגן הילדים רקיע, בבית ספר נופי ים-שכונת הגוש הגדול. מדובר בנסיון של גורמים שונים לעשות מחטף בלתי ראוי, תחת אפס של תושבי השכונות, השכונה, וחמור מכך-תחת אפס וללא ידיעתם של הורי הילדים שבגן זה. על רקע זאת אנו פונים אליכם בדרישה להימנע מקבלת כל החלטה ברוח זאת, עד אשר תישמע עמדת תושבי השכונה, תינתן להם הזדמנות ראויה להביע התנגדותם למהלך, ועד אשר ייקבעו קריטריונים ברורים למתן זכות שימוש בגני ילדים לצורך הפעלת בתי כנסת בסופי שבוע.

לא יעלה על הדעת כי הצדדים הנוגעים בדבר, בראש ובראשונה הורי הילדים-שילדיהם מידי יום-לא יהיו מעורבים בקבלת החלטה כאמור לעיל, אשר עלולה לפגוע בהם במישרין. אין מחלוקת ולא יכולה להיות כי בית הספר וגן הילדים שבתוכו-הוקמו לשמש לצרכי חינוך ולא לצרכי דת. הם לא הותאמו לשימוש אחר. יתרה מזו: השימוש החורג שנעשה בגן הילדים בסופי שבוע על ידי מבוגרים-פוגע הן במתקן, ואף עלול להזיק חלילה וחס לילדים הרכים הבאים בשערי הגן. ולא זו אלא אף, שערוב שימושים בין חינוך ודת אינו מתקבל על הדעת מבחינתנו. אם העירייה מבקשת לנצל מתקניה בצורה יעילה יותר, הרי ראוי שמתקנים אלו יוקצו בסופי שבוע לפעילות חינוכית, כגון לצורך פעילות תנועת נוער, חוגי העשרה, או כל פעילות חינוכית אחרת.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

גב' להבי- זמנך עבר.

גב' להבי:

בקיצור, לא אלאה אתכם בקריאת כל המכתב.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

את לא יכולה להלאות כי זמנך עבר.

גב' להבי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 74 -

אני מבקשת, אני מבקשת להוריד את הנושא הזה מסדר היום, ולנהל עליו הידברות והצבעה, אם בכלל, במועד אחר, שכן לא יעלה על הדעת לעשות את הדברים כפי שהם רשומים כאן.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה חברת המועצה להבי.

חבר המועצה גולדרינג, בבקשה.

עוד מישהו ביקש?

מר גולדרינג:

אני רוצה להתייחס ראשית- למה שהעלתה כאן מיטל להבי, מזווית אחרת.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אתה עדיין בסעיף 6?

מר גולדרינג:

נכון.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

מר גולדרינג:

כמו שאני מבין מהנוסח של ההחלטה, הדברים נקבעו כבר בבית המשפט, והדבר הזה בעצם לא נתון לשיקול דעתה של המועצה, והדבר הזה בעצם לא נתון לשיקול דעתה של המועצה-אם אני מבין נכון.

מר לייבה:

אתה מבין נכון.

גב' להבי:

לא נקבע בבית המשפט שזה צריך להיות בגן ילדים. נקבע בבית משפט שצריך לעשות בית כנסת.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מבקש לא להפריע לחבר המועצה גולדרינג.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 75 -

מר גולדרינג:

הייתי רוצה את הבהרתו של היועץ המשפטי להקשר הזה- האם באמת יש לנו אפשרות לאשר או לא לאשר את הדבר הזה, שלדעתי, כפי שאני קורא את הנוסח שאתם כתבתם, הוא לא מחייב בכלל החלטה של המועצה, אלא דיווח לה, אם אני מבין נכון. האם יש למועצה בכלל סמכות לא לקבל משהו שבית משפט הורה לה לקבל.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, אנחנו נתייחס. אתה רוצה להתייחס?

עו"ד סלמן:

התשובה היא-שזה פסק דין של בית משפט וצריך לכבד אותו, וזה חל גם על המועצה, אבל בכל מקרה אי אפשר להימנע מהליך פורמאלי על פי הוראות הדין, שמחייב את אישור המועצה והקיום שלהן.

מר גולדרינג:

אז אני מבקש להחריג את הסעיף הזה, רק, ולו מן הטעם הזה שאין לנו בכלל סמכות לאשר או לא לאשר אותו.

מר מדואל:

לא הבנתי.

גב' להבי:

סליחה, בית המשפט קבע שבתוך גן ילדים?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מבקש לא להפריע לדובר, גב' להבי.

מר מדואל:

רגע, סליחה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 76 -

סליחה.

עו"ד סלמן:

פסק הדין קבע את זה כהסדר זמני, לא כהסדר קבוע-כפי שאמרת,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יש לך עוד משהו יואב?

עו"ד סלמן:

והוא גם הבטיח, הוא גם הבטיח, וזה כתוב פה, בהסדר, שבתום השימוש במקום כבית כנסת במוצאי שבת, המצב יושב לקדמותו ולא יפריע לפעילות של הגן למחרת בבוקר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה. בבקשה חבר המועצה גולדרינג, אתה יכול להמשיך.

גב' להבי:

המועצה יכולה להחליט,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חבר המועצה גולדרינג ממשיך, סליחה, אני מבקש שקט.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שקט.

מר מדואל:

לא הבנתי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תרצה לבקש זכות דיבור-תבקש, אתה עכשיו לא מדבר, אתה מפריע לחבר שלך לדבר.

מר מדואל:

בהמשך,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 77 -

תבקש זכות דיבור.

מר מדואל:

אני מבקש זכות דיבור.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

או.קיי. בקשה. כן.

מר גולדרינג:

עוד בשאלה הזאת- צריך לשאול: למה אנחנו. א. מה ההקשר שבתוכו התעכבה העירייה בבניית בית הכנסת הזה. אני בטוח שגם-כפי שמתארת מיטל, וגם- כפי שאני מניח המתפללים, צרכי

המתפללים לא יכולים להענות באופן חלקי כזה. למה אנחנו בעצם התעכבנו עד עכשיו, ולמה עכשיו אנחנו נותנים עוד 5 שנים קדימה, של עיכוב ולא מכניסים את זה, אם בית המשפט הורה שהדבר הזה צריך להיפתר, למה הדבר הזה נפתר בכזו סחבת?

מר לוברט:

כי אנחנו אוהבים את הדתיים-מאוד מאוד.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה, אני מבקש.
תודה רבה חבר המועצה גולדרינג.

מר גולדרינג:

לא, יש לי עוד 2 דקות.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

לא, כי אתה נותן לאחרים להפריע לך.

גב' להבי:

שיבנו בית כנסת.

מר גולדרינג:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 78 -

זה חלק מהפרורוגטיבה שלי דורון.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חבל, זה על זמנד, על חשבון זמנד.

מר גולדרינג:

נכון, על חשבון זמני. האמת-שיהיה מועיל אם זמני יהיה גם לפני.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מוסיף לך זמן פניות, אה, פציעות.
כן בבקשה.

מר מדואל:

הוא אומר לך ברור.

מר גולדרינג:

אני רוצה להעלות שאלה.

מדובר פה במעשה גמור וישן, סיפור הקונסרבטוריון למוזיקה. מסתבר שהדבר הזה כבר מלפני הרבה מאוד שנים, והנוהג הזה, אבל הוא נהג שלדעתי מתי שהוא צריך להביא אותו לדיון, באיך בדיוק הקשר שבין הנצחה להון נרקם על רחובות ומתקנים ומוסדות ציבור ברחבי תל-אביב יפו. זו שאלה שמתחילת הקדנציה,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

על איזה סעיף אתה מדבר?

מר גולדרינג:

אני מדבר על הקונסרבטוריון, בסעיף מס' 4.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

או.קיי.

מר גולדרינג:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 79 -

מסתבר בעצם שאפשר לעשות שיתופי פעולה דרך הקרן לפיתוח תל-אביב, וככה לקבל חלקות הנצחה לנצח ברחבי העיר גם אם העלות של השיפוץ, של הגן, של הכמה דברים לעשות-זה משהו של תחזוקה של שנתיים- ההנצחה היא לנצח. כל המעלה הגדולה, שגם ביהדות היו לה כתרים-היא המעלה של המתן בסתר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

רק שנייה, חברי האופוזיציה מפריעים לך. רק שנייה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

נתת פעם?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, בבקשה.

מר גולדרינג:

ועוד יש לנו גם את הסיפור של סמטה פלונית וסמטה אלמונית, אותו סיפור הירואי שבו דיזנגוף סרב לתת לשפירא אז, מאיר גצל שפירא-הנצחה תמורת, לא תמורת אלא אל מול הונו הרב, והדבר הזה נחקק בהיסטוריה של תל-אביב כדבר שאנחנו יכולים רק להתגאות בו.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מה אתה מבקש?

מר גולדרינג:

עכשיו עושה רושם שהדבר הזה הוא מתגלגל משנים, ואנחנו ממשיכים לגלגל אותו. זה אומר בעצם שאין קונסרבטוריון עירוני, יש קונסרבטוריון שהוא בעצם עמותה, ועל ידי זה שהוא עמותה-הוא יכול לקרוא לעצמו איך שהוא רוצה, בגלל שמי שהקים את העמותה-ברוב נדיבותו עשה זאת. ולכן אנחנו יכולים לאפשר למקום כזה – לקבל את השם המאוד מאוד מפואר של אדם שעזב פה בגלל המיסים שהיו כאן, וזה אריסון.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

איזה קשקוש.

מר גולדרינג:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 80 -

אני חושב שהדבר הזה-אנחנו צריכים לחשוב עליו מחדש. על כל דרך הגיוס כספים הזה, כל מטשינג הזה המפואר שאתם עושים, כאילו בשביל להביא הון, ובסופו של דבר אתם מעבירים את כל העיר הזאת להיות קרויה על שם עשירים ועשירות. תודה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה לחבר המועצה יואב גולדרינג.
חברת המועצה תמי זנדברג, או שמא חברת הכנסת תמי זנדברג. בבקשה.
כן.

גב' זנדברג:

שלום לכולם.

אני רוצה לנצל את ההזדמנות-להודות לראש העירייה על הברכה שהוא ברך אותי על זה שנבחרתי לרשימה לכנסת, וגם הרבה מסגני ראש העירייה שברכו, תודה לכולכם, וגם לחברי המפלגות האחרות שהבטיחו להצביע-אם אני אתנדנד. באמת מרגש. באמת, אמיתי.
אני רוצה לדבר על סעיף 7.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חברים, אפשר שקט?
כן בבקשה. סעיף 7-הקמת מעונות יום.

גב' זנדברג:

נכון.

אני רוצה לציין שבנושא הזה, בעצם במהלך הקדנציה האחרונה היתה פריצת דרך משמעותית מאוד בהקמה של מעונות יום חדשים, שזה צורך עירוני-לאור ההתחזקות של המשפחות הצעירות והעלייה באוכלוסיה וכו'. פריצת דרך-שהובילה אותה סגנית ראש העירייה לשעבר, יו"ר הסיעה שלי- מיטל להבי, שהשיגה את התמיכה של התמי"ת שמצויינת כאן, וכאן בעירייה בעצם הובילה את כל הנושא הזה ממש מאפס למצב שהוא נמצא היום, שהמבנים האלה נבנים, והם הופכים לחלק מה-D.N.A של החינוך בעירייה, לטובת מענה לתושבי העיר, לילדי העיר, וזה באמת היה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 81 -

איזה שהו פתרון יצירתי, שהיה נראה בתחילת הקדנציה הזאת, הנוכחית, שאין לו פתרון, ושיש נתק מוחלט בין החינוך הפרטי לחינוך העירוני, לחינוך הציבורי, וכאן נוצר איזשהו פתרון שמיטל הובילה אותו בכשרון, ביצירתיות ובנחישות, וכל הכבוד.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

רק שנייה.

חבר המועצה אהרון מדואל ביקש לדבר. כן.

מר לוברט:

תעשה לי טובה ראש העירייה, אם היית מקצה בתי כנסת לא היתה הבעיה הזאת.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה, אדוני, מר לוברט, אני מבקש לשבת ולהיות בשקט.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני אגיד את זה. אתה לא תאהב את מה שאני אגיד, אבל אני אגיד את זה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, חבר המועצה מדואל.

מר מדואל:

אני רוצה לדבר על הנושא של הקמת מעונות יום,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

לא שומעים אותך.

מר מדואל:

במימון התמ"ת.

ואני רואה שהוועדה להקצאת נכסים אכן פעלה על פי החוק שאישרה הממשלה, ואישרה הקצאת קרקע למעונות יום. אלא מאי? אני רואה שכל הקצאת הקרקע נעשתה בעיקרה בשכונות הצפון ומעבר לירקון, מלבד שכונת פלורנטין. ואני בא ושואל: כשאנו מקצים קרקע למוסדות כמו אמונה, כמו נעמ"ת, כמו ויצ"ו, על פי מה אנחנו קובעים את הצרכים של הקצאת הקרקע? על פי

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 82 -

מספר הילדים באותה שכונה? על פי זמינות הקרקע? על פי בקשת המוסד שמבקש שיקצו לו קרקע במקום מסוים? כי נפלא מאוד בעיני שבכל דרום תל-אביב, דרום מזרח, לא הוקצה קרקע במסגרת הזאת להקמת מעון לאשכול יום.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אין צורך.

מר מדואל:

אתה בטוח שאין צורך?

אני יכול להגיד לך שהגנים מלאים עד אפס מקום.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

במקום שצריכים-אנחנו עושים, בעדיפות לדרום דרך אגב.

מר מדואל:

אני לא רואה פה עדיפות לדרום, להפך. אני רואה 4 אשכולות בצפון ואף לא אשכול אחד בדרום, חוץ משכונת פלורנטין.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כי בצפון חסר הרבה מאוד.

מר מדואל:

אני חולק עליך. אני חושב שחסר. גני הילדים שם בצפיפות של 40 ילד ומעלה בשכונות כמו ניר אביב, כמו נווה ח'ין, כמו יד אליהו

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה לא גני ילדים, זה מעונות יום.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אל תענה לו שלא למקורפון. רון, אל תענה לו שלא למקורפון.

מר מדואל:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 83 -

אני יודע, מגיל 3, נכון.

מר לייבה:

עד גיל 3.

מר מדואל:

לכן אני מבקש שלהבא, העירייה תיקח לתשומת לב, כשבאים להקצות מעונות אשכול יום-שגם תציג בפני המועצה את פילוח הילדים, לצורך מה זה נדרש. כלומר, לא רק להקצות קרקע, אלא כך וכך ילדים בשכונת, נניח-נופי ים שהיתה פה קודם, ולכן נדרש עבורם האשכול הזה. כך וכך ילדים. כי הדיווח שאנחנו מקבלים פה הוא מאוד מתומצת, מאוד חסר, ובעצם לא נותן לנו כלים להחלטה האם באמת נדרשים שם מעונות יום או במקומות אחרים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אז מה אתה רוצה? לא לאשר את הסעיף הזה?

מר מדואל:

אנחנו נאשר אותו, וודאי שנאשר,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

או. קיי.

מר מדואל:

אבל אני מדבר להבא.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

בסדר גמור. תודה.

מר מדואל:

או. קיי. תודה.

מר לוברט:

רגע, רגע, דורון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 84 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מר לוברט, אתה מתעקש?

מר לוברט:

כן.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סגן ראש העירייה לוברט-בבקשה.

מר לוזון:

אני מבקש לדבר אחריו.

אדוני היו"ר, אני רוצה לדבר אחריו.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אחריו?

מר לוברט:

כמובן אני הולך לדבר על איזה סעיף?

קריאה:

6.

מר לוברט:

כמובן 6.

לגבי מיטל, שהיא לא נגד בתי כנסת, אבל היא לא דואגת לבתי כנסת. הקבוצה שאת מדברת, שבית המשפט, רק כדי לסבר את אוזניך, הם 15 שנה כבר מתפללים בבית פרטי של מישהו. וזה לא טוב, זה לא טוב.

גב' להבי:

עוד שנה – לא נורא.

מר לוברט:

שכנים, שכנים סובלים, זה לא טוב בבית.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 85 -

הם פנו לעירייה, 15 שנה העירייה לא הקצתה, על אף חובתה בחוק להקצות, חובת העירייה להקצות בחוק מקום לבית כנסת. העירייה לא הקצתה מרוב אהבתה לנושא בתי כנסת של, בעיר תל-אביב. לא היתה ברירה,

מר מדואל:

אתה סגן ראש העירייה, העירייה לא אוהבת?

מר לוברט:

העירייה לא אוהבת.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מבקש ממך להמשיך לדבר.

מר מדואל:

במקומך הייתי מתפטר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אדוני בבקשה.

מר לוברט:

נכון. אבל אף על פי כן, אף על פי כן אותה קבוצה תבעה בבית משפט, בית המשפט הבין את הבעיה, הכריח את העירייה לתת זמני-עד להקצאה שעומדת להיות מפורסמת כעת. לגבי מה שאת מדברת-כת משיחית, אני לא יודע מה זה הכת, מה זה המשיחית, אני אישית מעורב בזה, למצוא עמותה שתהיה מורכבת מכלל תושבי השכונה, כולל חילוניים, שיהיו חברים בעמותה, שיהיה בית כנסת. את רוצה מה? מה אמרת, איזה בית כנסת? איזה צורה שאת רוצה.

גב' להבי:

אני לא.

ציוני.

מר לוברט:

בית כנסת שיוכלו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 86 -

מה? ציוני? שיהיה ציוני, העיקר שיוכלו להכנס, כל אחד יוכל להכנס ולהתפלל כאוות נפשו ולא אמורה להיות בעיה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

ובא לציון גואל.

מר לוברט:

אני לא רואה בעיה בפעילות, לא רואה בעיה, לא רואה בעיה מיטל, מיטל, לא רואה בעיה שבאים אנשים בשבת, כשאין ילדים. את אמרת שהיום זה מסוכן לילדים. זה לא מסוכן, באים בשבת, הם בחוזה מול העירייה חייבים להשאיר את זה נקי ומסודר, ואם לא-הם יצטרכו לפנות את המקום, אם לא יחזירו את זה נקי ומסודר. תודה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה לך.
אדוני ראש העירייה בבקשה.

מר לוזון:

רגע, סליחה, מה אני?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אתה ביקשת?

מר לוזון:

כן.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אתה מתעקש? חייב?

מר לוזון:

ביקשתי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 87 -

כן מר לוזון, חבר המועצה לוזון בבקשה. כן. בבקשה.

מר לוזון:

אני, בעקבות דבריו של הרב לוברט- רוצה שתי התייחסויות בסוגית בית הכנסת, בסעיף 6.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

איך ידעת מה הוא הולך להגיד, ולפני זה ביקשת רשות דיבור?

מר לוזון:

כי יש לי יכולת ראיית הנולד – שהתברכתי בה על ידי השכינה, אפרופו בית הכנסת.

קריאה:

או...

מר לוזון:

דבר ראשון, לא ייגרע מאף אחד אם הוא יתפלל בתנאים שהם לא מבנה ייעודי מפואר. אני יכול לספר לכם שמגיל 6 עד גיל 18 מקום התפילה של משפחתי ושלי-היה כזה בבית ספר "תחכמוני" בחדרה, ולא קרה שום אסון.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יפה. זה בדיוק העניין.

מר לוזון:

זאת אומרת שהמבחינה,
לא. של בית ספר תיכון.
זו הערה אחת.

קריאה:

יש הבדל.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 88 -

מר לוזון:

הערה שנייה, ופה לעניין סגן ראש העירייה לוברט.
זה עובד הדבר הזה?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, בבקשה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חזק מידי.

מר לוזון:

זה מה יש.

בהרבה מקרים-כשזה מגיע למוסדות דת, ישנה נטייה מאוד לא בריאה ולעתים מסוכנת, לעקוף את הכללים והחוקים וללכת מסביב. ונמצאנו למדים על הסוגיה הזו מסיפור הגנרטור שהתנחל ברחוב ויצמן 73 במשך למעלה משנה. גנרטור מסחרי, גדול ממדים, על גלגלים.

מר ויסנר:

10 שנים הוא שם.

מר לוזון:

הוא כבר לא שם אזוני סגן ראש העירייה ויסנר. הוא כבר לא שם, כי מישהו טרח והפך עולמות כדי שהוא לא יהיה שם.
והגנרטור הזה לא נמצא שמה כי יש איזושהי תקלה מכאנית במבנה או איזהשהו צורך זמני, קורה לפעמים, אלא מכיוון שמדובר בזרם חרדי מיוחד-אשר לא מוכן להשתמש בחשמל של חברת חשמל בשבתות וחגים, גוררים גנרטור בגודל של חצי אוטובוס, שאסון גדול יקרה אם איזה ילד יסתובב מתחתיו והוא יקרוס עליו, הוא פשוט היה מונח שם במשך שנה. ככה מקצרים פינות ומחפפים-כדי לעשות הקלות והנחות למוסדות דת. דרך אגב, אני מאוד מקווה שעכשיו-אחרי כל מאמצי, והגנרטור הזה בסופו של דבר הלך משם, הם ימצאו את העצה הטכנית המאוד פשוטה שלי- כמו בכל מיני מוצבים שהיו בדרום לבנון, שהיתה לנו ערימת מצברים מחוברים לפרוז'קטור, לא צריך גנרטור, שיקנו מצברים ויטענו אותם כל שבוע.
אבל, אם אפשר לחתוך פינות ואם יכול אגף פיקוח להתעלם מגנרטור שעומד על מקום חנייה, ואם יכולה עיריית תל-אביב יפו להתעלם מהנחיות משרד האנרגיה-שאסור להפעיל גנרטור ללא אישור

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 89 -

משרד האנרגיה וללא אישור חברת חשמל. והדבר הזה זכה להתעלמות במשך שנה. ורק לקראת החגים-כשהרמתי טלפון למישנה למנכ"ל הואילה העירייה-אחרי שנה לשים את המחסומים החמודים האלה של אגף שפ"ע מסביב, מתוך הבנה שבאמת מישהו יכול להכנס וזה יפול עליו. לא שזה יעזור, כי זה מחסום ארעי. אבל בסופו של דבר כל ההתנהלות הזאת היא מהסיבה, שבשביל שני המנדטים שהרב לוברט מביא אתו – הוא לא מקבל רק סגנות ראש עיר, הוא מקבל גם פטור מהחוק-ברגע שזה מגיע למוסדות דת. וכשכבר באים לדבר- אז אתה נהיה אנטי דתי. אז לא אדון לוברט, הרב לוברט, זה לא עניין של אנטי דת, זה עניין של פרו חברה, זה עניין שאנחנו רוצים שהכללים יישמרו, ואם זה היה גנרטור שמחובר לגן ילדים או לחנות פרחים-הוא לא היה מחזיק יומיים בעיר הזו. ולכן, גם בסוגיה הזו, מן הראוי שלא נכופף את הכללים ולא נכופף את החוקים וננהג על פי מידת הדין, וזה שמוסד הוא מוסד דת, זה לא אומר שכולנו צריכים לעמוד ולהצדיע. תודה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה לך. אדוני ראש העירייה בבקשה.

מר לוברט:

חבל להגיב על דברי שקר ובלע, התחלה עד הסוף.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מבקש סגן ראש העירייה לוברט, אנא ממך.

מר לוברט:

חבל להגיב לך.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני מקווה שכולם מבינים שהנושא הזה שעלה לגבי בית הכנסת בגן ילדים עבר את בית המשפט, ולכן אין הרבה מה לעשות. אני מזכיר לכולם שעיריית תל-אביב איננה בונה בתי כנסת. אני בהחלט מודע לעובדה הרב לוברט, ואתה גם כן מודע, שיש פה כל מיני עמותות שמנסות, באמצעים כאלה ואחרים, להשתלט ולבנות בתי כנסת, ולכן הכנסנו סעיף שאומר שבית כנסת לא ייבנה אלא בהסכמת וועדי שכונות, כדי שועד השכונה ישלוט במי מנהל, איך מנהל וכמה מנהל.

גב' להבי:

הם לא רוצים אותם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 90 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לכן, הדבר הזה הוא סידור זמני, ואני מקווה שיהיה זוכה במכרז ויהיה מי שיקים את בית הכנסת.
אני רוצה להגיד תודה למשפחת אריסון.

מר גפן:

ראש העיר,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מבקש לא להפריע.

מר גפן:

איך זה שמאשרים גני ילדים בבתי מגורים? אני לא מבין. או, או.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מר גפן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אתה צודק, אתה צודק.

מר גפן:

מיטל כאן נלחמת מלחמת עולם שיעשו גני ילדים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יכולת לבקש זכות דיבור.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אתה צודק, אבל יכולת לבקש זכות דיבור ולהגיד את זה.

מר גפן:

קריאת בנינים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 91 -

בסדר, שמענו, אתה צודק. בדיוק באותה מידה,

מר גפן:

תאמין לי, יותר בוועדה,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

בוועדה, זהו בוועדה, תפנה את הכל לוועדה.

מר גפן:

אתה לא תעביר,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

שום דבר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אבל בדיוק כמו שלא ראיתי את שרון לוזון בא ומדבר על חיבורי החשמל הפירטים בגן וולפסון.

מר לוזון:

בגן וולפסון?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כן. בגן וולפסון יש חיבורי חשמל פירטיים מאוד מסוכנים,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה, אדוני ראש העירייה,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

וכשאני מטפל בזה אני זוכה לקיטונות.

סליחה, וולובלסקי, וולובלסקי, ואני זוכה לקיטונות, לקיטונות וצעקות.

מר לוזון:

התפלאתי מה נהיה בגן וולפסון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 92 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני יודע שהתפלאת.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, בבקשה אדוני ראש העירייה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה סימן שאתה לא כל כך יודע לחזות ולדעת מראש וכל זה. יש איזה מגבלה מסוימת, יש מגבלה מסוימת.

אני רוצה להגיד תודה למשפחת אריסון. אני רוצה להגיד תודה למשפחת אריסון, מפני שלא הוקמה עמותה מיוחדת. היתה עמותה של הקונסרבטוריון, היתה עמותה,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

גפן, גפן.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חבר המועצה זעפראני.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

גפן, תפסיק להפריע לי.

היתה עמותת הקונסרבטוריון מאז 1945, והיתה לה בעיה של מעון. והיא היתה נתמכת מאז ומעולם, היא גם היום נתמכת על ידי העירייה ב-2.150 מליון שח' מתקציב עיריית תל-אביב יפו. והיא נתמכת כמו עמותת המוזיאון, ועמותת הקאמרי, ועמותות האופרה,

מר גולדרינג:

שהן לא על שם סמי עופר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תרשה לי, תרשה לי לסיים, תרשה לי לסיים כמו שנתתי לך לסיים. ואני לא רואה סיבה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 93 -

ואני רוצה להגיד עוד דבר: הם באו ותרמו, והקימו את הבניין, ואז קרה שהתברר שהיו גם בעיות, הבניין גם הידרדר וגם היו בעיות ביסוס, והם באו והסכימו לשלם עוד פעם. ואנחנו מודים להם על כך, כי הם עוזרים לנו לקיים קונסרבטוריון שעולה הון עתק, שעולה הון עתק, ומתקיים ועובד, והעובדה שקוראים לו קונסרבטוריון תד אריסון-לא מפריעה- לא לך ולא לאף אחד בעיר, בדיוק כמו שלא מפריע לאף אחד בעיר שקוראים לבניין באיכילוב בניין עופר, ובדיוק כמו שלא מפריע לאף אחד בעיר, בדיוק כמו שלא מפריע לאף אחד בעיר שקוראים למרכז עינב- מרכז עינב, ובדיוק כמו שלא הפריע לאף אחד כשקראו להיכל התרבות- מאן אודיטוריום, ובדיוק כמו שלא הפריע לאף אחד- שקראו להיכל נוקיה-היכל בורנשטיין.

גב' אבי-גיא:

בורשטיין.

מר לייבה:

בורשטיין.

מר לוזון:

מאיפה אתה יודע שלא מפריע?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ולכן, אם זה מפריע לכם, קחו דלי, קחו דלי, עם ממתחה-בשביל הדמעות. ואנחנו, זהו.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חברים, אנחנו ניגשים. אדוני ראש העירייה תודה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ולבסוף, ולבסוף, אהרון, יש תקופות שבהן בונים בדרום, יש תקופות שבהן בונים בצפון. העניין של בניית מעונות וגני ילדים היא אך ורק על פי הצורך, לא על פי שום דבר אחר. ואם מישוהו מצביע לנו על צורך-אנחנו עושים את זה. ודרך אגב, בדרום אנחנו מכוסים הרבה יותר טוב מאשר בצפון. עכשיו, זה לא בגלל זה שיש לנו איזושהי מגמה, וזה לא מגמת קיפוח. בדיוק כמו שאנחנו לא בחרנו איפה יתפוצץ האוטובוס.

מר מדואל:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 94 -

לא אמרתי-מגמת קיפוח. חשבתי שאולי הארגונים עצמם בוחרים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

רגע. כל הסיפור, לא, הארגונים לא בוחרים, הארגונים לא בוחרים. אנחנו, אנחנו מאתרים לפי הצרכים את המקום שבו יהיה המעונות. ואם יש צורך בצפון, והיום הצפון הוא במצב של בנייה מואצת. אתה רואה את זה בעצמך לפי המנופים וכן הלאה. רמת הבנייה בדרום היא לא מי יודע מה גבוהה. אולי יהיה עכשיו בפרויקט נס לגויים, פרויקט גדול מאוד, 1,500 יחידות, אני מקווה שתהיה בנייה נוספת וגדולה מאוד גם בדרום העיר. כאשר יש ילדים-אנחנו בונים, לפי הצרכים. בדיוק באותה מידה שכתוצאה מכך גם בתי ספר חדשים בדרך כלל נמצאים בצפון. בית ספר חדש שהיה נדרש בדרום, ביפו, נבנה בית ספר חדש, מודרני, מצוין, ברמה הכי גבוהה בעולם-ביפו, לערבים ביפו, מפני שזה היה נדרש. בקיצור, מה שאני רוצה לומר באמת: זה לא על פי דרישה של, אנחנו לא מקצים לפי דרישות של עמותות אלא לפי הצרכים העירוניים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אדוני ראש העירייה תודה רבה לך:
אנחנו עוברים להצבעה.

מי בעד החרגה, אני מבין שאתם מתעקשים להחריג את 4 ו-6, סעיפים 4 ו-6, נכון?

קריאה:

6.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה.

מר לייבה:

רק 6?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

4 לא.

אז מי בעד החרגת סעיף 6, יצביע.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 95 -

בעד ה"ה:

1. רחל, רחל, אפשר להצביע, גפן? רחל
2. מדואל
3. יואב
4. שרון מלכי
5. שרון לוזון אתם מצביעים?
6. תמר

מר גפן:

איזה דבר זה?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

באמצע ההצבעה, לא.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

גפן, מה עובר עליך היום?

מר לייבה:

מה קרה גפן?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה.

מר גפן:

עבר עלי ההתנהגות הנבזית של מיטל.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה גפן.

תמשיך לספור.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

היא לא בקואליציה בכלל, מה אתה רוצה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 96 -

מר גפן:

אז מה?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תמשיך לספור, תמשיך. מי מצביע? בבקשה.

מר לייבה:

גפן, אנחנו באמצע ההצבעה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו באמצע ההצבעה.

מר לייבה:

אמרנו שרון מלכי, שרון, אמרנו. מהתחלה נעשה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מהתחלה.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. רחל
2. מדואל
3. יואב
4. שרון מלכי
5. שרון לוזון
6. תמר

אחמד אחמד

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

הוא לא מצביע.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 97 -

מר לייבה:

אחמד מצביע.

מר משהראוי:

אני נמנע.

מר לייבה:

אז אתה לא מצביע עכשיו.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

לא מצביע. הוא לא הצביע.

מר לייבה:

מיטל לא מצביעה.

7. ראובן

8. חנה זהו.

זהו.

מי נגד ההחלטה?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

1. רון

2. שולה

3. שמוליק

4. יניב

5. אסף

6. אלון

7. בביוף

8. לוברט

9. גפן

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 98 -

- | | |
|---------|-----|
| זעפראני | .10 |
| טיומקין | .11 |
| חביבה | .12 |
| כרמלה | .13 |
| דן | .14 |
| פאר | .15 |
| דורון. | .16 |

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נמנע?

מר לייבה:

נמנעים-אין.

בעד – 8 חברי מועצה, נגד – 16 חברי מועצה, נמנעים-אין.
ההחלטה לא התקבלה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי בעד לאשר את פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 27/12?

מר לייבה:

או. קיי. מצביעים על הפרוטוקול.
שולה ושמוליק.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כל הפרוטוקול.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|------|----|
| רון | .1 |
| שולה | .2 |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 99 -

שמוליק	.3
סמי סמי	.4
חנה	.5
יניב	.6
אלון	.7
אסף	.8
בביוף	.9
גפן	.10
לוברט	.11
זעפראני	.12
טיומקין	.13
חביבה	.14
כרמלה	.15
דן	.16
פאר	.17
דורון	.18

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 27/12 אושר.
אנחנו עוברים לסעיף מס' 3- התקשרות עם זוכה במכרז מס' 104/2011-מכרז פומבי לתכנון, הקמה והפעלה,

מר גולדרינג:

דורון, מה עם נמנעים ומתנגדים?

עו"ד סלמן:

שכחת מי מתנגד.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

ספרנו.

מר לייבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 100 -

מי מתנגד, לא.

מתנגדים?

נמנעים?

נמנעים ה"ה:

- | | |
|----|------------|
| 1. | רחל |
| 2. | מדואל |
| 3. | יואב |
| 4. | שרון מלכי |
| 5. | שרון לוזון |
| 6. | תמר |
| 7. | אחמד |
| 8. | מיטל |
| 9. | ראובן זהו. |

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

בעד – 18 חברי מועצה, נגד- אין, נמנעים- 9 חברי מועצה.

החלטה: פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 27/12 – מאושר.

מחליטים ברוב של 18 קול, לאשר את פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 27/12
מתאריך 15/10/2012.

(נספח ב')

453. התקשרות עם זוכה במכרז מס' 104/2011-מכרז מסגרת פומבי לתכנון, הקמה

והפעלה, של חניון ציבורי תת קרקעי ברח' הברזל בעיר תל-אביב - יפו:

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 101 -

אנחנו עוברים לסעיף מס' 3- התקשרות עם זוכה במכרז מס' 104/2011-מכרז מסגרת פומבי לתכנון, הקמה והפעלה, של חניון ציבורי תת קרקעי ברח' הברזל בעיר תל-אביב יפו. כן, בבקשה, מר שרון לוזון. עוד מישהו רוצה לדבר? עוד מישהו רוצה בנושא הזה?

מר גולדרינג:

אולי בהמשך.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

לא חברים, בואו נייעל את הדיון.
חברת המועצה מיטל להבי, כן, אחריה, אחריו. עוד מישהו? אין.

מר לוזון:

אדוני היו"ר, אתה צריך לתת לאנשים את ההזדמנות, אולי ירצו להגיב על דברי. לא חייבים להודיע לך מראש.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

נלמד תוך כדי.

מר לוזון:

הנושא הזה, הנושא הזה נדון והוכרע בוועדת מכרזים, וגם בישיבה הזו נכחתי, וגם בישיבה הזאת, אני חבר מועצה מאוד חרוץ.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני משבח אותך על כך.

מר לוזון:

אני צריך לקבל את ה-MVP של אלה שלא מקבלים שכר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יפה.

מר לוזון:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 102 -

עכשיו, כאן יש לי שתי הערות.

מר לדיאנסקי:

אחרי רק שנה?

מר לוזון:

שנה וחצי, אבל מי סופר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

טלביזיה בדרך. כן.

מר לוזון:

סליחה, אנחנו נאפשר לראש העירייה לצאת, כדי שלא יסתיר אותי למישהו.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, בבקשה מר לוזון.

מר לוזון:

רגע, יש לי פה הפרעה מתודית, אני מחכה שהיא תתפנה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני בטוח שתצליח להתגבר עליה.

מר לוזון:

אני אגיד לכם מה הבעיה פה, קודם כל בעניין הפרוטוקולי-פורמאלי, והמשך בעניין המהותי. אנחנו מסתכלים על העמוד הראשון: מחליטים: מאשרים לאגף נכסי העירייה להתקשר עם חברת אפריקה-ישראל נכסים, אני בעמוד הראשון למטה. נכסים בע"מ, הזוכה במכרז זה וזה וזה וזה. לא מופיע כאן, הרי אדוני היועץ המשפטי-אני רוצה את התייחסותך, אני אשמח אם תקשיב לי. לא מופיע כאן, ומדובר בפרוטוקול של ועדה סטאטוטורית, שהחלטה הזו לא התקבלה פה אחד. היה מתנגד להחלטה הזו. עכשיו, זה כן איך שהוא מופיע בפרוטוקול, וגם כן-לא באופן נחרץ, אבל ההצבעה, ויושב פה יו"ר הוועדה-החבר מזרחי, יגיד לכם שההצבעה היתה 3 מול 1, ודרך אגב, גם

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 103 -

השלושה שתמכו, לחלקם, כולל יו"ר הוועדה, היתה ביקורת. ואני אספר מה הביקורת של יו"ר הוועדה ואני מצטרף אליה, למרות שהוא הצביע בניגוד לביקורת-אני מצטרף.

מר מזרחי:

אמת. אגב, זה מופיע בפרוטוקול.

מר לוזון:

זה מופיע, אבל זה לא מופיע בעמוד הראשי. לא יכול להיות שהחלטה של וועדה- תהיה פה איזה מראית עין-כאילו התקבלה פה אחד. כי לא היתה פה, לא התקבל פה שום דבר פה אחד. עכשיו אני אסביר מה הבעיה: במקום לקחת מקום שהולך להפוך לחניון ציבורי פעיל, נותנים לחברת אפריקה ישראל את המקום הזה ל-19 שנים. זה מפריע לי חברים.

חברת אפריקה ישראל מקבלת את המקום הזה ל-19 שנים. היא תיבנה, היא תחפור, היא תפעיל, היא תרוויח, היא תקבע את המחירים, הכל, ולא מחייבים אותה, כמו שמקובל בחניונים אחרים בעיר, כמו כל החניונים של אחוזות החוף, לא מחייבים אותה לתת הנחה לתושבי העיר. למה מלכתחילה, לא משנים או לא מייצרים את תנאי המכרז- של או שהעירייה או אחת החברות העירוניות תבצע את העבודה, ככה נוכל להבטיח תעריף מיוחד לתושבי העיר, או לחילופין-המקרה

הגרוע יותר, אנחנו לא אוהבים הפרטות ושמוציאים את הכל ל-OUT SOURCING, אבל במקרה הגרוע ביותר,

מציעים לחברה את אותו DEAL, אבל עם חיוב שלה לתת לתושבי העיר הנחה של 50%, או הנחה של 30%, ולייצר מראש תעריפון.

מה שהולך לקרות עכשיו-זה מה שאנחנו מכירים מבית החולים איכילוב, ואני מניח שכל אחד מכם מכיר את הסרט של בית החולים איכילוב. כשאני לפני שנה וחצי ביליתי שם בפגיה או בחדר יולדות, אז, אחרי הנחה הייתי יוצא עם כמה עשרות שקלים ביום. אחרי הנחה-בגלל שיש יולדת. ובאיכילוב אתה יכול להגיע ל-100 שח' ביום, ליותר. אנחנו פה בעצם נותנים לגוף פרטי את היכולת לעשות מה שהוא רוצה, לעשוק, בלי שום הנחיות, בלי שום מעמד מיוחד לתושבי העיר- כמו שמקובל בחניונים אחרים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 104 -

לכן אני מציע לא לאשר את המכרז הזה, ולהתחיל את כל התהליך הזה מחדש. ובנוסף לזה, לייצר כאן דיון אמיתי, שלא יתכן שהעירייה הזאת תשלח כל מיני דברים החוצה במיקור חוץ ובהפרטה, ובסופו של דבר מי שישלם-תרתני משמע, זה התושבים. תודה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

מיטל להבי בבקשה, חברת המועצה.

גב' להבי:

אני רוצה לדבר פעם אחת לגופו של הפרויקט ופעם שנייה לגופו של הזוכה. לגופו של הפרויקט-הוא ממוקם בקרית עתידים, שמי שלא יודע- יש לנו שם עתודות של זכויות בניה בהיקפים של כ- 500,000 מ"ר, והיטלי השבחה שצפויים להכנס וכיו"ב. לכן, אני לא מבינה למה אנחנו צריכים לעשות באמת את הפרויקט במיקור חוץ. עכשיו, יתרה על כך, מדובר בפרויקט שאמור לשרת בית חולים, פרטי, לא פרטי, בית חולים אסותא נזכר בפרוטוקול בהרבה מאוד מקומות ובהרבה מאוד פעמים.

אני לצערי חווה עכשיו את המחירים של איכילוב. אני רוצה לומר לכם שאי אפשר-ליד מוסדות שאין בחירה ביחס לאחסון בהם, לביקור בהם. כמו איכילוב-גם אסותא הוא מוסד רפואי, מצוות ביקור חולים היא אחת המצוות החשובות, אנשים שיגיעו לשם כדי לבקר חולים, או חולים בעצמם, יידרשו לשלם הרבה מאוד כסף. מהרגע שאנחנו מוותרים על פיקוח על התעריף, מהרגע שאנחנו נותנים את זה ביד פרטית, אני חושבת שאנחנו עושים עוול גדול, מפני שהחניון הזה הוא

חניון שנדרש כחניון ציבורי ולא כחניון שאין לנו עליו אמירה או שליטה. ולכן, אחד הדברים הראשונים שאני רוצה שנדון בהם-זה שאלת המחיר, ומה יש לנו לומר על המחיר. לא יתכן, התשובות שניתנות פה, שאין לנו מה לומר על המחיר. הדבר השני-אני רוצה להזכיר למי שהיה חבר או הינו חבר וועדה מקומית. אנחנו אישרנו בזמנו לאפריקה ישראל תוספת 7 קומות מעל המגדל שלהם בכל בו שלום, ופטרנו אותם מחנייה. התנאי היה שאפריקה ישראל תתחייב לפתוח את החנייה שלה בשישי שבת- לטובת הפיקוק שקיים באזור. היה שם כמה מועדוני לילה, והיתה בעית חנייה. העו"ד של אפריקה התחייב לנושא הזה, אבל כמה ימים אחרי זה הגיע מסר מהבוס הגדול-מר לבייב, ומר לבייב אמר-אני לא עובד בשישי שבת, אני לא פותח חניונים בשישי שבת. אני רוצה פה תשובה ברורה- לבייב פותח או לא פותח את החניון של אסותא ביום שבת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 105 -

מר לוברט:

לא פותח, לא פותח.

גב' להבי:

ואם הוא לא פותח, כמו שהוא לא פותח אותו ליד כלבו שלום, למרות שהוא התחייב בפני הוועדה המקומית לעשות את זה, ובגלל זה ויתרנו לו על חניון ונתנו לו עוד 7 קומות. למרות זה, אחרי שהוא קיבל את כל ההיתרים, הוא בא ואמר-לא עובד בשבת. אם הבן-אדם לא עובד בשבת, ליד בית חולים לא יכולים לתת לו חניון. וגם על זה אני מבקשת שיתקיים דיון טרם שאנחנו מאשרים את זה. זה שני סוגיות מאוד מאוד חשובות, סוגית המחיר וסוגית הפעילות. הבן אדם הצהיר חד משמעי שהוא לא עובד בשבת, אני מבקשת הצהרה חד משמעית, שלאור מיקומו של החניון בצמידות לבית חולים, השרות שהוא עתיד לתת לאזור-שהוא גם אזור בילוי, שעובד עם מסעדות בשישי שבת, שהחניון הזה יהיה פתוח, אחרת אין טעם בחניון הזה עם הניהול של אפריקה ישראל.

תודה רבה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

עוד מישהו ביקש?

מר מזרחי:

כן, אני.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מר מזרחי בבקשה. כן חבר המועצה מזרחי.

מר מזרחי:

מר מזרחי.

מר לוזון:

החבר מזרחי.

מר מזרחי:

מר מזרחי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 106 -

מר ויסנר:

מתוק, מתוק.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חבר המועצה מזרחי.

מר מזרחי:

אם אתה רוצה מזרחי, מר מזרחי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אמרתי, חבר המועצה מזרחי.

גב' להבי:

אגב, אם הוא פותח בשבת, אני רוצה שהוא יפתח גם שם.

מר מזרחי:

אני רוצה ברשותכם להתייחס לסוגיה של החניון הזה, אבל יותר מכך אני רוצה להתייחס בכלל לנושא של החניונים.

החניונים באים לשרת, אמורים לשרת-את תושבי העיר והבאים בשעריה. אני חושב שאחת הבעיות שאנחנו נתקלים בהם זה הנושא של חוסר השליטה שלנו במחירים שנגבים בכניסה לחניונים. אז כאשר זה חניון פרטי-כולנו מרימים ידיים ואומרים, אין לנו ברירה, זה לא

בשליטתנו, אין לנו מה לומר. זה שוק פתוח, שוק חופשי, אתה רוצה תכנס, אתה לא רוצה-אל תכנס. לוקחים קרקע עירונית, מפריטים אותה לתקופה מסוימת לחברה פרטית-שתפעיל את זה מבלי שאנחנו נוכל לבקר-גם על ההערה הצודקת של מיטל-האם בשבת החניון הזה יהיה פתוח, האם המחירים-הם יהיו סבירים, האם לתושבי העיר תהיה איזה עדיפות מסוימת או הקלה מסוימת מבחינת המחיר, מה שלא קיים כאשר אנחנו מפריטים את זה ונותנים לחברה חיצונית. במקרה הזה אני גם הצבעתי בעד העניין הזה, כי זה מכרז שכבר פורסם, ולדעתי אי אפשר לסגת בו. אבל אני גם הצעתי, ואם מישהו יקרא את הפרוטוקול של ועדת המכרזים, אני מציע לחברי במועצת העיר-שזה החניון האחרון שיצא לשוק החופשי ולא עיריית תל-אביב תקים אותו ותפעיל אותו. ואם חברה חיצונית מפעילה אותו, שיפעילו את זה לפי התנאים של אחוזות החוף, כלומר-את כל ההנחות המתבקשות-כמו שניתנות באחוזות החוף.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 107 -

אנחנו רוצים שזה ישרת אותנו, שיתן לנו מענה, ולא להפריט את העניין הזה עם מחירים מאוד מאוד גבוהים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חבר המועצה מזרחי, אני מודה לך.

מר לדיאנסקי:

לשיטתך, למה זה צריך להיות האחרון?

מר מזרחי:

האחרון?

מר לדיאנסקי:

למה לשיטתך זה צריך להיות האחרון? למה לא כבר?

מר מזרחי:

כי היות ויצא מכרז, ואתה כעו"ד יודע, ברגע שיצאת במכרז וישנו זוכה, אתה לא יכול, אתה לא יכול לבטל אותו.

גב' וולנר-גלעד:

קריאה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה, אפשר שקט?

מר מזרחי:

אני, הרי יהיו לנו עוד חניונים בדרך, אני מבטיח לך. ואתה בוודאי שתהיה חבר מועצה, אולי ראש עיר, אולי סגן ראש עיר בקדנציה הבאה, וודאי תהיה שותף לעניין הזה.

גב' וולנר-גלעד:

קריאה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 108 -

מה את צועקת?

מר חולדאי-ראש העירייה:

תפסיקי לצרוח.

מר לדיאנסקי:

שמוליק.

מר מזרחי:

זה מופיע בפרוטוקול, לכן אני מציע, אני מציע,

מר חולדאי-ראש העירייה:

לא לצרוח.

מר מזרחי:

לכן אני מציע, אני מציע לחברי-לאשר הפעם את הבקשה הזאת, את הפרוטוקול הזה, אבל להבא לא לאפשר למחלקת הנכסים בעיריית תל-אביב יפו להפריט את החניונים שלנו. תודה רבה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

אדוני ראש העירייה בבקשה.

גב' וולנר-גלעד:

אני רוצה לשאול משהו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

סליחה.

גב' וולנר-גלעד:

בפרסום מכרז מותנה שאישור המכרז כפוף לאישור מועצת העיר. ואם מועצת העיר לא מאשרת?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

ראש העירייה יענה. בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 109 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שמוליק. העובדה. הלו הלו, את כבר דיברת, תני לאחרים לדבר. תני לאחרים לדבר, וולנר. די.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

גבי וולנר-אני מבקש שקט.
אני מבקש מכולם.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חברים, ראשית, חניון במקום הזה לא מיועד לדיירים, הוא מיועד לאנשים שמגיעים לעבודה, שמרביתם הגדול אינם תושבי העיר.
שנית, יש אלטרנטיבות, שני חניונים גדולים מאוד של אחוזות חוף, שניתנים במחירי אחוזות החוף.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

באזור.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שלישית, אילו היו, אילו המכרז היה על תנאי אחוזות חוף-אין זוכה במכרז ואין חניון.
החניון הזה, רביעית, חוזר בעוד 14 שנה לרשות עיריית תל-אביב, ואז עיריית תל-אביב יכולה,

מר לוזון:

19.

גב' להבי:

17.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

17 שנה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 110 -

כמה? 17 שנה- יחזור לרשותה של עיריית תל-אביב יפו, ואז היא תוכל להפעיל אותה במחירי אחוזות חוף, כאשר התנאים ייווצרו ויחליטו לעשות את זה.
כל דבר, מר מזרחי, כל דבר שמועלה על ידי ועדת נכסים או מחלקת נכסים-מועלה אליך לשיקול דעת-על סמך הנתונים כפי שהם. העובדה היא שבנתונים האלה הכרעתם ככה. ולכן, כל הכרעה- האחרון או לא האחרון, יש מצבים שבהם אנחנו עושים חניון ענק בגבעון-על ידי אחוזות חוף, 1,000 מקומות, במקום שבאמת זקוקים לו. ופה, במקום שבו יש אלטרנטיבות אחרות של אחוזות החוף, מן הראוי ללכת בדרך הזאת, ולא ראוי להחליט הכרעות של פעם אחרונה. ותמיד צריך לבדוק לשיקול דעת, וצריך לראות מה אפשר ומה אי אפשר. ואני ראיתי גם חברי מועצה-במקום שרוצים לבנות חניון, שאומרים לא צריך חניון בכלל. ראו מה קורה כאשר אנחנו מדברים על חניון שתושבי תל-אביב במשאל עם, בסקר רב משתתפים הכריעו לטובת חניון בככר דיזנגוף, קפצה חברת המועצה ואמרה- אבל במקרה זה צריכים להתערב.

גב' זנדברג:

נכון.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כן, בסדר. אני מכיר את זה. ולכן כאשר רוצים לעשות,

גב' זנדברג:

דרך אגב,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כשדיברנו על חניון בככר רבין,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

לא לצעוק, לא לצעוק.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בככר רבין, עבור תושבי העיר-כמה חברי מועצה קופצים, לא, וזה, ואסור להכניס, וכן הלאה. ולכן רבותי, טלו קורה מבין עיניכם, תרגעו, יש כאן הכרעה נבונה לאורך, לאור הנסיבות, ואני מציע לכולם להצביע נגד, מפני שזאת היתה הכרעה ראויה.

קריאה:

בעד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 111 -

מר מזרחי:

בעד.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

בעד אישור החניון.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני בדקתי את ערנותך, אתה עברת את זה יפה מאוד, למרות שקודם לא בדיוק. אז עכשיו, אז עכשיו אנחנו נצביע ויבוא שלום על ישראל.

גב' אגמי:

זה לא החניון שמשרת את בית החולים.

מר לייבה:

זה לא אסותא.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי בעד התקשרות עם זוכה במכרז מס' 104/2011. מי בעד?

מר לייבה:

יש עוד שני חניונים גדולים ליד.

מר לוזון:

אדוני היו"ר,

גב' זנדברג:

היתה פה שאלה שלא נענתה.

גב' להבי:

דורון, אני רוצה תשובה לשאלה. אני רוצה לדעת אם זה יעבוד בשבת, כן או לא.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 59
 מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 112 -

מישהו יודע?

מר לייבה:

אנחנו לא יודעים. לא יודעים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

להערכתי כן.

מר לייבה:

לא יודעים.

מר לוזון:

למה לא מתנים את זה במכרז?

מר לוברט:

וודאי שלא. וודאי שלא, וודאי שלא.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה אדוני, אני מבקש, אנחנו באמצע ההצבעה. מי בעד לאשר התקשרות עם זוכה במכרז מס' 104/2011?

מר לוברט:

בתנאי שלא עובד בשבת.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|---------|
| 1. | רון רון |
| 2. | לוברט |
| 3. | שולה |
| 4. | שמוליק |
| 5. | סמי |
| 6. | יניב |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 113 -

אסף	.7
אלון	.8
בביוף	.9
גפן	.10
זעפראני	.11
טיומקין	.12
חביבה	.13
כרמלה	.14
דן	.15
פאר	.16
דורון	.17
מי נגד?	

נגד ה"ה:

יואב	.1
רחל	.2
שרון מלכי	.3
שרון לוזון	.4
תמר	.5
אחמד	.6

מיטל .7

ראובן, ראובן. זהו. .8

מי נמנע?

נמנעים ה"ה:

חנה .1

זהו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 114 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

ההתקשרות אושרה.

שאלה:

כמה יש?

מר לייבה:

לא יודע.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כמה? 17 בעד. ההתקשרות אושרה.

החלטה: התקשרות עם זוכה במכרז 104/2011 - מכרז מסגרת פומבי לתכנון, הקמה והפעלה של חניון ציבורי תת קרקעי ברח' הברזל בעיר תל-אביב-יפו - מאושר.
המועצה החליטה, ברוב של 17 קול, לאשר לאגף נכסי העירייה להתקשר עם חברת אפריקה ישראל נכסים בע"מ הזוכה במכרז 104/2011, לתכנון, הקמה והפעלה של חניון ציבורי תת

קרקעי (בשיטת DBOT), במתחם הברזל - בתל אביב-יפו, בהתאם להצעתם, לתקופת חכירה של 227 חודשים כולל תקופת הקמת החניון, והכל בהתאם לתנאי מכרז 104/2011 על נספחיו.
(נספח ג')

454. התקשרות עם חברת אלי לוי הפקות (1999) בע"מ להשכרת מבנה מס' 6

במתחם התחנה:

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סעיף 4: התקשרות עם חברת אלי לוי הפקות (1999) בע"מ להשכרת מבנה מס' 6 במתחם התחנה.
כן מר לוי?

גב' וולנר-גלעד:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 115 -

אני יכולה להגיד משהו? מהמקום?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן גבי וולנר, מהמקום.

תן לה מהמקום, נו.

גב' וולנר-גלעד:

קודם כל אני מברכת על כך שיש זוכה במחיר שפוי.

מר ויסנר:

אלי לוי הפקות,

גב' וולנר-גלעד:

במקום 18,000,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כשאלתי לוי אחראי על ההפקה-את חושבת שיהיה אחרת?

בקול רם.

גב' וולנר-גלעד:

אני מכירה את האנשים.

מר ויסנר:

רגע, את מי את מכירה?

גב' וולנר-גלעד:

אלי לוי,

מר חולדאי-ראש העירייה:

אסור לך להצביע, למה את אומרת?

גב' וולנר-גלעד:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 116 -

אני לא מצביעה.

אני שמחה על זה שזה במחיר שפוי, סוף כל סוף, ואני רוצה לדעת האם בתנאי המכרז יש איזה הגבלה של עלויות של מחירי כרטיסים- לאור המחיר הלא גבוה בהם מושכר המבנה.

מר לוי:

במכרז לא היה.

גב' וולנר-גלעד:

להבא כדאי שיהיה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, בבקשה חבר המועצה גולדרינג. עוד מישהו רוצה לדבר בנושא זה?
לא.

מר גולדרינג:

טוב. מתחם התחנה, על מתחם התחנה, על מתחם התחנה כבר דיברתי אתכם, חברי חברי המועצה, על הנושא, על הדבר הזה שקם לנו באמצע העיר, שהחנויות שם, אין שם, הסחורות שם יקרות ביותר והפכו להיות מתחם יוקרתי של מן קניון יוקרה וגורמה על שטחים ציבוריים-דבר שלדעתי הוא פסול. עוד דיווחתי לכם על עבירות העסקה שיש שם לרוב, דבר שראש העירייה הבטיח שהוא יתן את דעתו בעניין, אך טרם נעשו דברים בשטח. עכשיו, מה שאנחנו רואים.

מר לוי:

זה לא שטח ציבורי.

מר גולדרינג:

זה שטח בבעלות העירייה.

מר לוי:

לא. בבעלות המינהל.

מר גולדרינג:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 117 -

בבעלות המינהל הציבורי. המינהל זה ציבורי.
אבל אני אומר-זה של הציבור, לזה אני מתכוון.
אין כאן חוכר פרטי לדורות, זה העניין. בסדר.
כשאנחנו, כשאנחנו מסתכלים על פרטי המכרז, אנחנו מגלים גם עוד פרט, שבעצם העירייה לא יודעת כל כך מה היא רוצה. כלומר, מצד אחד היא אומרת-בר, בית קפה או מזנון, מצד שני היא אומרת-בית ספר ייחודי לפעילויות. פעם שלישית היא אומרת- פעילויות לילדים. נראה לי שהיה אפשר לומר מה רוצים, לפני שיוצאים למכרז. לא, מה שמתואר כאן זה שהמכרז,

מר לוי:

זה תמהיל של הוועדה המקומית, שקבעה את השימושים.

מר גולדרינג:

היא קבעה את השימושים וזה המכרז שפורסם. כפי שכתוב כאן, בישיבתה מס' 43 אושרה לאגף נכסי העירייה לפנות בהצעה-כאשר מטרת השכירות המוצעת היא הפרוט הזה. והנה אנחנו רואים שמי שפנה, ההצעות שהתקבלו, הבנתי שהתקבלו מעט מאוד הצעות, והצעות שקובעות מחירי שכירות מאוד מאוד נמוכים, כולן. זאת אומרת, פה כולם התחרו על מחירי שכירות די נמוכים. אני רוצה גם להסב את תשומת לבכם לזה שאמנם מדובר בדמי שכירות נמוכים, וחברת המועצה אכן בצדק העירה שצריך לדאוג לכך שמחירי הקצה גם יהיו נמוכים, אבל שימו לב- יש שם יריד חזרה לבית הספר, סבבה, הרבה כסף אפשר לעשות בזה. מעצבי ילדים-מן תחום שאני עדיין לא יודע מה הוא אומר. אני מניח שמדובר באופנה ולא בעיצוב ילדים ממש, אבל כשמדברים על מעצבי ילדים-אני בעצם מבין שמדובר בשוב, עוד חנות יוקרתית, חנות גורמה נוספת לבעלי הארנקים התפוחים, ואני חושב שהדבר הזה הוא דבר שאנחנו צריכים להפסיק אותו כבר לגבי

מתחם התחנה, ולהתחיל להשתמש בה לטובת תושבים ולטובת גם מי שידם אינם משגת את המחירים האסטרונומיים שיש שם-גם לאופנה, גם להנעלה וגם למסעדות שמה.
תודה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

אנחנו רק מבהירים שבסעיף 4 אנחנו מאשרים את הבקשה, במידה ונאשר ונצביע, שהשימושים יהיו כפי שרשומים בסעיף 4, ולא השימושים שרשומים ככלל השימושים במטרת השכירות. זה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 118 -

למען הסר ספק, מה שנקרא. אנחנו אומרים- מה שהוא הציע, הוא זוכה בזה ולא בשימושים האחרים. הוא לא יכול לעשות עכשיו מזנון או בר או משהו כזה.

גב' וולנר-גלעד:

כלומר, יכולים עוד לשנות? הוא לא יכול לשנות?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

הוא לא יכול לשנות, בלי לקבל אישור, מהשימושים שהוא הציע. הוא לא יכול עכשיו לעשות בר למשל או משהו כזה, ואנחנו מדגישים את הנקודה. בכוונה.

כן. מי בעד לאשר?

פה אחד?

גב' להבי:

לאור התיקון של דורון.

מר לייבה:

פה אחד? יואב?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יואב, פה אחד? מאשרים את זה?

מר לייבה:

פה אחד? כן? זה בסדר?

גב' וולנר-גלעד:

אבל אני רוצה לציין,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

די. להצביע.

מר לייבה:

להצביע וזהו.

מי בעד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 119 -

קריאה:

פה אחד.

מר ויסנר:

פה אחד.

מר לייבה:

פה אחד?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פה אחד. או. קיי.

מר ויסנר:

אלי לוי הפקות-פה אחד.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אלי לוי, אתה מצליח במועצה הזאת.

החלטה: התקשרות עם חברת אלי לוי הפקות (1999) בע"מ להשכרת מבנה מס' 6 במתחם התחנה – מאושר.

מועצת העירייה החליטה פה אחד לאשר כדלהלן:

1. מאשרים לאגף נכסי העירייה להתקשר עם חברת אלי לוי (1999) בע"מ (להלן: "השוכר") – להשכרת מבנה מס' 6 במתחם התחנה למטרת שימוש - הקמת מתחם פעילות לילדים מתחם שיכלול פעילות תוכן קבועה כגון : משחקייה לגיל הרך סדנאות יצרה והפעלה לילדים ובמת הופעות " קטנות " בחצר.
בנוסף ירידים ופעילויות תוכן משתנות לילדים בחופשות וחגים כגון : יריד חזרה לבית הספר יריד מעצבי ילדים, סוכות בתחנה יריד בריאות לילדים וכו'.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 120 -

תקופת השכירות במושכר, הינה תקופה שתחילתה בתום שישה (6) חודשים ממועד תחילת ביצוע העבודות, או במועד מסירת החזקה, המוקדם מבין שני המועדים וסיומה ביום 31 לחודש דצמבר שנת 2019 (להלן: "תקופת השכירות").

2. דמי השכירות החודשיים יהיו בסך של 4,000 ₪ בתוספת מע"מ כחוק ובתוספת דמי ניהול לחברת עזרה וביצרון. כל שימוש נוסף מעבר למפורט בהצעת השוכר יהיה כפוף לאישור העיריה והתחשבנות מול אגף הנכסים.

3. ההתקשרות תהיה כפופה לתנאי מכרז מס' 87/2010 .
(נספח ד')

455. פרוטוקולי ועדות כספים מס' 50/12 + 52/12 :

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו עוברים לסעיף מס' 5 : פרוטוקולי ועדת כספים מס' 50/12 ו- 52/12 .
כן. בבקשה, מר לוזון חבר המועצה.

עד שתגיע אני אקריא הודעה : בישיבת ועדת הכספים מס' 52/12, בדיון בסעיף 1131 העוסק במינוי חבר וועדה לשמיעת השגות – בהתאם לחוק העזר שמירה ושיפוץ חזיתות בתים, הבהיר גזבר העירייה כי שכרו של חבר וועדה נקבע כי שכרו של חבר וועדה נקבע בהתאם לתעריפי החשב הכללי לחברי וועדות ציבוריות. יצויין בזאת כי תעריפי החשב הכללי לחברי וועדה ציבורית הינם 194 שח' פלוס מע"מ לשעה ליו"ר הוועדה ו- 174 שח' פלוס מע"מ לשעה לחבר וועדה. בתעריפים אלה נכללו כיסוי של כל ההוצאות, ובכלל זה החזרי נסיעות, אש"ל וביטול זמן. אודה לציון האמור לעיל בישיבה וכד'. זו הודעה של ענבל גולן-מזכירת וועדת הכספים. אנחנו רושמים את זה לתשומת לבנו.
בבקשה מר לוזון.

מר לוזון:

טוב, קודם כל, ככה סתם הערת אגב, אני רואה פה 50 ו-52, לא היתה ישיבה 51?

גב' גולן:

זה הארנונה.

מר לוזון:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 121 -

או.קיי. סבבה. סתם סקרנות.
אבל לא בשביל זה עליתי לכאן.
אני רוצה להחריג את סעיף,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

איזה פרוטוקול?

מר לוזון:

הפרוטוקול של 50 קודם כל.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

מר לוזון:

נלך לפי הסדר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

או.קיי.

מר לוזון:

להחריג את סעיף 1113-הקמת מערכת הצבעות וניהול ישיבות של מועצת העיר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

מר לוזון:

אנחנו נמצאים, כפי שראש העירייה ומנכ"ל העירייה טרחו לטפטף לנו שוב ושוב ולבהיר לנו, בשנה בעייתית תקציבית. כמה מסובך מתנהלת ההצבעה של 31 חברי מועצה,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

רק שנייה, אני מבקש באולם שקט.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 122 -

מר לוזון:

סליחה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

מר לוזון:

כמה מסובך לנהל הצבעה של 31 חברי מועצה, וזה בהנחה שכולם מגיעים, שאנחנו צריכים להשקיע, שימו לב לסכום, 500,000 שח', ואני יכול לספר לכם שבחודשים האחרונים אני עובר על התקציב בכל מיני מחלקות, ומגלה כמה 500,000 שח' יכולים לעשות-עד לרמה של דיני נפשות. למה אנחנו צריכים להוציא 500,000 שח' על מערכת הצבעה? מה קרה? מישהו התעייף לספור ידיים? מה הסיפור הזה?
אני חושב שזה הוצאה מיותרת לחלוטין, וטוב תעשה העירייה אם תיתן דוגמא- בשנה שהיא בעצמה מכריזה על צמצום תקציבי, ותוותר על לוקוס מהסוג הזה של מערכת הצבעה אלקטרונית.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה.

מר לוזון:

רגע, שנייה.

מר ויסנר:

לדמוקרטיה יש מחיר.

מר לוזון:

רגע, שנייה, זה חלק מכל הפרויקט של לבנות פה אולם ישיבות מיוחד בקומה, שהולך לפגוע בפומביות הדיון, מאחר שיהיה בו מקום מצומצם ביותר לקהל, עם קיר זכוכית. אני אחכה שתשתקו.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אפשר שקט?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 123 -

מר מזרחי:

אגב, גם בכנסת יש.

מר לוזון:

אבל אתה לא בכנסת.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חלק מהבעיה.

מר לוזון:

זו הבעיה? שמזרחי לא בכנסת?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

בכנסת יש סדר. כן. יש את הסדרנים שמוציאים את אלה שמפריעים, יש סדר.

קריאה:

מזרחי בכנסת פותר חלק מהבעייה, מזרחי בכנסת זה חלק מהפתרון.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

בבקשה מר לוזון.

מר לוזון:

אתה רוצה להריץ את מזרחי לכנסת?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

מר ויסנר:

יש לו שפם.

גב' זנדברג:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 124 -

יאללה התנועה למען מזרחי בכנסת.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אתה יכול להמשיך לדבר? זה על חשבון זמנך. חבל.

מר לוזון:

אני, יש פה הפרעות, מה אני אעשה?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

האופוזיציה מפריעה לך-אני לא אחראי. אם הקואליציה אני אחראי.

מר לוזון:

אבל מזרחי מפריע לי פה, מקרוב,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

הוא לא מפריע, אני לא חושב שהוא מפריע.

מר לוזון:

טוב, עכשיו. הפרויקט בכלל של בניית אולם פה בקומה-הוא בזבוז קולוסאלי. אנחנו צריכים לחזור למרכז עינב, אנחנו צריכים לפתוח מחדש את הישיבות לקהל, אין שום סיבה לבנות את האולם הזה, מה גם שבעוד שנה יהיה פה ראש עירייה אחר-שכן חשובה לו פומביות הדיון, ואז האולם הזה יעמוד כאבן שאין לה הופכין. זה לגבי 1113, אני מבקש להחריג אותו ולהצביע נגדו. אתה מפריע לי בביוף. אתה עומד פה לידי ומעיר לי הערות.

מר בביוף:

יש לך סקרים, או מה?

מר לוזון:

אתה מאתגר, אתה מאתגר את היו"ר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 125 -

הלוחש לסוסים. כן, בבקשה.

מר לוזון:

מפריע לי, אני אחכה שהוא יפסיק להפריע.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מר בביוף, אני מבקש ממך לא להסיח את דעתו של חבר המועצה לוזון.
כן.

מר לוזון:

או.קיי.

עכשיו הערה נוספת לגבי פרוטוקול 52.
אני רוצה הסבר,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

איזה סעיף סליחה?

מר לוזון:

52, סעיף 1128.

או.קיי. בתוך 1128,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תכנית-פותחים עתיד, כן.

מר לוזון:

פותחים עתיד, אני רואה פה העברה של 150,000 שח' מפרויקט ההזנה. ואני רוצה לקבל הסבר, ובהעדר הסבר מניח את הדעת אני רוצה להחריג את הסעיף הזה, ואני רוצה להבין האם 150,000 שח' בפרויקט ההזנה הם מיותרים? האם נגמרו הילדים מהמשפחות קשות היום בעיר, שנדרשים לפרויקט ההזנה הזה, שככה אנחנו מעבירים מסעיף לסעיף? לא מצאו סעיף אחר להעביר ממנו? מדובר פה במפעל הזנה שהוא חלקי, והלוואי, וזה ברמה הארצית, שהיינו יכולים להצליח להגיע למפעל הזנה ארצי בכל בתי הספר ולא רק בבתי ספר ספורים בעיר. ובתל-אביב יפו הוא קיים

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 126 -

במספר בתי ספר. אם יש 150,000 שחי' עודפים במפעל ההזנה, יצאו אנשי מינהל השרותים החברתיים או אנשי מינהל החינוך ויאתרו צרכים בבתי ספר נוספים או אצל משפחות נוספות שצריכות את ההזנה הזו. אני מבטיח לכם שיש ילדים בעיר שלא נמצאים במקומות עם הזנה, שנדרשים לה.
זה לגבי 1128.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

מר לוזון:

עוד דבר אחד.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן בבקשה.

מר לוזון:

רגע. שנייה, אני אמצא את הסעיף.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

לעזור לך?

מר לוזון:

1152.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

1152, רשימה מס' 18?

מר לוזון:

כן.

אני מצטרף לשאלתה של חברתי לסיעה בנושא התנגדות להעברה תקציבית שמיועדת למימון הפקת ספר תדמית- המייצג את העיר. אנחנו יודעים קודם כל-איך כל ספרי התדמית האלה נגמרים.

גב' להבי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 127 -

יש להם שער קבוע.

מר לוזון:

יש להם, קים איל סונג המקומי שלנו בפרונט-שמסביר למה הוא שמש העמים ומאור הגולה. ראינו את זה בספר לימוד לכתות ד', ראינו את זה בנספח לתעודת הציונים, אנחנו רואים את זה בכל חור, לחלקנו כבר די נמאס לראות את זה, אין שום סיבה. עוד פעם, חסר כסף, מקצצים ברווחה, מקצצים בחינוך, אבל ספר תדמית נוסף-בשביל הפלברה והפאסון של רון חולדאי-יש כסף.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה חבר המועצה לוזון.

מר לוזון:

אני מבקש להחריג גם את זה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

מר לוברט:

אתה באמת חריג.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן בבקשה, מיטל להבי, חברת המועצה.

קריאה:

סגנית ראש העירייה לשעבר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני לא מתייחס לתארים בעבר.

מר ויסנר:

היא סיימה, נו הלאה, אפשר להצביע?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 128 -

כן גברת להבי.

גב' להבי:

טוב, אי אפשר להתייחס לכל הסעיפים ברצינות, אז בחרתי לי רק סעיף אחד להתייחס אליו. אני מבקשת שתפתחו אותו בבקשה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, איזה סעיף? איזה פרוטוקול?

גב' להבי:

סעיף בפרוטוקול 52, סעיף 1136.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

1136.

גב' להבי:

אנחנו עומדים לשלם 600,000 שח' לחברה לפיתוח כלכלי של תל-אביב על ביצוע הסדרי חכירה. ממה שאני יודעת, בערך 20 חוכרים-שיש להם שטחים נרחבים-הם אלה שמגיעים להסדרי חכירה עם העירייה ומשלמים, לעומת כ-250 שקיימים. אנחנו מדברים על נושא שמתנהל בו דיון משפטי, שאני לא חושבת שהמועצה בכלל מודעת לדיון המשפטי שמתנהל מעל הראש שלנו, מול בעלי קרקעות בעיר תל אביב יפו, בעלי זכויות מזה 60 שנה ויותר בעיר תל-אביב יפו, שדורשים מהם לשלם בעד הקרקע פעם נוספת, 91% מערכה. אני לא יודעת מה התרומה שהחברה לפיתוח כלכלי יכולה לתת בפרויקט הזה, כל שכן שאני מכירה את פעילותו של אלי לוי ואני מכירה את הנושא וההתנהלות בבית משפט, ואני לא מבינה בכלל למה צריך לשלם לחברה לפיתוח כלכלי, ואני אשמח שיסבירו לי.

מצד שני, אני רוצה לספר לכם מה זה הדבר הזה שנקרא דמי חכירה. לפני 60 שנה רכשו אנשים בעיר תל-אביב יפו קרקע, הם רכשו קרקע מתוך אמונה שזה יהיה הבית שלהם, העסק שלהם, הלופט שלהם, המוסך שלהם,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הם לא רכשו, הם חכרו.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 129 -

גב' להבי:

חלקם מחזיקים בבעלותם קרקעות בהיקף גדול, חלקם מחזיקים בבעלותם קרקעות בהיקף של 100 מ"ר, 200 מ"ר, קרקעות בהיקף קטן, זה הנכס היחידי שלהם, זאת הפרנסה שלהם. בדיוק באותו מקום שבו הם קנו את הנכס שלהם, שכן שלהם קנה מקרן קיימת לישראל. השכן שילם את אותו סכום, רק שהוא לא נדרש לשלם היום דמי היוון של 91% והם נדרשים לשלם היום דמי היוון של 91%. אני רוצה להפריד בין החוכרים הגדולים, בשיחה שאני מנהלת פה, שאיתם אכן, מהם צריך לקחת דמי היוון, מפני שאדמות בהיקפים נרחבים מאפשרים גם תכנון חדש, מאפשרים גם השבחה של הקרקע, מאפשרים איזהשהו הסתכלות שהיא הרבה יותר כלכלית של החוכר על הקרקע שלו. מי שיש לו עשר דונם, עשרים דונם, שלושים דונם, חמישים דונם ואפילו חמש דונם,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חמישה.

גב' להבי:

יודע לקחת את הקרקע ולתכנן אותה, יודע לקחת את הקרקע ולתכנן אותה מחדש. מי שמחזיק 100 מ"ר, בדרך כלל מחזיק אותם בבניין בבעלות משותפת, או מחזיק שם עסק קטן, והעירייה באה ודורשת ממנו דמי היוון בסך 91%. מעבר לזה שאני חושבת שזה לא הגון כלפי המחזיקים, אני חושבת גם שלא נעשתה פה עבודה כלכלית מספיק רצינית, ומספיק מעמיקה, כי מתוך בדיקות שאני יודעת שנערכו בדבר הזה, כל ההתנהלות מול החוכרים הקטנים משמעותה גזילת אדמתם ומשמעותה גם פגיעה בסופו של דבר בכלכלה העירונית, שפשוט כולאת אותם בתוך מצב שהם לא יכולים להתפתח ואין להם כיוון. להבדיל מהגדולים, שוב פעם אני אומרת, שצריכים לשלם דמי חכירה ומתוקף זה גם יכולים לפתח את הקרקע שלהם.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יש לך עוד דקה הגב' להבי.

גב' להבי:

אני רוצה לומר לכם. אני אקח את הזמן של תמי זנדברג ברשותך.

גב' זנדברג:

אין בעיה.

גב' להבי:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 130 -

אני רוצה לומר לכם שמינהל מקרקעי ישראל-שנחשב לנדלונר מהגדולים שקיימים במדינת ישראל, ותמיד יש לנו כל מיני אמירות עליו-שהוא לא מתכנן את הפיתוח שלו בראייה מספיק חברתית, בראיה מספק סביבתית, מינהל מקרקעי ישראל מצא את הדרך לחייב באופן שונה חוכרים גדולים וחוכרים קטנים. דמי החכירה שלו לחוכרים קטנים מגיעים לכדי 13%. כשאני שאלתי את אלי לוי, אלי-למה אתה מתעסק עם החוכרים הקטנים האלה, אלי אמר לי-שהאמת זה כאב ראש. כי דמי החכירה בתל-אביב אמורים להגיע למיליארדים, מיליארדים גדולים, ואילו דמי החכירה מהחוכרים הקטנים –לכל היותר-מדובר ב-10 מליון, כך נאמר לי-אם אני זוכרת נכון. או.קיי. בכל אופן, אנחנו מבזבזים משאבים, אנחנו מתעמרים בתושבים שלנו, אנחנו גוזלים את הקרקע מתחת לרגליים שלהם, ואנחנו עושים את זה מול אנשים קטנים וחלשים. ואני מבקשת שבעניין הזה לא יינתן כסף לחברה לפיתוח כלכלי: א. מפני שאני לא יודעת מה התפקיד שלה בכלל בעניין הזה, אני שוב פעם אומרת-מירב התפקיד כנראה נמצא בידי עורכי הדין, והם עושים את זה בבית המשפט. ותפקיד אחר נתון בידי מי שמוכן לשלם-אז זה נמצא בידי אגף גזברות ונכסים- שמחשבים כמה צריך לשלם. אז מי שמוכן לשלם-לא צריך להיפגש עם החברה הכלכלית, ומי שלא מוכן לשלם-נגרר לבית משפט. אני אומרת, אין תפקיד פה לחברה לפיתוח כלכלי, ויתרה על כך-אני חושבת שלחברי מועצת העיר יש פה תפקיד-להעלות לדיון את הסוגיה הזאת ולא לתת לסוגיה של דמי ההיוון בעיר תל-אביב יפו כלפי חוכרים קטנים-להתנהל רק בבית משפט, מבלי שלמי מאתנו יהיה בכלל מושג שזה מתנהל בצורה אטומה, ושאינה מתחשבת, ושאינה לטובת תושבי העיר. תודה רבה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה לך.

חבר המועצה גולדרינג:

מר גולדרינג:

טוב, אני היום במסגרת פינתי-התקליט השבור, נאלץ שוב להעיר את שהערתני בעבר-על ההעברה במסגרת של פרוטוקול ועדת השמות וההנצחה, שוב מוחבא בתוך פרוטוקול ועדת הכספים העמוס לעייפה, דבר שהוא מנוגד לתקנון,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

לאיזה פרוטוקול אתה מתייחס?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 131 -

מר גולדרינג:

אני מתייחס לפרוטוקול 52/12, החלטה 1130-עמ' 5.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

מר גולדרינג:

תקנון הוועדה לשמות והנצחה מחייב דיון במועצת העיר ומחייב כל מיני סוגים של הרכבי רוב מסוימים לכל מיני סוגים של קבלת אישור לקרוא לאישיות מסוימת רחוב, ככר, או כל דבר אחר כזה בעיר. הדבר הזה, כשהוא מוחבא ככה בתוך ועדת כספים-מונע את הדיון הזה. אנחנו יכולים ככה להבחין בליקוי מאוד ברור, על פניו, ממש צועק, של הרשימה שמובאת כאן, שהיא רשימה כל גברית כמעט לחלוטין. זה ממש, זה כמעט שהאוזניים לא יכולות לשמוע את מה שנאמר כל הזמן כבר. הרי מפעם לפעם, כל פעם יש שוב את אותה הערה חוזרת וחוזרת שוב ושוב, אבל עולם כמנהגו נוהג ועדיין ממשיכים להביא ככה, גם באופן שאינו תקין, וגם באופן שמקפח נורא שוב ושוב את הייצוג של נשים, ערבים ומזרחים. כפי שלמרות שמוסרת יו"ר הוועדה שהיא עובדת לפי הצעות, אז הריני לפנות להצעות ואנחנו נגיש הצעות לרשימה, שמות להנצחה לוועדה, על מנת שהתרוץ הזה לפחות יפול. אני חושב שזה דבר שצריך לבקר אותו, ואני מבקש להחריג את ההחלטה הזאת ולהביא רשימה מאוזנת יותר לאישור מועצת העיר לפי הדרך, שלא דרך פרוטוקול ועדת הכספים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

מר גולדרינג:

רגע, עוד לא.

לגבי איחוד הפעילות של מינהלת עיר עולם.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

איזה פרוטוקול אתה מדבר?

גב' וולנר-גלעד:

עמותת התיירות.

מר גולדרינג:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 132 -

1132, בדיוק,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול?

מר גולדרינג:

עמוד 6.

שילוב פעילות מינהלת עיר עולם עם העמותה לתיירות.

אני לא יודע אם אתם יודעים-אבל מדובר, לפחות באופן מוצהר, על שני גופים שתפקידם שונה שוני מהותי. בעוד שמינהלת עיר העולם דואגת, כפי שאנחנו מקווים לחשוב, על מיתוגה של תל-אביב כיעד תיירות אטרקטיבי ברחבי העולם, תל-אביב יפו, אני מניח שגם עוברת מיתוג דומה, אז העמותה לתיירות-תפקידה הוא לעודד דווקא תיירות בתוך הארץ, מרחבי הארץ,

מר חולדאי-ראש העירייה:

מה פתאום? איזה קשקשן.

מר גולדרינג:

ולארגן סיורים בתל-אביב.

אני מבין שאחרי שהקימו את העמותה לתיירות, באופן, אני חייב לומר-שגם היה כולו לא תקין, כי הוא בעצם השתמש בחברת מדף של בנין הקאמרי, אף על פי שאין שום קשר בין תקנון החברה של בניין הקאמרי למינהלת עיר עולם, אז עכשיו אנחנו רואים שאנחנו משיבים את מינהלת עיר עולם הביתה, אחרי שעשינו שם את כל המינויים של כח האדם שרצינו לעשות, באופן שלא יצטרך לעבור דרך העירייה, ועכשיו אפשר סוף סוף להעביר את זה בחזרה לעירייה, ועוד לקרוא לזה איגום משאבים וחסכנות, ולומר-איזה יופי של מינהל תקין. הדבר לדעתי הוא חמור מאוד, עוד המשך של ההשתלשלות המוזרה של מינהלת עיר עולם, שאם עד עכשיו שאלנו מה תפקידה, אז הנה עכשיו היא קיבלה, חמסה לתוכה עוד תפקיד שכנראה יבוצע פחות טוב. כשחברת המועצה

מלכי שאלה את הגזבר מהן ההשלכות התקציביות של איחוד כזה, היא נענתה שההשלכות האלה לא ברורות אבל בטוח מדובר בחסכון. כאילו שכשמדובר בחסכון- אנחנו לא צריכים לתת לזה שיקול ציבורי. הרי גם כשמדובר בחסכון-אנחנו מדברים על צמצום הוצאה, צמצום השקעה. כשאנחנו מדברים על צמצום השקעה, בהחלט נכון לחברי מועצה לקבל, בעיקר כשהדבר מגיע לוועדת כספים, בניגוד להחלטות על שמות אגב, שכל ההשלכות התקציביות שיש לשמות זה על הטקס של חנוכת השם, אז דווקא במקרה הזה היה נכון לפרט באופן קצת יותר סגור וסדור-מהן

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 133 -

ההשלכות התקציביות של איחוד כזה ומהם השיקולים שבגינם המיזוג הזה קורה. אני חושב שהדבר הזה קורא לאיזושהי בדיקה יותר מעמיקה-למה הוקמה מינהלת עיר עולם, מה בדיוק התכלית והמהות של המיזוג הזה עם העמותה לתיירות. מה העמותה לתיירות, מה נפסיד כתוצאה מהמיזוג הזה, מה נרוויח,

גב' להבי:

קריאה

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, ו?

מר גולדרינג:

ומה תפקידה של המינהלת הממוזגת הזאת עכשיו.
תודה רבה לך.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

הגבי שרון מלכי בבקשה, חברת המועצה. אחרונה. כן.
אפשר למתוח איברים.
כן הגבי מלכי.
כן בבקשה.

גב' מלכי:

ערב טוב.

כשאני באה לקרוא את פרוטוקול ועדת כספים, אני כל פעם, כן חברי יואב גולדרינג דיבר על הפערים בין מה שכתוב ובין מה שמוצג, גם שרון לוזון דיבר על זה באותו הקשר לגבי וועדת, וועדת, לוזון, מה זה היה?

מר לוזון:

נכסים ומכרזים.

גב' מלכי:

נכסים ומכרזים. והפלא ופלא, גם בוועדת כספים אנתנו רואים פגם דומה, ולטעמי קצת מטריד. אני יושבת בוועדת כספים, שואלת שאלות ומסתייגת את הסתייגויותי. כשאני באה לקרוא את פרוטוקול הוועדה לקראת אישורה במועצה, הדברים שאני אומרת שם, שהם לרוב מנומקים-

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 134 -

אינם מופיעים, אולם הערות אגב-כמו-סגן ראש העירייה אסף זמיר מציע כי, או, הוא קפץ, השם שלו נאמר, הצעת כבר, דיברת. סגן ראש העירייה מציע כי חברי עיר לכולנו יוותרו על רכבם הפרטי,

מר זמיר:

אני עומד מאחורי ההצעה הזאת עדיין.

מר לוזון:

אין לנו רכב.

מר זמיר:

למי שיש.

גב' מלכי:

תן לי לסיים בבקשה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן בבקשה.

גב' מלכי:

זה מופיע בפרוטוקול.
ההסבר שלי,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אפשר שקט?סליחה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא לצעוק. שומעים.

גב' מלכי:

ההסבר שלי, אני מודה לך על הערתך.

ההסבר שלי לגבי למה אני חושבת שחשוב שהעירייה תעודד את הגעת העובדים בהסעות, תוך הפחתה בשימוש ברכב פרטי-הוא לא מקבל ביטוי בפרוטוקול. אבל ההערה המאוד פופוליסטית,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 135 -

ולא לומר קנטרנית, של אדון אסף זמיר דווקא כן מופיעה בפרוטוקול. עם כל הכבוד לאסף זמיר, והיית רק דוגמא.

מר זמיר:

סגן ראש העיר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בדיוק. סגן ראש העיר.

גב' מלכי:

סגן ראש העיר בשבילי.

מר זמיר:

בהווה.

גב' מלכי:

המכהן.

גב' אבי-גיא:

לגבי 1130 כל מה שאמר מופיע בתור הערות להחלטה.

גב' מלכי:

ועל כן, אני מאוד מעריכה את זה. ולכן, ברצוני להתייחס לכמה דברים שלא נכנסו לתוך הפרוטוקול ולהעיר ולבקש בקשה שלהבא-פרוטוקול הישיבה אני רואה שאתה נקרע מצחוק ראש העירייה, אני מקווה שדברי נעימים לך. להבא, פרוטוקול הישיבה, מבלי צורך שאני אומר-ואת זה אני מבקשת להכניס לפרוטוקול,

הערותי יקבלו לפחות את הרצינות שהערותיו הציניות והקנטרניות של אסף זמיר- לתוך הפרוטוקול.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אנחנו נוריד את ההערה שלו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 136 -

מר לייבה:

את ההערה של אסף נוריד.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אנחנו נוריד אותה, זה לא יתכן שזה ישאר שם.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חברים.

גב' מלכי:

אני בגישה מכלילה. אם אתה הולך על זה, לכל הפחות תכניס את הערותי, שהם אגב, גם אם נשמעות ככה, לרוב לא נאמרות מדברי קנטרנות אלא מתוך מחשבה. אז לגבי תב"ר מצלמות אבטחה בדרום העיר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סעיף?

גב' מלכי:

סעיף 1148.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול?

גב' מלכי:

פרוטוקול 52/12.

הסיבה היתה-שאני מתנגדת להצבת המצלמות, מכיוון שאני חושבת שבראש ובראשונה המקומות האלה צריכים השקעה בתשתיות ובשרותים, לפני שעושים שמה. זה תיקון אחד שרציתי לעשות. סעיף 1153- לגבי רשימה של התוספות, רח' מסילת ישרים. כן, לא רק שלא רושמים את דברי אלא גם מסלפים את דברי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 137 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

איזה סעיף את מדברת עכשיו?

גב' מלכי:

1153 בעמוד 16 של אותו פרוטוקול.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

1153, רשימה מס' 11?

גב' מלכי:

כן.

אני חושבת, וזה אמרתי את המילים האלה בישיבה, מדרכות זה דבר מאוד מאוד חשוב, וכאשר אנחנו באים לחדש רחוב-אנחנו צריכים לראות שאנחנו מבטיחים מקום גם להולכי הרגל. הדבר הזה לא התקיים בשיפוץ במסילת ישרים, ועל כן התנגדתי לנושא.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את מתנגדת שוב לשבילי אופניים.

גב' מלכי:

זה בדיוק הרוח שנושבת פה בפרוטוקול, למרות שאני לא אומרת את זה בשום מילה, ולמרות זאת-זה מה שנכתב בפרוטוקול הוועדה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ולכן אני מציין את זה.

גב' מלכי:

אתה כותב את פרוטוקול הוועדה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ולכן אני מציין את זה לפרוטוקול.

גב' מלכי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 138 -

אתה מציין את זה לפרוטוקול. אני מבקשת שבפרוטוקול ועדת,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

היות שיש מקום להולכי רגל וגם לרוכבי אופניים, והיה שיתוף ציבור עם התושבים, והתושבים בחרו באופציה הזאת,

גב' מלכי:

באופציה שלא יהיה להם,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את מתנגדת שוב לשבילי אופניים,

גב' מלכי:

באופציה שלא יהיה להם מקום על המדרכות?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כמו בבלוץ את מתנגדת, וכמו בכל מקום שמופיע שבילי אופניים עיר לכולנו מתנגדים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

טוב, את יכולה להמשיך?

גב' מלכי:

אני מודה לך על דברי השקר האלה שאתה אומר ללא מצמוץ.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

בגלל שהפריעו לך אני אוסיף לך עוד חצי דקה.

גב' מלכי:

אני מאוד מודה לך דורון.

אני חושבת שבזה סיימת.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אה, אז יפה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 139 -

גב' מלכני:

אה, יש לי עוד זה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

את מעוניינת שנחריג את הסעיפים האלה, או שלא נחריג?

גב' מלכני:

כן.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

את מי? את 1153?

גב' מלכני:

אני מעוניינת להחריג אותם ולשנות את דברי בהתאם בפרוטוקול.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

את אמרת שלהבא, אני חושב.

גב' מלכני:

אני מבקשת גם על זה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

גם כאן להחריג?

גב' מלכני:

למה לא?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כי עיקרי הדברים נרשמו, זה על פי החוק.

גב' מלכני:

על פי החוק? איזה חוק?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 140 -

אני הבנתי שעל 1148 את מתנגדת, אבל שאר הסעיפים-רק הדברים שנאמרו או לא נאמרו. אני מציע שלהבא ירשמו את זה לתשומת לבם.

גב' מלכני:

כל היתר גם התנגדתי, פשוט שמתי את הנימוקים למה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אז את נגד אישור הפרוטוקול בכל מקרה, אז זה לא משנה, תצביעי נגד.

גב' מלכני:

ואני מעוניינת שהדברים שהיו רשומים שם,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

נרשמו בפרוטוקול הזה, זה בסדר. של הישיבה הזאת.

גב' מלכני:

דורון, אני לא רוצה להתחיל להכנס לכל הטכניקות האלה, אתה תעשה כהבנתך, אני אמרתי את שלי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

או.קיי. בסדר גמור.

גב' מלכני:

סעיף אחד ואחרון לגבי הפרוטוקול.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חברים, סליחה.

גב' מלכני:

יש שוב התנגדות שלי לסעיף של העברות מתקציב לתקציב, על חגיגות, ארועים וקשרי חוץ.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 141 -

איזה סעיף?

גב' מלכי:

1123, רשימה מס' 17. חשוב לי. כן, זה זה ענבל? איזה סעיף זה היה ששאלתי אותך על החגיגות?

גב' גולן:

1123.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

1123, רשימה מס' 17?

גב' מלכי:

כן. העברות תקציביות לפרק חגיגות, ארועים, קשרי חוץ ועסקים, חשוב לי לציין שגובה הסעיף הוא 45,000 שח'. כמו שאמר קודם חברי שרון לוזון, אני חושבת שבזמנים של קיצוצים בתקציבים חיוניים כמו בריאות ורווחה, אנחנו יכולים להרשות לעצמנו לצמצם גם בחגיגות, ארועים וקשרי חוץ.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

את מדברת על רשימה מס' 17? כן?

גב' מלכי:

נכון.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה לך.

אדוני ראש העירייה, אתה רוצה להשיב?

מר ויסנר:

למה לא הצבעה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני רוצה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 142 -

הוא רוצה להתייחס. זכותו. זכותו להתייחס.

מר חולדאי-ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.
אפשר להביא לי את המשקפיים שם, מונחים?
היתה פה סגנית ראש עיר בעיר הזאת, של מפלגה סוציאליסטית שקוראים לה מר"צ.

מר לוזון:

הם לא סוציאליסטים, סוציאל דמוקרטית.

גב' זנדברג:

מפלגה ימנית.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

והיא היתה שותפה לדיונים על החכירה ועל המתווה שמופיע כאן, והיא אפילו הצביעה בעדו.
והמתווה אושר על ידי מועצת העיר באצבע שלה. אלא מאי? שאז היא היתה באמת
סוציאליסטית, כי היא הצביעה בעד מתווה שלוקח כסף מהעשירים לטובת אזרחי העיר, כדי
שנוכל לשרת אותם.
פרנסי העיר לפני 60 שנה, את הקרקע העירונית-היתה להם אופציה שלא היתה קיימת למינהל אף
פעם, היתה להם אופציה למכור את השטח או להחכיר אותו ל-60 שנה. והם עשו חוזה עם
החוכרים ל-60 שנה-בידיעה כמה ישלמו תמורת החכירה, אנשים בידיעה בחרו את הענין וחכרו
את הזה. בניגוד, בניגוד לקרקע מדינה, 94% מקרקעות המדינה-שהמדינה מחויבת בהחכרתן ולא
יכולה למכור אותן-אלא בהחלטות מיוחדות כפי שעברו לאחרונה -לגבי דירות וכן הלאה וכן
הלאה. עיריית תל-אביב לעומת זאת, באה כאן המפלגה הסוציאליסטית ומציעה לוותר על
כמיליארד שח',

גב' להבי:

10 מליון.

מר לוי:

מיליארד שח', זה משליך על כולם.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 143 -

כמיליארד שח' הכנסות לעירייה מחכירה, כמיליארד שח', בהבל פה.

גב' להבי:

אתה תפסיק להגיד-בהבל פה ולצטט אותי לא נכון.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מבקש לא להפריע, חברת המועצה להבי, אנא שבי בשקט. תודה לך.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה זאת אומרת? מיליארד שח',

גב' להבי:

אדוני, הפרדתי בין החוכרים הגדולים לחוכרים הקטנים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אדוני ראש העירייה, בבקשה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מיליארד שח' מוותרים, מפלגה סוציאליסטית בשם מר"צ מוותרת על מיליארד שח',

גב' להבי:

אבל אתה בהבל פה,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הכנסות לעיריית תל-אביב, כי מר"צ סוציאליסטית.

גב' זנדברג:

היא סוציאליסטית כמוך.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מר"צ סוציאליסטית, כי היא מוותרת על הכסף של העשירים ולא מאפשרת לנו לעזור לעניים.

ק ר י א ו ת

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 144 -

גב' זנדברג:

הציניות, זה לא יאומן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

צופה פני עתיד, צופה פני עתיד, צופה פני עתיד. אני רק ציטטתי אותך.

ק ר י א ו ת

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חברת המועצה להבי-אני קורא אותך לסדר, פעם ראשונה.

מר מדואל:

אני מקווה באמת שתפעל,

ק ר י א ו ת

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את הצבעת בעד המתווה הזה, אלא שאז לא עמדת, אז לא עמדת בחוסר ההבנה של הפופוליזם העלוב הזה, שבא לוותר על הכנסה לטובת אזרחי העיר בלקיחה מעשירים. כי כאשר מדובר בדמי החכירה ביד אליהו למגורים, עיריית תל-אביב יפו נמצאת כבר לאורך זמן במבצע של ויתור על דמי החכירה לטובת תושבי יד אליהו, על סמך, בגלל העניין של התחשבות במי שאין לו. עכשיו, עומדים ונותנים הרצאה שלמה, כשכל פעם אומרים-ואני לא יודעת בשביל מה החברה הכלכלית. אלי לוי הוא מנהל האגף, אין לו את האפשרות, הוא לא רוצה לעסוק בבוכלטריה של העניין, וכמו שאנחנו הרבה פעמים נעזרים בחברות עירוניות-שכבר עשו את הדבר הזה בנגלה הקודמת. ומדובר בסכום של 40,000 שח' לחודש להעסקת יועצים-שתפקידם לייצר את המשאים

ומתנים הארוכים, המעייפים והמפרכים האלה, שממילא יצטרכו לעשות אותם, הסכום שנדרש לצורך העניין הוא כאין וכאפס לעומת ההכנסה, זאת היא השקעה. ולכן, אני מציע לציין את שני הדברים: 1. שחברת המועצה מיטל להבי וחברי הסיעה שלה הצביעו בעד המתווה הזה. והדבר השני-שהיום נוח לקפוץ ופתאום להוכיח לכולם, שאנחנו לא היינו כל כך בסדר לטובת העניינים על חשבון העשירים, אנחנו היום לטובת העשירים-על חשבון העניינים. זה אחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 145 -

2. מערכת ההצבעה. ראשית, האולם הוכשר כאולם ארועים במסגרת שיפוץ הקומה ANY WAY. שנית, הוא ישמש גם את מליאת הוועדה המקומית במידת הצורך. שלישית, המערכת שעולה את הסכום הזה-גם תחסוך הרבה כסף. למה?

מר לוזון:

1/2 מליון לספור 30 ידיים?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כן כן, יחסוך הרבה כסף. יחסוך הרבה כסף.

מר לוזון:

זה לא יתן שום דבר, פלאברה כמו שאתה אוהב.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אתה פלבראיסט ידוע, אתה גם צופה פני עתיד-אני יודע את זה, ואל תכריח אותי לחזור לציוני הרגילים. ניסיתי לכבד אותך. זה לא הולך.

מר לוזון:

אני לא סופר אותך.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בריוני תרגע.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה חברים, אני מבקש לשמור על הלשון הנאותה בישיבות המועצה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כן.

מר לוזון:

אתה מעיר רק לי, או גם לראש העירייה??

מר חולדאי-ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 146 -

המערכת, המערכת היא מערכת

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בריוני תרגע.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

למה אתה חושב שהערתי לך?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בריוני תרגע.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

למה אתה חושב שהערתי לך?

מר לוזון:

אני לא יודע.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

על ראש הגנב בוער הכובע.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בריוני תרגע.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אמרתי- אני מבקש לשמור על לשון בישיבות המועצה.

מר לוזון:

אתה מסתכל עלי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

שמת לב שאמרתי את זה?

מר לוזון:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 147 -

הדובר נמצא כאן.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

שמת לב?

מר לוזון:

שמת לי לב,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יפה.

מר לוזון:

אבל הדובר נמצא כאן.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אדוני ראש העירייה-אתה יכול להמשיך.

מר לוזון:

אתה מבזבז חצי מליון שחי שאין לעירייה הזאת לטענתך,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה, אין לך זכות דיבור עכשיו. אני מבקש ממך לא לדבר בישיבה שאין לך זכות דיבור בה.
תודה.

מר לוזון:

אתה זורק את זה על לספור 30 ידדים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה. כן אדוני ראש העיר, בבקשה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני אשמח אם תלמד מה זה תרבות דיבור, אני אשמח מאוד.

מר לוזון:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 148 -

אני אשמח אם תלמד מה זה תרבות ומה זה דמוקרטיה, נתחיל בזה, נתחיל במהות, לפני,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אפשר להשלים את הדברים?

מר לוזון:

מה קרה? אתה משה רבנו?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא, זה אתה. אתה הצטלמת כמו משה רבנו, לא אני.

מר לוברט:

איך משה רבנו הגיע עכשיו לפה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני גם לא בריוני, זה הכל.

מר לוברט:

בריוני, משה רבנו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אז תרגע, כי אתה גורם לי הנאה צרופה.

מר לוזון:

אני מבקש מחברי המועצה לתת את דעתם- גם בקואליציה פעם אחת, איפה הולכים חצי מליון שח'.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מבקש ממך לא להפריע, אני מבקש ממך לא להפריע.

מר לוזון:

כדי שמנכ"ל העירייה לא יצטרך לספור 30 ידיים. נראה לכם הגיוני?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 149 -

אני קורא לך לסדר פעם ראשונה.

מר לוזון:

סליחה, יש פה אנשים שהעירו הערות יותר ארוכות ולא קראת לסדר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה, אני מבקש ממך, זה לא הערות ביניים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אתה מפריע לו ברצף.

מר לוזון:

ולא קראת לסדר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

זה לא הערת ביניים.

מר חולדאי-ראש העירייה:

האם נרגעת?

מר לוזון:

לא.

מר מדואל:

אתה מתגרה בו,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מבקש ממך אדוני ראש העירייה להמשיך.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני לא יכול להוציא מילה. אתה עוזר לו?

מר לוזון:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 150 -

אז תשב ותשתוק.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תסתכל, הנה, תסתכל, אתה מגרה אותו.

מר מדואל:

אתה מתגרה בו.

מר לוזון:

לא אתה מגרה אותי ולא הוא מגרה אותי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אפשר להמשיך את הישיבה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה מה שקורה עם גירוי עצמי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מבקש מהמגרה והמתגרה להפסיק.

מר מדואל:

לא, אתה לא מעיר לו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לפחות אתה נהנה.

קריאה:

תשאירו אותנו לבד.

מר ויסנר:

אפשר להכנס,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 151 -

כן, נראה שאנחנו מפריעים פה.

מר חולדאי-ראש העירייה:

לוברט, אתה הבנת על מה מדברים פה?

מר לוברט:

לא הבנתי מי המתגרה ומה מתגרה, במי מתגרה, לא הבנתי פה.

מר ויסנר:

זה מגורה מלשון גרעבן.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, בבקשה אדוני ראש העירייה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

המערכת הזאת הולכת ליעל את התהליך, היא הולכת גם לצלם וגם להקליט וגם לאפשר פרוטוקול בצורה מסודרת, ובהחלט תחסוך הרבה מאוד ידיים עובדות וזמן וכסף לעיריית תל-אביב לאורך הזמן.

גב' וולנר-גלעד:

ידיים עובדות?

קריאות

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הדבר השני, במידה ויאפשרו לי לדבר מבלי להפריע לי בכל מילה:
הלוואי,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אם מפריעים לך אתה לא חייב לענות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני רואה שחברי האופוזיציה נמצאים במצב של HIGH, וזה בסדר גמור. לזה התכוונתי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 152 -

מכל מקום, הנושא השני שהועלה כאן לגבי ה- 150,000 להזנה. קופץ מר לוזון. הדבר נובע מהעובדה שבדיוק עיריית תל-אביב יפו קבעה את תכנית העבודה שלה, ותכנית העבודה שלה עבדה היטב, והיא מזינה את כל מי שהיא התכוונה להזין במהלך השנה הזאת, ותוצאתית נשאר 150,000 שחי שניתן להעביר אותם לדבר אחר, ולכן זה המציאות.

מר לוזון:

תייעד את זה לדברים נוספים בהזנה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני מבקש שתפסיק לצעוק, אתה אמרת מה שהיה לך להגיד.
כן כן כן כן כן. זהו.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

עיר עולם ותיירות: עיר עולם ותיירות, אני מצטער. כשעולים כאן על הבמה, שוב, אני מבקש נורא לדייק. העמותה לתיירות לא נועדה לתיירות פנים בשום אופן, היא עוסקת בתיירות פנים גם כן, אבל היא עוסקת בשיווק ובטיפול בתיירות חוץ לאורך כל השנים, לאורך כל השנים,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חבריה תתאפקו קצת, נו באמת. אני מבקש להתאפק.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הנה, אתה לא מסוגל להתאפק, אתה לא מסוגל להתאפק, תרגע, תרגע, תרגע.

מר מדואל:

לסדר גיובים לאנשים דרך עיר עולם.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חבר המועצה מדואל.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 153 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אם לא תשאל איך תדע? אם לא תשאל-איך תדע? אלא מה, אתה בא רק הנה כדי לבלבל את המוח.

מר מדואל:

כדי לסדר גיוב להילה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כי אילו היית שואל, אילו היית שואל והולך לעמותה לתיירות ולומד את עבודתה ושואל,

מר מדואל:

אני מכיר,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אתה לא מכיר ולא יודע ואיך לך מושג. ואתה מפריע, ואתה מפריע.

מר מדואל:

קריאות תוך כדי דברי ראש העירייה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן אדוני ראש העירייה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ואתה מפריע.

מר מדואל:

אני מכיר ואני יודע ויש לי מושג. אני גם דירקטור שם, ויש לי מושג.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אז למה אתה לא עוזר לחברך ומלמד אותו?

מר מדואל:

כרגע לא השאלה-במה עוסקת העמותה לתיירות, היא מיותרת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 154 -

מר חולדאי-ראש העירייה:

ולכן אתה מפריע, ולכן אתה מפריע.
זהו, ולגבי היתר אין לי מה להגיד. אנחנו ניגשים להצביע.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה. אנחנו עוברים להצבעה.

מר לוזון:

סליחה אדוני היו"ר, יש החרגה לגבי ספר תדמית, ראש העירייה לא התייחס אליה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

הוא לא חייב להתייחס לכל סעיף וסעיף.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אין לי צורך להתייחס לשטויות של מר בריוני.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו ברשותכם עוברים להצבעה לפי סדר הפרוטוקולים.
ואם אני פספסתי או החמצתי מישהו-אנא תקנו אותי.
אנחנו ניגשים לפרוטוקול 50/12, סעיף 113- הסתייגות של חבר המועצה לוזון, החרגה של חבר המועצה לוזון, בבקשה. מי בעד ההחרגה?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יואב יואב

2. רחל

3. מדואל

4. שרון מלכי

5. שרון לוזון

6. תמר

7. אחמד

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 155 -

8. מיטל, זהו.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נגד?

מר לייבה:

נגד ה"ה:

- | | |
|-------------------------------------|-----|
| רון | 1. |
| שולה | 2. |
| סמי | 3. |
| חנה | 4. |
| יניב | 5. |
| אלון יניב, אלון, אסף, לא באמצע, אסף | 6. |
| אסף | 7. |
| בביוף | 8. |
| גפן | 9. |
| לוברט | 10. |
| זעפראני | 11. |
| טיומקין | 12. |
| חביבה | 13. |
| כרמלה | 14. |
| שמוליק | 15. |

16. דן

17. פאר

18. דורון

מי נמנע?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 59
 מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 156 -

מר לייבה:

נמנעים אין.

הלאה.

בעד- 8 חברי מועצה, נגד – 18 חברי מועצה, נמנעים-אין
 ההחלטה לא התקבלה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו עוברים להצבעה על סעיף 1123, רשימה מס' 17, שרון מלכי. כן.

מר לייבה:

מי בעד?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי בעד ההסתייגות?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|------------|----|
| יואב | 1. |
| רחל | 2. |
| מדואל | 3. |
| שרון מלכי | 4. |
| שרון לוזון | 5. |

תמר 6.

אחמד 7.

מיטל 8.

מי נגד? נגד, רון נגד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 157 -

נגד ה"ה:

1. רון אנחנו מצביעים עכשיו נגד. דורון אנחנו מצביעים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

מר לייבה:

2. שולה

3. סמי, יניב מצביעים

4. יניב

5. אלון, אלון

6. אסף

7. בביוף

8. גפן

9. לוברט

10. זעפראני

11. טיומקין

12. חביבה

13. כרמלה

14. שמוליק

15. דן

16. פאר

17. דורון

מי נמנע?

מר לייבה:

נמנעים אין.

חבריה תעקבו אחרי ההצבעות, שתדעו על מה מצביעים.

בעד 8- חברי מועצה, נגד- 17 חברי מועצה, נמנעים- אין

ההחלטה לא התקבלה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 158 -

אנחנו עוברים לפרוטוקול 52/12- סעיף 1128.

מר לוזון:

מפעל ההזנה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

הסתייגותו של חבר המועצה לוזון- תכנית פותחים עתיד.
מי בעד ההסתייגות.

מר לייבה:

או קיי , מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יואב

2. רחל

3. מדואל

4. שרון מלכי

5. שרון לוזון

6. תמר

7. אחמד

8. מיטל.

זהו.

נגד.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני מבקש ממך.

מר לייבה:

נגד ה"ה:

1. רון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 159 -

שולה	.2
סמי	.3
חנה	.4
יניב	.5
אלון	.6
אסף	.7
בביוף	.8
גפן	.9
לוברט	.10
זעפראני	.11
טיומקין	.12
חביבה	.13
כרמלה	.14
שמוליק	.15
דן	.16
פאר	.17
דורון	.18

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נמנע?
נמנעים-אין.

מר לייבה:

נמנעים-אין.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי היה בהצבעה נגד, יכול לחזור, מי אחרון? הספקת לרשום? אחרי מיטל היה עוד מישהו שהסתייג? לא.

בעד- 8 חברי מועצה, נגד 18 חברי מועצה, נמנעים-אין.
ההחלטה לא התקבלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 160 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו עוברים להצבעה על סעיף 1130, יואב גולדרינג-החלטות ועדת שמות והנצחה. מי בעד ההסתייגות?

מר לייבה:

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|------------|----|
| יואב | 1. |
| רחל | 2. |
| מדואל | 3. |
| שרון מלכי | 4. |
| שרון לוזון | 5. |
| תמר תמר | 6. |
| אחמד | 7. |
| מיטל. | 8. |

נגד ה"ה:

- | | |
|---|----|
| רון | 1. |
| שולה מצביעים חברים, רון, שולה, סמי אתה מצביע? | 2. |

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

רחל, את מצביעה פעמיים?

מר לייבה:

- | | |
|-----------------------|----|
| חנה | 3. |
| יניב יניב, יניב, יניב | 4. |

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אלון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 161 -

מר לייבה:

- | | |
|-----------------------------|-----|
| אסף | .5 |
| אלון | .6 |
| בביוף | .7 |
| גפן | .8 |
| לוברט | .9 |
| זעפראני זעפראני | .10 |
| טיומקין | .11 |
| חביבה חביבה מצביעים, חביבה. | .12 |
| כרמלה | .13 |
| שמוליק | .14 |
| דן | .15 |
| פאר | .16 |
| דורון. | .17 |

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נמנע?

מר לייבה:

נמנעים-אין.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אין.

בעד- 8 חברי מועצה, נגד- 17 חברי מועצה, נמנעים-אין.
ההחלטה לא התקבלה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 162 -

אנחנו עוברים להצבעה על סעיף 1132, שילוב פעילות מינהלת עיר עולם, הסתייגות של חבר המועצה יואב גולדרינג.

מר לייבה:

בעד.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|------------|----|
| יואב | .1 |
| רחל | .2 |
| מדואל | .3 |
| שרון מלכי | .4 |
| שרון לוזון | .5 |
| תמר | .6 |
| אחמד | .7 |
| מיטל | .8 |

נגד.

נגד ה"ה:

- | | |
|---------|-----|
| רון רון | .1 |
| שולה | .2 |
| סמי | .3 |
| חנה | .4 |
| יניב | .5 |
| אלון | .6 |
| אסף | .7 |
| בביוף | .8 |
| גפן | .9 |
| לוברט | .10 |
| זעפראני | .11 |
| טיומקין | .12 |
| חביבה | .13 |
| כרמלה | .14 |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 163 -

15. שמוליק פאר מצביעים

16. דן

17. פאר

18. דורון

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נמנע?

מר לייבה:

נמנעים-אין.

בעד- 8 חברי מועצה, נגד 18 חברי מועצה, נמנעים-אין
ההחלטה לא התקבלה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו עוברים להצבעה על סעיף 1136- הסתייגותה של חברת מועצה להבי-המשך התקשרות עם
הרשות לפיתוח כלכלי. מי בעד ההסתייגות?

מר לייבה:

בעד. מי בעד?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יואב.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יואב יואב

2. רחל

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 164 -

- | | |
|------------|----|
| מדואל | .3 |
| שרון מלכי | .4 |
| שרון לוזון | .5 |
| תמר | .6 |
| אחמד | .7 |
| מיטל | .8 |

נגד, מצביעים נגד.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נגד ההסתייגות?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

- | | |
|---------------|----|
| רון רון | .1 |
| שולה מצביעים, | .2 |

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חבר'ה תתרכזו.

מר לייבה:

אתה מצביע ? לא מצביע. חנה, מצביעה? לא מצביעה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

על ההיוון.

מר לייבה:

- | | |
|---------|----|
| יניב | .3 |
| אלון | .4 |
| אסף אסף | .5 |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 165 -

בביוף	.6
גפן	.7
לוברט	.8
זעפראני	.9
טיומקין	.10
חביבה	.11
כרמלה מצביעים כרמלה	.12
שמוליק	.13
דן	.14
פאר	.15
דורון.	.16

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נמנע?

מר לייבה:

נמנעים- אין.

בעד- 8 חברי מועצה, נגד 16 חברי מועצה, נמנעים- אין.
ההחלטה לא התקבלה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו עוברים לסעיף 1148-הסתתיגויות שרון מלכי-תב"ר, הצבת מצלמות אבטחה בדרום העיר.
מי בעד ההסתתיגות?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

.1 יואב

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 166 -

2.	רחל
3.	מדואל
4.	שרון מלכי
5.	שרון לוזון
6.	תמר
7.	אחמד
8.	מיטל

נגד?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נגד?

מר לייבה:

מי נגד? רון, מצביעים נגד ההסתייגות.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

נגד ההסתייגות.

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

1. רון.

גב' תמיר:

אני לא זוכרת על מה זה.

מר לייבה:

מצלמות, מצלמות.

גב' תמיר:

אני בעד מצלמות בכל העיר.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 167 -

כן, תב"ר מצלמות.

מר לייבה:

שולה, מצלמות כדי להגן על התושבים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מצלמות אבטחה.

מר לייבה:

נגד ה"ה:

- | | |
|---------|-----|
| שולה | 2. |
| סמי סמי | 3. |
| חנה | 4. |
| יניב | 5. |
| אלון | 6. |
| אסף | 7. |
| בביוף | 8. |
| גפן | 9. |
| לוברט | 10. |
| זעפראני | 11. |
| טיומקין | 12. |
| חביבה | 13. |
| כרמלה | 14. |
| שמוליק | 15. |
| דן | 16. |
| פאר | 17. |
| דורון | 18. |

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נמנע?

מר לייבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 59
 מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 168 -

אין.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אין.

בעד – 8 חברי מועצה, נגד- 18 חברי מועצה, נמנעים-אין

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו עוברים לסעיף 1152 :

רשימה מס 18 של העברות מסעיף לסעיף- הסתייגותו של חבר המועצה לוזון.

מר לייבה:

מי בעד? אנחנו מצביעים יואב.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|------------------------------------|
| 1. | יואב |
| 2. | רחל |
| 3. | מדואל |
| 4. | שרון מלכי |
| 5. | שרון לוזון |
| 6. | תמר מצביעים, תמר, תמר מצביעים. תמר |
| 7. | אחמד |
| 8. | מיטל |

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נגד ההסתייגות?

מר לייבה:

נגד

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 169 -

דורון	1
רון	2
שולה	3
סמי סמי	4
חנה	5
יניב	6
אלון	7
אסף	8
בביוף	9
גפן	10
לוברט	11
זעפראני	12
טיומקין	13
חביבה	14
כרמלה	15
שמוליק מצביעים, שמוליק	16
דן	17
פאר	18
דורון	19

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נמנע?

מר לייבה:

נמנעים אין.

בעד -8 חברי מועצה, נגד – 19 חברי מועצה, נמנעים-אין
ההחלטה לא התקבלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 170 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו עוברים להצבעה על סעיף 1153, הסתייגותה של חברת המועצה שרון מלכי.

מר לייבה:

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|----------------|
| 1. | יואב יואב |
| 2. | רחל |
| 3. | מדואל |
| 4. | שרון מלכי |
| 5. | שרון לוזון |
| 6. | תמר |
| 7. | אחמד זהו, זהו. |

מי נגד?

נגד ה"ה:

- | | |
|----|------|
| 1. | רון |
| 2. | שולה |

מר לוזון:

למה אתה לא מספר מה ההסתייגות?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו מצביעים על הסעיף האחרון בפרוטוקול מס' 52, סעיף 1153, רשימה מס' 11, תוספות בתקציב הבלתי רגיל, הסתייגותה של שרון מלכי.

גב' זנדברג:

זה שם הסעיף?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

מר לייבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 171 -

אנחנו באמצע.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, איפה היינו, מהתחלה.

מר לייבה:

נחזור על ההצבעה מהתחלה, בסדר?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נגד, מי נגד ההסתייגות.

מר לייבה:

קודם כל בעד ההסתייגות. אמרנו, אנחנו מצביעים שוב.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|------------|
| 1. | יואב |
| 2. | רחל |
| 3. | מדואל |
| 4. | שרון מלכי |
| 5. | שרון לוזון |
| 6. | תמר |
| 7. | אחמד |
| 8. | ומיטל. |

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

הם לא הצביעו, הם לא הצביעו.

גב' זנדברג:

למה אתה קורא בשמי?

מר לייבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 172 -

כי את הצבעת קודם בשביל זה. לא הצבעת?

גב' זנדברג:

לא לא הצבעתי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

היא לא הצביעה.

מר לייבה:

אז למחוק את תמר.

גב' להבי:

אני יכולה לדעת על מה מצביעים?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אני אמרתי שלוש פעמים.

מר לייבה:

תקשיבו. 3 פעמים, תקשיבו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את הצבעת בעד החכירה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה, אני מבקש לא להפריע, אנחנו באמצע ההצבעה.

למען הסדר הטוב אני חוזר ואומר, אנחנו מצביעים על 1153-רשימה מס' 11 של תוספות בתקציב

הבלתי רגיל, הסתייגותה של שרון מלכי חברת המועצה. מי בעד ההסתייגות?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 173 -

- | | |
|----|-----------------------------|
| 1. | יואב |
| 2. | רחל |
| 3. | מדואל |
| 4. | שרון מלכי |
| 5. | שרון לוזון שרון לוזון, זהו. |
- מי נגד?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נגד ההסתייגות?

מר לייבה:

רון מצביעים,

- ה צ ב ע ה
- נגד ה"ה:
- | | |
|-----|------------|
| 1. | רון, רון |
| 2. | שולה שולה, |
| 3. | סמי סמי |
| 4. | חנה |
| 5. | יניב |
| 6. | אלון |
| 7. | אסף |
| 8. | בביוף |
| 9. | גפן |
| 10. | לוברט |
| 11. | זעפראני |
| 12. | טיומקין |
| 13. | חביבה |
| 14. | כרמלה |
| 15. | שמוליק |
| 16. | דן |
| 17. | פאר |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 174 -

18. דורון
נמנעים?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

נמנעים-אין.

מר לייבה:

לא. נמנעים תמר ואחמד.

גב' להבי:

לא ראית?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

לא, לא ראיתי. הרגלתם אותי. חברים הפתעתם אותי.

מר לייבה:

נמנעים ה"ה:

- | | |
|----|------|
| 1. | תמר |
| 2. | אחמד |
| 3. | מיטל |

בעד - 5 חברי מועצה, נגד - 18 חברי מועצה, נמנעים - 3 חברי מועצה
ההחלטה לא התקבלה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו עוברים להצביע על פרוטוקולי ועדות הכספים מס' 50/12 ו-52/12.

מר לייבה:

על כל הפרוטוקולים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי בעד שני הפרוטוקולים.
מי בעד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 175 -

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|-----------------|-----|
| רון | 1. |
| שמוליק רון שולה | 2. |
| שולה | 3. |
| סמי | 4. |
| חנה | 5. |
| יניב | 6. |
| אלון | 7. |
| אסף | 8. |
| בביוף | 9. |
| גפן | 10. |
| לוברט | 11. |
| זעפראני | 12. |
| טיומקין | 13. |
| חביבה | 14. |
| כרמלה | 15. |
| שמוליק | 16. |
| דן | 17. |
| פאר | 18. |
| דורון | 19. |

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נגד הפרוטוקולים?

מר לייבה:

נגד.

ה צ ב ע ה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 176 -

נגד ה"ה:

- | | |
|----|-----------------------------|
| 1. | יואב |
| 2. | רחל |
| 3. | מדואל |
| 4. | שרון מלכי |
| 5. | שרון לוזון |
| 6. | תמר |
| 7. | אחמד ויניב, תמר, אחמד ומיטל |
| 8. | ומיטל |

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נמנע?

מר לייבה:

נמנעים אין.

בעד- 19 חברי מועצה, נגד- 8 חבר מועצה, נמנעים- אין

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

הפרוטוקולים מאושרים.

החלטה: פרוטוקולי ועדות כספים מס' 50/12 + 52/12 – מאושר.
מחליטים לאשר את פרוטוקולי ועדות כספים מס' 50/12 ו- 52/12 מהתאריכים 16/10/2012
ו- 11/11/2012.

(נספח ה')

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 177 -

456. פרוטוקול ועדת תמיכות 5/2012

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו עוברים לנושא הבא, פרוטוקול ועדת תמיכות 5/2012.
מישהו רוצה לדבר? אם יש למישהו ניגוד עניינים לפני זה? כן.

גב' אגמי:

אם מדובר על עם יפה-עם אחד.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

סליחה, עם יפה עם אחד אין

מר להט:

אנחנו בתמיכות?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, בתמיכות.

מר להט:

אני לא משתתף בקופרו.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

דן להט לא משתתף בקופרו.

גב' וולנר-גלעד:

תיאטרון בית לסיך.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תיאטרון בית לסיך את לא משתתפת.

מר לייבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 178 -

למה?

מר ויסנר:

היא רואה הצגות.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חברת המועצה וולנר לא משתתפת בתיאטרון בית לסין.
אפשר לאשר פה אחד? אושר פה אחד.

החלטה: פרוטוקול ועדת תמיכות 5/2012 - מאו ש ר.

מחליטים, לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 5/2012 מהתאריכים 06/11/2012
ו- 08/11/2012.

457. מתן סמכות לפרקליט להגשת תביעות פליליות עו"ד סוהילה סאלי זכאכ:

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו עוברים לנושא הבא.

מתן סמכות לפרקליט להגשת תביעות פליליות עו"ד סוהילה סאלי זכאכ

מר ויסנר:

פה אחד.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פה אחד.

החלטה: מתן סמכות לפרקליט להגשת תביעות פליליות עו"ד סוהילה סאלי זכאכ- מאו ש ר.
מועצת העירייה החליטה, בתוקף הסמכות לפי סעיף 264(2) לפקודת העיריות (נוסח חדש),
להסמיך את עו"ד סוהילה סאלי זכאכ ת.ז. 200373207, פרקליטה בשירות המשפטי של
העירייה להתייצב ולתבוע דרך כלל בפני כל בתי משפט בשל כל עבירה או בקשה לפי כל חיקוק
מן החיקוקים שבסמכות בית המשפט לעניינים מקומיים, למעט לפי חוק התכנון והבניה,
התשכ"ה-1965.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 179 -

458. הסמכת מפקחים:

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו עוברים להסמכת מפקחים, סעיף 8.

מר ויסנר:

פה אחד.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פה אחד? פה אחד.

החלטה: הסמכת מפקחים – מ א ו ש ר.

מועצת העירייה החליטה, בהתאם לסמכותה לפי סעיף (1)264 לפקודת העיריות, להסמיך את עובדי אגף הפיקוח:

פרנקו יוסף ת.ז. 065732612

עטיה אברהם ת.ז. 040559700

גאנוליו פבריציו פבלו ת.ז. 303685903

בחר עמית ת.ז. 037110178

שלמה יעקובוב סיאנוב ת.ז. 310855184

אברהמין אבשין ת.ז. 015901200

לב רן ארז ת.ז. 040236556

רוט יזהר ת.ז. 034812784

אסרף דוד ת.ז. 300375805

עופר כץ ת.ז. 032791253

בראונשטיין תמי ת.ז. 303077879

וובגאין יהואלשט (יואל) ת.ז. 309689347

להשתמש בסמכויות הנתונות לשוטר בפקודת סדר הדין הפלילי (מעצר וחיפוש)(נוסח חדש),
התשכ"ט-1969 ביחס לכל עבירה שבסמכות בית המשפט לעניינים מקומיים בתל אביב-יפו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 180 -

459. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים:

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים, חולקה תוספת על השולחנות.

קריאה:

פה אחד.

קריאה:

לא.

מר ויסנר:

לא. דיינו, דיינו.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

רק שנייה.

יש תוספת שהונחה לפנינו, מינויים ושינויים בוועדות עירוניות: ועדת חינוך:
מחליטים בהתאם לסעיף 149 ט' לפקודת העיריות ובהמשך להחלטת המועצה מס' 1 מ-7.1.2009.
למנות את סמי אבו-שחאדה, נציג סיעת יאפ"א, חבר בוועדת חינוך-במקומה של מיטל להבי
מסיעת מר"צ.

מר לוזון:

אדוני היו"ר, קודם כל תאגידים עירוניים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אז למה אתם מטעים אותי?

תאגידים, אתה צודק, הטעו אותי, אני מתנצל. אתם סולחים לי? תודה.

מר לוזון:

אני לא סולח ולא שוכח.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 181 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

לא סולח, לא שוכח. לא נשכח ולא נסלח.
חבר המועצה לוזון-בבקשה. אנא בזריזות הגע.

מר לוזון:

למה, אתה ממחר לאנשהו?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אתם רואים כמה המערכת תחסוך לנו בזמן הצבעה?

מר לוזון:

למה? היא תיקח אותי לפודיום?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יהיה מסלול ראשי, שיהיה לך מסילה, ואתה תלך על המסילה לפודיום. אתה לא מבין מה יהיה פה,
תמונתך תוקרן באלף אקרנים מסביב לעולם בצורה מסתובבת.
כן בבקשה מר לוזון.
כן, תאגידים עירוניים.

מר לוזון:

אני רוצה, לגבי תאגידים עירוניים,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

מר לוזון:

אני רוצה התייחסות, הן של, אני אשמח אם מנכ"ל העירייה ואחר כך היועץ המשפטי יענו לי על
שתי השאלות.

השאלה הראשונה- למנכ"ל העירייה, להסביר לנו מהי חברת בניין הקאמרי, מה תפקידה היום,
מהם תפקידיה, מכיוון שאני חושב שלנהל בניין לא צריך את כל האנשים המכובדים והרציניים,
באמת, האלה. אז אני ארצה שהמנכ"ל יסביר לי כחבר מועצה וכנציג ציבור-מה החברה הזאת
עושה.

גפן ומאור. עוזרו של ראש העירייה מפריע לחבר מועצה בזמן שהוא מדבר, לא נראה לי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 182 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, בבקשה.

מר לוזון:

זה הדבר הראשון, אני אשמח להתייחסות.
הדבר השני באותו תאגיד אני ארצה מהיועץ המשפטי-עו"ד סלמן, שיאיר את עינינו ויתן לי את
חוות דעתו, לנו, האם זה. אתה מפריע לי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

בבקשה.

מר לוזון:

אני יכול לחכות שתסיים, אין בעיה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אתה יכול להמשיך בבקשה.

מר לוזון:

עכשיו, האם תקין והאם מקובל שגם ראש אגף נכסים – שיש לו התנהלות שאמורה להיות חסרת
פניות מול החברה הזו, וגם גב' דפנה הראל-שהיא ממונה על תלונות הציבור, ומאחר שאני מניח
שכולם פה מבדילים בין פניות הציבור לתלונות הציבור, הרי הגוף היחיד, הגורם היחיד בעירייה
שיכול לקבל ולעסוק בתלונות ציבור-נכנס פה לתוך הגוף הזה, וזה אומר שיש פה גוף שלמעשה
הציבור לא יוכל להתלונן עליו. אז שישביר לי היועץ המשפטי איך אנחנו מיישבים פה את הבעיות
הללו, והאם בעינינו זו בעיה או לא בעיה.
אני אשמח אם המנכ"ל יתחיל בתשובה לשאלה הראשונה, ואז היועץ המשפטי לשאלה השנייה.

מר לייבה:

קודם כל זה מאוד פשוט, זה מאוד פשוט.
יש, חברת הקאמרי היא בעלת הבניין. הבניין של הקאמרי לשעבר, בית לסין של היום.

מר לוי:

בפסאג' הוד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 183 -

מר לייבה:

כולל. כולל,

מר ויסנר:

חלק.

מר לייבה:

ולכן, החברה הזאת היא חברה ריקה.
אין לה, לא מנכ"ל, אין לה ועד, אבל צריך לנהל, כיון שאנחנו בעלים של חברה שהיא בעלת בניין, חייבים לנהל את הבנין באופן-על פי החוק, עם דירקטוריון- שהוא לא מי יודע מה פעיל, אלא יותר לגבי הדוחות וניהול מסודר של הבניין. בפועל, את העבודה תעשה המשכן, המשכן לאמנויות הבמה, שהיא חברה גרעינית, אבל עם אנשים שיכולים לעשות, היא זו שתעשה עבור החברה את האחזקה ואת כל הטיפול לצורך בעניין.

מר לוזון:

זה התפקיד היחיד של החברה הזאת? ניהול המבנה?

מר לייבה:

כן, ניהול המבנה. שהוא בעצם, כפי שאתה מבין, זה משהו מאוד מאוד,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מינורי.

מר לייבה:

אבל אתה חייב לייצר כאן איזה,

מר לוזון:

כי זה אנשים חשובים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו מטפלים בקטנה כבגדולה.

כן היועץ המשפטי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 184 -

עו"ד סלמן:

הנושא של כהונת חברי מועצה, כהונה של גם חברי מועצה, גם עובדי עירייה-בתאגידים עירוניים- מוסדר בפקודת העיריות באופן כזה-שחובת הנאמנות שלהם לעירייה גוברת על חובת הנאמנות לתאגיד ולכן אין בעיה של ניגודי עניינים. לגבי הממונה, ולכן מר אלי לוי יכול בהחלט לכהן כדירקטור בתאגיד עירוני, זה על פי החוק. לגבי הממונה, לגבי הממונה על תלונות הציבור, גם כאן היא עובדת עירייה ואני לא רואה כל קושי. כאשר בחוק הממונה על תלונות הציבור יש הסדר שקובע שאם יש תלונה כנגד הממונה על הציבור עצמה, זה הולך, מי שמברר את התלונה זה היועץ המשפטי לעירייה.

מר לייבה:

הערה. מכיוון שמי שעושה את העבודה בפועל, החברה הרלבנטית היא חברת המשכן, אז אנחנו בעצם שכפלנו את הדירקטוריון של חברת המשכן. זה אותה, אותו דירקטוריון של חברת המשכן שוכפל.

מר לוזון:

זה אותו פורום שמנהל באותו פורום ישיבות?

מר לייבה:

נגמרה הישיבה ומתחילה הישיבה ונגמר העניין, כדי לטפל בעניין.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן.

אנחנו מצביעים על סעיף 9. מי בעד אישור הסעיף?

מר ויסנר:

פה אחד.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

פה אחד? אפשר פה אחד? פה אחד.

תודה רבה לכם.

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים – מאו שר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 185 -

בהמשך להחלטת המועצה שהתאשרה זה עתה, בדבר מיזוג פעילות מינהלת עיר עולם לתוך העמותה לתיירות וכפועל יוצא ממנה, מובאת הצעת החלטה זו בדבר שינויים ומינויים במועצת המנהלים של תאגידים עירוניים וביניהם חברת בנין הקאמרי (1961) ממנה יוצאת פעילות מינהלת עיר עולם והעמותה לתיירות - אשר לתוכה היא מתמזגת.

מועצת העירייה החליטה בתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ס - 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט להלן:

א. הארכת כהונה על פי סעיף 7 לתקנות

1. **"עתידים חברה לתעשיות עתירות מדע בע"מ"**
1.1 גב' גור - עצמון עירית, נציגת ציבור.

ב. מינויים במועצות המנהלים של התאגידים

1. **"האגודה למפעלי תרבות ונוער (ע"ר)" (ה"סנמטק")**
- 1.1 גב' גילה אלמגור, נציגת ציבור, כיו"ר.
 - 1.2 מר מיכאל ירושלמי, נציג ציבור.
 - 1.3 מר אבנר אזולאי, נציג ציבור.
 - 1.4 גב' זהר שבזיט, נציגת ציבור.
 - 1.5 גב' בתיה דרורי, נציגת ציבור.
 - 1.6 מר אסף זמיר, חבר מועצה.
 - 1.7 מר דן להט, חבר מועצה.
 - 1.8 גב' חנה תמיר, חברת מועצה.

2. "חברת בנין הקאמרי 1961 בע"מ"

1.1.13: החל מיום

- 2.1 מר שלום אלקיים, נציג ציבור, כיו"ר.
- 2.2 גב' שלי חושן, נציגת ציבור.
- 2.3 מר מיכאל ירושלמי, נציג ציבור.
- 2.4 מר משה קורניק, נציג ציבור.
- 2.5 מר אלי לוי, עובד עירייה.
- 2.6 גב' מיכל וייסברוט, עובדת עירייה.
- 2.7 גב' דפנה הראל, עובדת עירייה.
- 2.8 גב' חנה תמיר, חברת מועצה.
- 2.9 מר פאר ויסנר, חבר מועצה.
- 2.10 מר שמואל גפן, חבר מועצה.
- 2.11 גב' חביבה אבי-גיא, חברת מועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 59
 מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 186 -

3. "העמותה לתיירות" ע"ר

החל מיום 1.1.13:

- 3.1 מר ירום אריאב, נציג ציבור, כיו"ר.
- 3.2 גבי זהר שביט, נציגת ציבור.
- 3.3 מר אלכס גלעד, נציג ציבור.
- 3.4 מר אלי כהן, נציג ציבור.
- 3.5 גבי יעל דיין, חברת מועצה.
- 3.6 מר משה טיומקין, חבר מועצה.

4. "המשכן לאמנויות הבמה בע"מ"

- 4.1 גבי חנה תמיר, חברת מועצה.

5. הרשות לפיתוח כלכלי תל אביב בע"מ"

- 5.1 מר סמי אבו שחאדה, חבר מועצה.

6. "מועדון בית לסינ" (ע"ר)

- 6.1 גבי חנה תמיר, חברת מועצה, במקום גבי אורית וינס, עובדת עירייה.

ג. אשרור כהונה

1. "אתרים בחוף תל אביב חברה לפיתוח אתרי תיירות בתל אביב יפו בע"מ"

- 1.1 מר פאר ויסנר, חבר מועצה - עקב פקיעת כהונה לפי תקנה 8(5) לתקנות העיריות.

2. "המשכן לאמנויות הבמה בע"מ"

- 2.1 מר פאר ויסנר, חבר מועצה - עקב פקיעת כהונה לפי תקנה 8(5) לתקנות העיריות.

ד. סיום כהונה

1. "אחוזות החוף בע"מ"

- 1.1 מר אבינועם מצובע, עובד עירייה, עפ"י הודעתו.

2. "בניין הקאמרי 1961 בע"מ"

החל מיום 1.1.13:

- 2.2 מר ירום אריאב, נ"צ, יו"ר.
- 2.3 גבי זהר שביט, נציגת ציבור.
- 2.4 מר אלכס גלעד, נציג ציבור.
- 2.5 מר אלי כהן, נציג ציבור.

3. "העמותה לתיירות" (ע"ר)

- 3.1 גבי סבינה בירן, מיום 31/12/12, עפ"י הודעתה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 187 -

460. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו בסעיף 10 -מינויים ושינויים בוועדות עירוניות, ואני שוב מקריא את הצעת ההחלטה שהונחה על שולחנכם: ועדת חינוך: מחליטים בהתאם לסעיף 149 ט' לפקודת העיריות ובהמשך להחלטת המועצה מ-7.1.2009 למנות את סמי אבו-שחאדה, נציג סיעת יאפי"א, חבר בוועדת חינוך-במקומה של מיטל להבי מסיעת מר"צ.

מר לייבה:

פה אחד.

גב' זנדברג:

רגע, אני רוצה לדבר בסעיף הזה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

את רוצה לדבר בסעיף הזה?

גב' זנדברג:

כן, איך אתה עושה את זה? כל מינוי לחוד?

מר ספיר – יו"ר הישיבה:

מה שתרצי, על מה תרצי לדבר?

מר לוזון:

ההצבעה היא ביחד על תאגידיים ועל מינויים?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו לא, הצבענו כבר, לא שמת לב, פה אחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 188 -

מר לוזון:

איך לא שמתני לב וזה פה אחד? זה לא נראה לך סתירה?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

שאלתי, אף אחד לא דיבר. שלוש פעמים.

מר לוזון:

יאללה מאשרים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יאללה.

כן הגב' זנדברג.

החברה. חברת המועצה זנדברג, בבקשה.

גב' זנדברג:

טוב, ערב טוב לכולם.

אני רוצה לנצל את הבמה הזאת כדי להיפרד מתפקידי בתור יו"ר הוועדה לקידום מעמד האשה, שאני מכהנת בו כמעט 4 שנים.

אני רוצה לומר שאני גאה במיוחד על התפקיד הזה. קודם כל אני מופתעת שאני מאבדת אותו רק עכשיו, מה קרה? כבר עברה חצי שנה מאז שפרשנו לאופוזיציה, וזו היתה חצי שנה של חסד.

אני גאה מאוד על כמה מהדברים שעשיתי ועשינו בוועדה הזו, במיוחד אני אציין כמה דברים ממש ממש בקצרה, ואני רוצה לציין כמטריית גג גישה שהובילה אותי בשיתוף פעולה הדוק ומאוד מאוד פורה עם יועצת ראש העירייה לקידום מעמד האשה-רות סופר, עם שולה אגמי- שככה גם מכאן מהמועצה וגם בתפקידיה האחרים-מאוד מאוד שיתפה פעולה, דחפה, סייעה ועזרה. וביחד הובלנו כאן גישה שאנחנו בתנועה הפמיניסטית קוראות לה-גישת ה-MAIN STREAM, כלומר, שקידום מעמד האשה זה לא איזהשהו נושא נפרד ושולי וצידי שצריך, סליחה, זה מפריע לי.

שצריך ככה לתת לו, איזהשהו, איזהשהו ענף חורג, אלא הכנסנו את החשיבה המגדרית לכלל אגפי וענפי העירייה, והפעילות העירונית-הפעילות של העירייה החוצה-כלפי הציבור.

מר אבו- שחאדה:

זה עכשיו נאומים מהמקום?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 189 -

גב' זנדברג:

לא.

זה סעיף בסדר היום.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו בסעיף 10, חבר המועצה סמי.

מר אבו שחאדה:

כי אני לא מבין מה הקשר.

גב' זנדברג:

אז חבל שלא הקשבת לתחילת דברי, כי ציינתי במפורש את ההקשר.

אז תשאל את החברים, תשלים.

ותחת המטריה הזו היו באמת גם נושאים פנים עירוניים שהובלנו, כמו למשל הטיפול בהטרדה מינית, בהטרדות מיניות בתוך העירייה. נושאי חינוך-שאני רוצה לספר לכם שלראשונה פה בעירייה נכנסה השתלמות לסייעות ולגננות בגנים עירוניים בנושא חשיבה מגדרית בגיל הרך, כדי לסייע להם להטמיע כמה עקרונות של שיוויון מגדרי כבר בגיל הרך, מתוך תובנה שזה דבר שיש לו פירות רבים אחר כך בעתיד. הפכנו את יום האשה הבינלאומי ליום שנחגג פה במהלך חודש שלם, חודש מרץ, בעיר, בשלל ארועים, בכל שכונות העיר וכו'. ופעילות רבה שהיא מופיעה מידי שנה בדו"ח של יועצת ראש העירייה לקידום מעמד האשה-רות סופר.

אני חושבת שבתחום הזה יש עוד הרבה מה לעשות פה בעיר, בתל-אביב ובמדינת ישראל בכלל. כמה תחומים שעוד יש בהם הרבה עבודה: אני רוצה לציין את המאבק בתעשיית המין-שהתחלנו בו מאבק ציבורי, וגם כאן בעירייה, בשיתוף היועץ המשפטי לעירייה ואחרים, שזה דבר שהוא כמובן לא הושלם ועוד נשאר הרבה מה לעשות.

ובשלל תחומים נוספים-שכמובן אני אמשיך-יחד עם שאר השותפות לקדם.

אני רוצה שוב להודות לרותי סופר-יועצת ראש העירייה לקידום מעמד האשה, שבאמת הנושא הזה קרוב לליבה, והיא גם בתפקידה השני-כרכזת, כרכזת אגף משאבי הקהילה, היא גם הטמיעה את הנושא המגדרי והקהילתי בכל העבודה שלה.

אני רוצה עוד שתי הערות לסיום:

1. לאחל הצלחה לחברת המועצה חנה תמיר-שלוקחת את התפקיד הזה. ואני רוצה לאחל גם הצלחה לסיעת לתת לחיות-שזו סיעה שהיתה מאוד פעילה מבחינה פנים פוליטית במועצה. בהתחלה היא לקחה חברה לסיעה אחרת, אחר כך יצאה לאופוזיציה, עכשיו אנחנו רואים שהיא ככה מפלסת את דרכה לקבלת ועדה עירונית, שזו התפתחות מעניינת בשנת בחירות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 190 -

מר ויסנר:

לתת לחיות.

גב' זנדברג:

כן. אז אני רוצה באמת לציין את הנושא הזה ואני מצפה ששיתוף הפעולה של סיעת לתת לחיות גם ייראה כאן במסדרונות המועצה.
אני רוצה לסיום להודות לראש העירייה, ששיתף פעולה בהרבה מהנושאים של קידום מעמד האשה, והרבה מהארועים שלקחנו בהם חלק. ולכל חברי המועצה-שבאמת נתקלתי בשיתוף פעולה יוצא דופן בנושא הספציפי הזה.
תודה רבה לכולם.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה.

חבר המועצה יואב גולדרינג בבקשה.

מר גולדרינג:

אני רוצה להצטרף לברכות של תמי לעצמה.

מר ויסנר:

אין על זה הצבעה.

מר גולדרינג:

נכון.

אבל אני רוצה לומר-בתוך אווירת בדיחות דעת שסיימה בה חברת המועצה תמי זנדברג, את הברית החדשה שנוצרת, או, אם לומר באופן יותר – גם משועשע, חווית מועצת העיר אינה שלמה עד שחנה תמיר לא עוזבת את הקבוצה שלך ועוברת לקבוצה השנייה. ועושה רושם-שאכן דבר כזה קורה, אבל עם כל הבדיחות שבעניין יש כאן גם דבר מאוד מאוד רציני, בגלל שבעצם מה שאנחנו רואים למול עינינו-אלה הן הסכמות שיש בין חברת מועצה שהיא חלק מסיעת לתת לחיות, לתת לחיות הירוקה,

מר ויסנר:

לא לא.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 191 -

מר גולדרינג:

או לתת לחיות, נקודה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

לתת לחיות.

מר גולדרינג:

לבין ראש העירייה, הסכמות שלא הגיעו לאור השמש המחטא, כפי שמחייבות הוראות הדין. וזה דבר שהוא חמור. כי אנחנו כבר הרבה זמן מלינים על המעמד הזה הלא ברור- שיש לסיעת ש"ס כסיעת אופוזיציה דמה, ועכשיו אנחנו רואים שההסכמות האלה הן ממש מקבלים, מקבלות עור וגידים בפרוטוקולים של מועצת העיר, כשחברת מועצה מקבלת תפקיד כיו"ר ועדה-במקום חברת מועצה אחרת מן האופוזיציה, ויש עניין מאחורי זה. כלומר, ואנחנו ראינו גם היום את ההצבעות של חברת המועצה חנה תמיר.

גב' להבי:

מה ההצעה?

מר גולדרינג:

אני קורא לשני הצדדים המעורבים בהסכמות האלה- לבוא לכאן עכשיו, במעמד הזה ולחשוף את ההסכמות שיש ביניהם, שאחרת יהיה כאן מעשה שהוא לא חוקי.
תודה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

אנחנו נצביע על זה פה אחד?

מר לוזון:

על מה?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

על סעיף 10.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 192 -

מר לוזון:

לא דיברנו כלום עכשיו? פה אחד?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

למה לא?

מר ויסנר:

אתה-יש לך משהו בפה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אתה לא יכול,הו,הו,הו.

מי בעד אישור סעיף 10 –מינוים ושיניים בוועדות עירוניות.

מר גולדרינג:

אנחנו רוצים חוות דעת של היועץ המשפטי.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חוות דעת על מה?

מר גולדרינג:

לגבי ההסכם שלא מונח לפנינו.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אתה רוצה להגיב, היועץ המשפטי?

עו"ד סלמן:

לא, אני לא מכיר את זה,

מר גולדרינג:

שיגיד שאין הסכם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 193 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

היות שאין הסכם, הוא לא יכול להביע דעה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

כן, אדוני היועץ המשפטי.
רון.

מר גולדרינג:

אז שראש העירייה יגיד שאין הסכמות ביניהם, שבגינם אין את,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני אמרתי, אין שום הסכם ולכן אתה יכול לשבת.

מר גולדרינג:

אין פה הסכמה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

איזו הסכמה?

מר גולדרינג:

שבגינה קיבלה חנה תמיר את ראשות הוועדה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא.

אני פניתי לחנה תמיר, לא אני כמובן, פנו בשמי לגב' חנה תמיר - אם היא תאות להיות הוועדה למעמד האשה, והיא נענתה בחיוב. אין שום הסכמה שחנה תמיר היא בקואליציה. ההפך הוא הנכון, ההפך, ההפך,

מר גולדרינג:

האם לא הגעתם איתה להסכמה?

היה נסיון להגיע להסכמה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 194 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ההפך, ההפך הוא נכון.

גב' זנדברג:

הוחלט לתת הזדמנות לחברת אופוזיציה.

קריאות

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

או.קיי. ראש העירייה השיב,

מר גולדרינג:

שאתם מנהלים מו"מ בכלל להגיע להסכמות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הגב' תמיר עמדה על כך שהיא נשארת באופוזיציה, ואמרתי לה-בבקשה, תשארי באופוזיציה.

ק ר י א ו ת

גב' וולנר-גלעד:

רון, למה לא פנו לחברות מועצה?

מר ויסנר:

רגע רון, אבל גם רוחיק רוצה שתפנה אליה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אנחנו עוברים להצבעה.

מי בעד מינויים ושינויים בוועדות עירוניות?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 195 -

בעד ה"ה:

1. רון
 2. שולה
- מצביעים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חברים, אנחנו באמצע הצבעה. כן.

מר לייבה:

3. סמי
4. חנה מצביעים
5. יניב
6. בביוף מצביעים, בביוף
7. גפן
8. אסף
9. אלון
10. לוברט
11. זעפראני
12. טיומקין
13. חביבה
14. דן
15. פאר דן פאר
16. דורון

נגד:

נגד ה"ה:

רחל את מצביעה?

1. רחל נמנעים? נמנעים.
2. נגד יואב שרון מלכי את מצביעה? יואב
3. שרון לוזון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 196 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יואב הצבעת?

מר לייבה:

חבריה, תחליטו מה אתם מצביעים, בסדר?
מהתחלה.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אתם רוצים התייעצות סיעתית?

מר לייבה:

אני עכשיו נגד.

מר גולדרינג:

אני מבטל.

מר לייבה:

נגד ה"ה:

1. תמי
2. אחמד
3. מיטל

נמנעים:

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי נמנע?

מר לייבה:

נמנעים ה"ה:

1. רחל
2. יואב
3. שרון מלכי
4. שרון לוזון נכון?מדואל הלך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 197 -

בעד-16 חברי מועצה, נגד- 3 חברי מועצה, נמנעים-4 חברי מועצה

החלטה: מינויים ושינויים בוועדות עירוניות- מאושר.
מועצת העירייה החליטה לאשר מינויים ושינויים בוועדות עירוניות כדלקמן:

ועדת הנהלה

מחליטים:

בהתאם לסעיף 147. לפקודת העיריות ובהמשך להחלטת המועצה מיום 15/12/2008, למנות את סמי אבו שחאדה, נציג סיעת יאפ"א, חבר בוועדת הנהלה.

ועדת חינוך

מחליטים:

בהתאם לסעיף 149 ט. לפקודת העיריות ובהמשך להחלטת המועצה מיום 7/1/2009, למנות את סמי אבו שחאדה, נציג סיעת יאפ"א, חבר בוועדת חינוך, במקומה של מיטל להבי מסיעת מרצ.

מחליטים:

בהתאם לסעיף 150 ו-165 לפקודת העיריות ובהמשך להחלטת המועצה מיום 16/2/2009, למנות את הנציגים בוועדות עירוניות כמפורט להלן:

ועדת שמות והנצחה

1. סמי אבו שחאדה נציג סיעת יאפ"א

ועדה לקידום מעמד האשה

1. חנה תמיר יו"ר הוועדה נציגת סיעת לתת לחיות במקום תמר זנדברג, נציגת סיעת מרצ. תמר זנדברג חברה בוועדה.

461. נאומים מהמקום:

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

נאומים מהמקום, ביקש חבר המועצה לוזון.

גב' מלכי:

אני גם אני מעוניינת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 198 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

חבריה, לא להסחף, כן.

עו"ד סלמן:

זה דקה לאחד.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

דקה.

שאלה:

יש הפסקה?

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אין הפסקה.

אנחנו ממשיכים ברצף, גומרים הולכים.

חבריה נאומים מהמקום.

אני מזכיר לכם שיש לנו ישיבה נוספת מיד עם תום הישיבה הזאת, בנושא ארנונה.

מר לוזון:

ככה תשמעו אותי טוב.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

יש לך דקה.

מר לוזון:

לא, סליחה, לא דקה.

עו"ד סלמן:

זה דקה על פי החוק.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

דקה. על פי החוק.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)**

- 199 -

מר לוזון:

יש לי שני דברים:

דבר ראשון, אני רוצה להזכיר ולגלות את אוזנם של חברי המועצה וחברות המועצה הנכבדים והנכבדות, שלמרות הכחשות במשך שנה וחצי, ולמרות שקריו של ראש העירייה פה על הפודיום הזה-שלא נלקחו שמיכות מחסרי דיור ולא פונו בכח ממקומם, פסיקה של שופטת בית משפט מחוזי- השופטת הנכבדת ד"ר מיכל אגמון-גונן, כנגד עיריית תל-אביב יפו, במענה לעתירה של האגודה לזכויות האזרח, התקבלה העתירה והורתה השופטת לעיריית תל-אביב יפו לא לפגוע בחסרי דיור, לא לפנותם ממקומם, לא להחרים את ציודם, ולהפסיק את כל פעילותם הנפסדת מהסוג הזה. ואני מאוד ממליץ לכלל חברי מועצת העיר, ומי שרוצה עותק- אני אשלח לו במייל, לקרוא פסק דין מרתק, דבר דבור על אופניו, פסק דין של צדק חברתי,

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

מר לוזון:

פסק דין של צדק ועזרה למוחלשים בחברה.
הערה קצרה נוספת שכבר ציינתי, וזה באמת ב-10 שניות.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

מר לוזון:

מחר בצהרים, 12.00, שלושה עובדי תל-אופן של חברת FSM שמועסקת על ידי הרשות לפיתוח כלכלי-שהיא חברת בת של עיריית תל-אביב יפו, חברה עירונית, סליחה-תאגיד עירוני, עומדים לשימוע בשל היותם חלק מהקמת ארגון עובדים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה לך, שרון לוזון,

מר לוזון:

עיריית תל-אביב - יפו חייבת לעשות מעשה ולהפסיק את החרפה הזאת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 200 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

מי רצה לדבר עוד? נאומים מהמקום, אין?
מיטל. כן בבקשה,

גב' מלכי:

אני.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

גב' להבי.

גב' מלכי:

חשבתי שאני.

עו"ד סלמן:

רגע, שרון.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

שרון, או קיי,

גב' מלכי:

אני רוצה לספר בקצרה לכל היושבים כאן, אני מקווה שחלקכם שמע על זה, אני לא יכולתי שלא לשמוע את זה. בקומה הזו, ממש לידינו, מתבצעים בימים אלו שיפוצים. לצערי, בגלל בעיות, או לא בעיות, כוח הפרנסה שלי אני לא נמצאת פה כל היום, אבל מי שכן נמצא כאן זה עובדות הלשכה וחלק מחברי המועצה שיכולים לאפשר את זה לעצמם. השיפוצים האלה הם בלתי נסבלים. מדובר במפגעי רעש בלתי נסבלים של קדיחות בראש כל היום. מדובר בנפילה של אבנים מהקירות על עובדות, מדובר בהשפצות של מים, בטפטוף בשרותים, באי תקינות של ברזיות המים, וכאמור, מעל הכל-בטיחות העובדים שנמצאת פה בסכנה. ראש העירייה עבר מהלשכה שלו, אבל את האנשים מתחתיו, בקומה מתחתיו השאירו בחדרם והם סופגים קדיחות ומפגעים נוספים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה לך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 201 -

גב' מלכי:

אני חושבת שכדאי לראות, יחד עם אגף משאבי אנוש, איך דואגים לעובדים, על מנת שתנאי עבודתם יישארו סבירים-למרות שמשפצים פה בקומה מעל.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

חברת המועצה להבי, ואחריה חברת המועצה אגמי.

גב' להבי:

כן.

גם אני רוצה לומר שראש העיר לא מדייק בדבריו, שלא לומר אומר דברי הבל, כמו שהוא מנסה לומר על חברי המועצה.

אני רוצה לומר שלא רק בתביע 2769 - בארי נהרדעה

מר לייבה:

נהרדעא

גב' להבי:

נהרדעא.

כתוב בסעיף 14.5.1 הבטחת הקמה של בנין ציבורי במתחם המרכז הקהילתי-רמז ארלזורוב. אלא גם בתביע 2532- תל-אביב א'- מגורים ברח' רמז ארלזורוב-סעיף יג', שנייה, כתוב: השפ"פ ישמש כשטח ירוק-מגוון לרווחת כלל הציבור, עם ציון זיקת הנאה. כמו כן יתווסף-בהתאם להמלצת הוועדה המקומית, תנאי להיתר בנייה, על פי תכנית זו יהיה הבטחת ביצוע בפועל של מבנה ציבורי במרכז הקהילתי רמז ארלזורוב-על מנת להבטיח את תרומת הפרויקט לתושבי הסביבה. אני אמצא עוד כאלה.

מר לייבה:

לכי תראי שם, תראי את מבנה הציבור אגב.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה. סליחה, חברת המועצה אגמי,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 202 -

מר לייבה:

תגשי לשם, תראי את מבנה הציבור.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

אפשר להעביר את המקרופון?
אה.

מר משהראוי:

אני חושב שמה שנעשה פה, הקטע של ההדחה של תמי, עם כל הכבוד, אחרי שעכשיו הדחנו אותה-
אני יכול להגיד את זה. ראוי, ראוי שמועצת העיר, ובטח ראש העיר-שהתגאה במשך כל השנים
בעשייה של כל הנושא של מעמד האשה, שגם במעמד של הדחה הוא יכול להגיד מילה אחת טובה
ותודה. אני חושב שבשם מועצת העיר אנחנו צריכים להגיד את המילה הזאת למישהו שהתנדב,
בהתנדבות. אני לא רוצה לדבר על מיטל-שעבדה אולי בשכר או משהו כזה. אבל פה ראוי שמועצת
העיר תגיד תודה למי שעשה במשך כל השנים בהתנדבות.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה, תודה.
חברת המועצה אגמי.

גב' זנדברג:

רגע רגע, אני אנצל חצי דקה כדי להגיד-שהכל בסדר, ולהפך, אני מתפלאת שרק עכשיו הגעתם
לזה. מבחינתי זה היה חצי שנה.
כן דבר ששכחתי לומר,

מר לייבה:

תחליטו ביניכם.

גב' זנדברג:

לא. אני מודה לו על הפירגון, אבל זה בסדר גמור. זה כללי המשחק, והכל בסדר.
רק אתמול דרך אגב, אני רק רוצה להגיד שייצגתי את העירייה בעצרת שהעירייה שותפה בה כל
שנה, של היום הבינלאומי למאבק באלימות כלפי נשים, ביחד ובשיתוף מרכז הסיוע תל-אביב,
שגם הוא מוסד שנתמך על ידי העירייה. וזה באמת עצרת שמדי שנה, ללא איזשהו ארוע מיוחד

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 203 -

או משהו כזה, מביאה מאות נשים, בעיקר נשים, וגברים, כדי לציין את היום החשוב הזה, והעירייה מקצה לזה גם משאבים וגם משאבים ארגוניים.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה.

גב' זנדברג:

וזה קרה אתמול, וזה חשוב.

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

אגמי בבקשה.

אחרונה חביבה.

גב' אגמי:

טוב, אני כן רוצה להצטרף לתמר. אני חושבת תמר, היה לי כייף לעבוד אתך. פשוט עשית עבודה נהדרת, בתפקידים השניים שלי את תמשיכי אתנו-כי יש לך הרבה מה לתרום לטובת העניין, ובהצלחה.

אבל אני רוצה להתייחס למשהו אחר: היום בבוקר כשהגעתי לעירייה, פשוט הזדעזעתי לראות מספר כזה גדול של עובדים למטה מעשנים סיגריות. שאלתי-מה הולך פה, אז אמרו שאין להם איפה לעשן, ומקומה 11 כולם יורדים למטה. לדעתי, צריך למצוא פתרון לדבר הזה, מפני שזה לא מקובל.

מר ויסנר:

שלא יעשנו.

גב' אגמי:

אתה לא יכול להגיד לאנשים לא לעשן. מי שמעשנת-מעשנת, אבל למצוא פתרון, שבכל קומה יהיה פתרון לעובדים, איזה חדר או אני לא יודעת מה, פתרון. כי בזמן הזה- עד שהם יורדים למטה ועד שעולים - לדעתי זה בזבוז זמן, וגם זה לא מכובד.

תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 59
מתאריך י"ב כסלו תשע"ג (26/11/2012)

- 204 -

מר ספיר-יו"ר הישיבה:

תודה רבה.

ישיבת מועצת העירייה מן המניין מס' 59 נעולה.

הישיבה ננעלה בשעה 21:34

מנכ"ל

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה